



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 25 марта 2021 года

№ 40-р

О внесении изменений в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 №45-р «Об утверждении Правил землепользования и застройки Яковского сельсовета Сосновского муниципального района» (с изменениями от 28.09.2017 №129-р, 28.02.2018 №24-р, от 28.06.2018 №55-р, 19.10.2018 №81-р, 25.07.2019 № 60-р, 28.11.2019 № 90-р, 30.04.2020 №50-р, 28.05.2020 №64-р, 30.07.2020 №76-р, 26.11.2020 №29-р)

Руководствуясь статьями 5.1, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.02.2021 № 6 «О принятии решения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 № 45-р (с изменениями от 28.09.2017 №129-р, 28.02.2018 №24-р, 28.06.2018 №55-р, 19.10.2018 №81-р, 25.07.2019 № 60-р, 28.11.2019 № 90-р, 30.04.2020 №50-р, 28.05.2020 №64-р, 30.07.2020 №76-р, 26.11.2020 №29-р)», заключением о результатах публичных слушаний от 25.02.2021, Земское собрание решило:

1. Внести изменения в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 №45-р «Об утверждении Правил землепользования и застройки Яковского сельсовета Сосновского муниципального района» (с изменениями от 28.09.2017 №129-р, 28.02.2018 №24-р, 28.06.2018 №55-р, 19.10.2018 №81-р, 25.07.2019 № 60-р, 28.11.2019 № 90-р, 30.04.2020 №50-р, 28.05.2020 №64-р, 30.07.2020 №76-р,

26.11.2020 №29-р) (далее – Правила) следующего содержания:

1.1. в подпункте 7 пункта 1 (Минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка, в том числе его площадь) таблицы «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» ст. 40 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» части 3 «Градостроительные регламенты» Правил минимальный размер земельного участка для фельдшерско-акушерского пункта изменить с 2000 кв.м. на 700 кв.м.

2. Рекомендовать администрации Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области:

2.1. Обеспечить обнародование настоящих изменений в Правила в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Сосновский вестник».

Председатель Земского собрания
Сосновского муниципального
района

Ю.Л.Кузнецов

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
района

А.С.Зимин