



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 24 декабря 2020 года

№ 41-р

О внесении изменений в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.12.2012 №57-р «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору найма»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами пользования жилыми помещениями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №25, Уставом муниципального образования Сосновский муниципальный район Нижегородской области, Положением о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования, утвержденным решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20 декабря 2012 № 56-р, Земское собрание решило:

1. Внести в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.12.2012 №57-р «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору найма», следующие изменения:

Раздел 2 «Категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору найма» Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договору найма изложить в следующей редакции:

«2.1. Жилое помещение по договору найма может быть предоставлено следующим категориям граждан:

2.1.1. Гражданам, зарегистрированным по месту жительства и

проживавшим в жилом помещении, расположенном на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, которое стало непригодным для проживания в результате пожара или других чрезвычайных ситуаций, при условии, что такое помещение является у гражданина и членов его семьи единственным жилым помещением на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области;

2.1.2. Работникам органов местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области;

2.1.3. Работникам муниципальных учреждений и муниципальных предприятий Сосновского муниципального района Нижегородской области по ходатайствам руководителей организаций;

2.1.4 Работникам иных предприятий, расположенных на территории Сосновского муниципального района, по ходатайствам руководителей организаций;

2.1.5. Детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, местом выявления и первичного устройства которых является Сосновский муниципальный район Нижегородской области;

2.1.6. Гражданам, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в случаях признания жилых домов (в том числе многоквартирных) аварийными, ветхими, непригодными для проживания, а также не отвечающие санитарно-техническим требованиям;

2.1.7. Многодетным семьям, постоянно проживающим и не имеющим собственного жилья на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области;

2.1.8. Пенсионерам и инвалидам, не имеющим собственного жилья на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области.

2.1.9. Гражданам, состоящим на учете на улучшение жилищных условий, в соответствии с требованиями жилищного законодательства.».

2. Опубликовать данное решение в районной газете «Сосновский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель Земского собрания
Сосновского муниципального
района

Ю.Л.Кузнецов

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
района

А.С.Зимин