



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 30 апреля 2020 года

№ 50-р

О внесении изменений в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 №45-р «Об утверждении Правил землепользования и застройки Яковского сельсовета Сосновского муниципального района» (с изменениями от 28.09.2017 №129-р, 28.02.2018 №24-р, от 28.06.2018 №55-р, 19.10.2018 №81-р, 25.07.2019 № 60-р, 28.11.2019 № 90-р)

Руководствуясь статьями 5.1, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.03.2020 № 26 «О принятии решения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденные решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 № 45-р (в ред. от 28.09.2017 №129-р, 28.02.2018 №24-р, от 28.06.2018 №55-р, 19.10.2018 №81-р, 25.07.2019 № 60-р, 28.11.2019 № 90-р)», заключением о результатах публичных слушаний от 19.03.2020, Земское собрание решило:

1. Внести изменения в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 №45-р «Об утверждении Правил землепользования и застройки Яковского сельсовета Сосновского муниципального района» (с изменениями от 28.09.2017 №129-р, 28.02.2018 №24-р, от 28.06.2018 №55-р, 19.10.2018 №81-р, 25.07.2019 № 60-р, 28.11.2019 № 90-р) (далее – Правила) следующего содержания:

1.1. В статье 40 «Градостроительные регламенты. Жилые зоны» основные виды разрешенного использования зоны Ж-1 (Зона усадебных и блокированных жилых домов) дополнить видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3).

1.2. В статье 41 «Градостроительные регламенты. Общественно-деловая зона» основные виды разрешенного использования зоны О-3 (Центральная общественно-деловая зона местного значения) дополнить видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3).

1.3. В статье 41. «Градостроительные регламенты. Общественно-деловая зона» основные виды разрешенного использования зоны О-4 (учебная зона) дополнить видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3).

1.4. В статье 45 «Градостроительные регламенты. Рекреационные зоны» основные виды разрешенного использования зоны Р-1 (озелененные территории общего пользования (парки, скверы) дополнить видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3).

1.5. В статье 45 «Градостроительные регламенты. Рекреационные зоны» основные виды разрешенного использования зоны Р-2 (зона природных ландшафтов) дополнить видом разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» (код 9.3).

2. Рекомендовать администрации Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области:

2.1. Обеспечить обнародование настоящих изменений в Правила в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

2.3. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Сосновский вестник».

Председатель Земского собрания
Сосновского муниципального рай-
она

Ю.Л.Кузнецов

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
района

А.С.Зимин