

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Р Е Ш Е Н И Е**

От 24 августа 2017 г.

№ 84-р

**О внесении изменений в решение Земского собрания Сосновского
муниципального района Нижегородской области от 30.07.2015 №78-р «Об
утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков
многодетным семьям в собственность бесплатно из земель, находящихся в
собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области
(в новой редакции)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 01.12.2011 № 168-З (ред. от 31.05.2017) «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области», Земское собрание решило:

1. Внести в решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 30.07.2015 №78-р «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно из земель, находящихся в собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области» (в новой редакции), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 4 «Порядок бесплатного предоставления земельных участков» Положения о порядке предоставления земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно из земель, находящихся в собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области (далее – Положение) пунктом 4.14 следующего содержания:

«п.4.14 В случае постоянного проживания многодетной семьи на территории муниципального образования Нижегородской области не менее 5 лет до момента подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка многодетная семья вправе обратиться в орган, указанный в п. 4.7 настоящего Положения, с заявлением о бесплатном предоставлении земельного участка в одном из сельских населенных пунктов, входящих в состав этого муниципального образования Нижегородской области, для индивидуального жилищного строительства со сложившейся инженерной инфраструктурой в таком сельском населенном пункте либо для ведения личного подсобного хозяйства по выбору многодетной семьи.».

1.2. Изложить п.6.6 раздела 6 «Принятие решения о бесплатном предоставлении земельного участка» Положения в следующей редакции:

«п.6.6 Земельные участки, не распределенные при проведении жеребьевки, предлагаются к распределению при проведении следующей жеребьевки.

В случае поступления заявления, указанного в п.4.14 настоящего Положения, при наличии свободных земельных участков для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства в соответствующем сельском населенном пункте и при отсутствии иных заявлений о бесплатном предоставлении земельных участков в данном сельском населенном пункте орган, указанный в п.4.7 настоящего Положения, формирует земельный участок в 90-дневный срок с момента поступления заявления.

При наличии только одного заявления, указанного в п.4.14 настоящего Положения, земельный участок предоставляется многодетной семье на основании решения органа, указанного в п.4.7 настоящего Положения, в аренду либо в собственность в соответствии с настоящим Положением.

В случае наличия нескольких заявлений, указанных в п.4.14 настоящего Положения, земельные участки в одном сельском населенном пункте предоставляются многодетным семьям на основании решения органа, указанного в

п.4.7 настоящего Положения, путем проведения жеребьевки в порядке очередности постановки многодетных семей на учет.».

1.3. Изложить п.6.11 раздела 6 «Принятие решения о бесплатном предоставлении земельного участка» Положения в следующей редакции:

«п.6.11 После завершения строительства жилого дома на земельном участке предоставленном многодетной семье по договору аренды для индивидуального жилищного строительства, и государственной регистрации права собственности на него многодетная семья вправе обратиться в Администрацию Сосновского муниципального района Нижегородской области с заявлением о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность, к которому прилагается выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на жилой дом.

Члены многодетной семьи сохраняют право на заключение договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность независимо от произошедших изменений в составе многодетной семьи на момент подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.»

2. Опубликовать данное решение в районной газете «Сосновский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального района

Ю.Л.Кузнецов