

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

От 16 февраля 2017 г.

№ 13-р

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области и на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденное решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 22.12.2016 № 89-р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Нижегородской области от 27 декабря 2016 года №904 «О внесении изменений в Постановление Правительства Нижегородской области от 15 апреля 2015 года №213», Земское собрание решило:

1. Пункт 19 Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области и на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«19. Размещение объекта осуществляется за плату, за исключением случаев, установленных пунктом 20 настоящего Положения. Размер платы рассчитывается Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области. Годовой размер платы определяется как 2 процента кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается по формуле:

$$A = KCЗ \times 2\% \times Ki,$$

где:

A – годовой размер платы, руб.;

KCЗ – кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

2% – процент кадастровой стоимости земельного участка;

Ki – коэффициент индексации.

В случае, если кадастровая стоимость земли не определена, для расчета платы используется утвержденный Правительством Нижегородской области средний уровень кадастровой стоимости по Сосновскому муниципальному району Нижегородской области.

Размер платы подлежит ежегодной индексации. Коэффициент индексации ежегодно устанавливается Правительством Нижегородской области.

В случае, если объект размещается на нескольких земельных участках, размер платы рассчитывается в зависимости от кадастровой стоимости земельных участков, на которых предполагается размещение объекта, пропорционально площади используемых земельных участков.

Плата за размещение объекта вносится ежемесячно равными долями не позднее 20 числа текущего месяца и зачисляется в соответствующий бюджет, за счет которого содержится Администрация».

2. Опубликовать данное решение в районной газете «Сосновский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального района

Ю.Л.Кузнецов