



ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 28 апреля 2016г.

№ 22-р

Об утверждении дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению от 30.09.2013г. № 2 между Администрацией Сосновского муниципального района и ИП Мялкин А.В.

В соответствии с разделом 12 Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденного решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 13.06.2012 г. № 37-р «Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Сосновского муниципального района», Земское собрание решило:

1. Утвердить дополнительное соглашение от 01.03.2016г. к инвестиционному соглашению от 30.09.2013 г. № 2 между Администрацией Сосновского муниципального района и ИП Мялкин А.В., утвержденного решением Земского собрания Сосновского муниципального района от 31.10.2013г. № 88-р «Об утверждении инвестиционного соглашения между Администрацией Сосновского муниципального района и ИП Мялкин А.В. по реализации приоритетного инвестиционного проекта «Мукомольный комплекс».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального района

Ю.Л.Кузнецов

Утверждено
решением Земского собрания
Сосновского муниципального района
Нижегородской области
от 28.04.2016г. № 22-р

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К
ИНВЕСТИЦИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ N 2 ОТ 30.09.2013 Г.**

р.п.Сосновское

"01" марта 2016 года

Администрация Сосновского муниципального района, в лице главы Администрации Зимина Анатолия Станиславовича, действующего на основании решения Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 30.04.2015 г. № 22-р, Положения об Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденного решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 27.05.2010 г. № 37-р, а также Устава, в дальнейшем именуемая - Администрация, - с одной стороны, и ИП Мялкин Александр Валентинович паспорт 2204 № 451100 выдан ОВД Сосновского района Нижегородской области 14.03.2005г., действующий на основании свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 01.01.2004г. за ОГРН 304525225200140, выданным МРИ МНС России № 7 по Нижегородской области от 08.09.2004 г. серия 52 № 001579567, в дальнейшем именуемый - Субъект инвестиционной деятельности, с другой стороны, именуемые в дальнейшем - стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к инвестиционному соглашению (далее – Дополнительное соглашение) о следующем:

1. Пункт 1.4. раздела 1 «Предмет соглашения» изложить в следующей редакции:

«1.4. Социальная и бюджетная эффективность проекта.

В результате реализации проекта предусмотрено создание 8 рабочих мест со средней заработной платой по проекту к 2018 году в размере 16050 руб.

Бюджетный эффект от реализации проекта за период срока действия инвестиционного соглашения для бюджета Сосновского муниципального района будет составлять 1086,0 тыс. рублей согласно данным [приложения 1](#) к настоящему Соглашению.»

2. Пункт 1.5. раздела 1 «Предмет соглашения» изложить в следующей редакции:

«1.5. Срок окупаемости проекта: 5 лет».

3. Приложение 1 к инвестиционному соглашению № 2 от 30.09.2013 г. изложить в новой редакции (Приложение 1 к дополнительному соглашению).

4. Таблицу 2 раздела 4 «Финансовый план» Приложения 7 «Бизнес-план: «Мукомольный комплекс» к инвестиционному соглашению № 2 от 30.09.2013 г изложить в следующей редакции:

«

| Показатели | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|----------------------|------|------|------|------|------|
| Объем продукции (тн) | 529 | 593 | 600 | 600 | 600 |

| | | | | | |
|-------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Выручка (тыс.руб.) | 9570 | 10670 | 10800 | 10800 | 10800 |
| Себестоимость (тыс.руб.) | 8210 | 9153 | 9266 | 9266 | 9266 |
| Рентабельность (%) | 14,2 | 14,2 | 14,2 | 14,2 | 14,2 |
| НДФЛ (тыс.руб.) | 53,4 | 96,3 | 96,3 | 96,3 | 96,3 |
| Прибыль (тыс.руб.) | 1360 | 1517 | 1534 | 1534 | 1534 |
| Заработная плата (руб.) | 13950 | 16050 | 16050 | 16050 | 16050 |
| Численность работников (чел.) | 5 | 8 | 8 | 8 | 8 |

»

5. Разногласия и спорные вопросы, возникающие в связи с исполнением настоящего дополнительного соглашения, разрешаются путем переговоров. Если разногласия и спорные вопросы не будут разрешены сторонами в течение трех месяцев, они разрешаются в Арбитражном суде Нижегородской области.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах равной юридической силы.

7. Настоящее Дополнительное соглашение действует с даты подписания до 01.01.2019г.

Глава Администрации
Сосновского муниципального района

ИП Мялкин А.В.

_____ А.С.Зимин

Приложение 1 к дополнительному соглашению

«Приложение 1 к инвестиционному соглашению № 2 от 30.09.2013 г.

Планируемый бюджетный эффект от реализации проекта
 «Мукомольный комплекс» (ИП Мялкин А.В.)
 (наименование инвестиционного проекта, наименование предприятия)

| N п/п | Доходы/ расходы | Местный бюджет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|--|-----------------------------------|--------------------------|--|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|---------------------------------|---|---------------------------------|--|---------------------------------|
| | | 1-й год | | | | 2-й год | | | | 3-й год | | | | 4-й год | | | | 5-й год | | | | | | | |
| | | Уплачено налогов (тыс.руб.) | | Предостав лено преферен ций (тыс.руб.) | | Уплачено налогов (тыс.руб.) | | Предоставлен о преференций (тыс.руб.) | | Уплачено налогов (тыс.руб.) | | Предоставлено преференций (тыс.руб.) | | Уплачено налогов (тыс.руб.) | | Предоставлен о преференци й (тыс.руб.) | | Уплачено налогов (тыс.руб.) | | Предоставлен о преференций (тыс.руб.) | | Уплачено налогов за 5 лет (тыс.руб.) | | Предоставлен о преференций за 5 лет (тыс.руб.) | |
| | | Всего | В т.ч. по проек ту | Все го | В т.ч. по про ект у | Всего | В т.ч. по проекту | Всего | В т.ч. по проек ту | Всего | В т.ч. по проекту | Всего | В т.ч. по проекту | Всего | В т.ч. по проекту | Всего | В т.ч. по про ект у | Всего | В т.ч. по проекту | Всего | В т.ч. по про ект у | Всего | В т.ч. по про ект у | Всего | В т.ч. по про ект у |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 1. | Поступлени я, в т.ч. | 53,4 | 53,4 | | | 96,3 | 96,3 | | | 96,3 | 96,3 | | | 96,3 | 96,3 | | | 96,3 | 96,3 | | | 438,6 | 438,6 | | |
| | Налог на имущество | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Налог на прибыль | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Земельный налог | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ЕНВД | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | НДФЛ | 53,4 | 53,4 | | | 96,3 | 96,3 | | | 96,3 | 96,3 | | | 96,3 | 96,3 | | | 96,3 | 96,3 | | | 438,6 | 438,6 | | |
| | Прочие , в т.ч. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Арендная плата за земельные участки | 172,64 | 172,64 | | | 172,64 | 172,64 | | | 172,64 | 172,64 | | | 172,64 | 172,64 | | | 172,64 | 172,64 | | | 863,2 | 863,2 | | |

