

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

От 02 октября 2014 г.

№ 61-р

О принятии к сведению информации о ходе реализации инвестиционного соглашения от 19.10.2012 года № 1 (с изменениями от 18.04.2013 года) между Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области и ООО «Тент-Пром»

Рассмотрев информацию о ходе реализации инвестиционного соглашения от 19.10.2012 года № 1 (с изменениями от 18.04.2013 года) между Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области и ООО «Тент-Пром», Земское собрание решило:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации инвестиционного соглашения от 19.10.2012 года № 1 (с изменениями от 18.04.2013 года) между Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области и ООО «Тент-Пром» согласно приложения.
2. Расторгнуть инвестиционное соглашение от 19.10.2012 года № 1 (с изменениями от 18.04.2013 года) между Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области и ООО «Тент-Пром».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального района

Ю.К.Козуляев

Отчет
о ходе реализации инвестиционного соглашения от 19.10.2012 года № 1
(с изменениями от 18.04.2013 года)
между Администрацией Сосновского муниципального района
Нижегородской области и ООО «Тент-Пром»
(далее - инвестиционное соглашение)

В соответствии с инвестиционным соглашением о реализации приоритетного инвестиционного проекта «Создание швейного предприятия. Производство тентов» (далее – приоритетный инвестиционный проект) по состоянию на 01.07.2014 г. ООО «Тент-Пром» выполнило свои обязательства по разделу 4 инвестиционного соглашения «Обязанности субъекта инвестиционной деятельности»:

1. Подпункт 4.1 выполнен в соответствии с разделом 1 «Предмет соглашения» инвестиционного соглашения.

В реализацию проекта вложены инвестиции в полном объеме и составляют 9034,0 тыс. руб., в том числе 1034,0 тыс. руб. собственных средств и 8000,0 тыс.руб. кредитных средств.

Денежные средства направлены согласно бизнес-плана вложения инвестиций:

- 300,0 тыс.руб. на приобретение оборудования
- 8634,0 тыс.руб. на строительно-монтажные работы
- 100,0 тыс.руб. – прочие затраты

Строительный объект введен в эксплуатацию в соответствии с проектной мощностью ранее установленного срока - 11.10.2013 года.

Социальная и бюджетная эффективность проекта:

а) в результате реализации проекта создано 51 дополнительных рабочих мест, что на 25 рабочих мест больше, чем предусмотрено инвестиционным соглашением со средней заработной платой 10904,9 руб.;

б) фактические налоговые и неналоговые платежи в целом по предприятию составили 1891,9 тыс.руб., в том числе в районный бюджет в сумме 1218,205 тыс.руб., что составляет 61 % от общего бюджетного эффекта, предусмотренного инвестиционным соглашением.

2. Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области проверок в отношении реализации инвестиционного проекта в соответствии с подпунктом 2 пункта 5.1 раздела 5 «Права администрации» инвестиционного соглашения не осуществляла.

3. Подпункт 4.3. - текущие налоговые и неналоговые платежи в бюджетную систему РФ уплачены в полном объеме.

4. Подпункт 4.4. – инвестор не позднее 10 дней с момента окончания периода, установленного для сдачи бухгалтерской и налоговой отчетности по итогам полугодия предоставил в Администрацию Сосновского муниципального района Нижегородской области следующие документы:

1) отчет о ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта, в том числе сведения о фактическом бюджетном эффекте от реализации приоритетного

инвестиционного проекта, сведения о фактических вложениях инвестиций в приоритетный инвестиционный проект, сведения об удельном весе выручки от реализации приоритетного инвестиционного проекта, сведения о социальных показателях реализации приоритетного инвестиционного проекта, фактических налоговых и неналоговых платежах;

2) перечень имущества, создаваемого, приобретаемого или используемого для реализации приоритетного инвестиционного проекта (по форме согласно приложениям 2, 3, 4, 5, 6 к настоящему Соглашению);

3) справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций;

4) документы бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, заверенные субъектом инвестиционной деятельности, с отметкой о принятии налоговым органом либо с квитанцией о приеме в электронном виде (форма N 1 "Бухгалтерский баланс", форма N 2 "Отчет о прибылях и убытках", форма П-4 "Сведения о численности, заработной плате и движении работников", раздел 2 налоговой декларации по налогу на имущество организации, лист 02 налоговой декларации по налогу на прибыль организации).

5) пояснительную записку о ходе выполнения приоритетного инвестиционного проекта.

5. ООО «Тент-Пром» свои права и обязанности по инвестиционному соглашению, а также права на объект строительства другим лицам не передавало.

6. На основании распоряжения Администрации Сосновского муниципального района от 3.06.2014 г. № 787-р «О предоставлении в собственность за плату земельного участка» был расторгнут договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Совхозная, в 400 м на север от д.1, кадастровый № 52:35:0030102:726 и заключен договор купли-продажи земельного участка от 11.07.2014 г. № 45 между КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области и ООО «Тент-Пром».