

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ КОНКУРСА

р.п.Сосновское

«31» мая 2019 года

Наименование процедуры: открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене конкурс по продаже права собственности на муниципальное имущество.

Организатор конкурса (Продавец): Управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27.

Присутствовали:

Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – *председатель комиссии*

Члены комиссии:

Зудова Т.Г. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник Финансового управления;

Шашин А.Е. – начальник организационно-правового отдела управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Ремизова Е.Ю. – начальник управления экономического развития Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Новиков М.М. – заместитель начальника управления ЖКХ и ЧС, начальник отдела ЖКХ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Чибрикова Ю.С. – заведующий сектором по имущественным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании конкурсной комиссии присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,71% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Ведущий конкурса: Меньшова Лариса Михайловна.

Проведение конкурса сопровождалось аудиозаписью.

Основание продажи:

- решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.12.2018 №103-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2019 год» (с изм. от 25.04.2019 №28-р);

- распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2019 №255-р «О проведении открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений по цене конкурса по продаже права собственности на муниципальное имущество».

Процедура составления настоящего протокола начата **в 10 часов 00 минут 31 мая 2019 года** по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, кабинет начальника УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Информация об имуществе:

Наименование и характеристика муниципального имущества	Адрес имущества	Начальная цена лота, равная рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (руб.) с НДС	в том числе земельный участок (руб.)	в том числе НДС (земельный участок НДС не облагается)	Задаток – 20% начальной цены лота (руб.)
ЛОТ №1					
Нежилое здание (трансформаторная подстанция), общей площадью 84,2 кв.м., 1986 года завершения строительства, кадастровый номер 52:35:0030203:495, с земельным участком, общей площадью 286 кв.м., кадастровый номер 52:35:0030203:1150, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание, расположенным по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Профсоюзная, д.24	Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Профсоюзная, д.24, корпус 7	470 000,00	48 000,00	70 333,33	79 933,33

Имущество обременено эксплуатационными обязательствами, которые обязан выполнять победитель конкурса (бессрочно):

- использовать и эксплуатировать имущество в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго России от 19.06.2003 №229, Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными приказом Минэнерго России от 08.07.2002 №204, и другими нормативными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления в сфере электроэнергетики исключительно по назначению – для отпуска электроэнергии и оказания услуг по электроснабжению потребителей и абонентов Сосновского муниципального района Нижегородской области бессрочно;

- обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуги, допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем регламентируется Федеральным законом от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 19.06.2003 №229, Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными приказом Минэнерго России от 08.07.2002 №204, Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и действующим законодательством Российской Федерации;

- создание аварийной службы на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Конкурс является открытым по составу участников.

Форма подачи предложений о цене: в запечатанном конверте.

Комиссия в присутствии участников конкурса осуществила проверку целостности конвертов с предложениями о цене по ЛОТУ №1, продаваемого на конкурсе, и установила, что конверты с предложениями о цене по ЛОТУ №1 не вскрыты и не имеют повреждений целостности.

Участниками конкурса сделаны следующие предложения о цене:

№ п/п	Участники конкурса	Начальная цена ЛОТА №1, с НДС	Предложение участников конкурса по ЛОТУ №1 с НДС
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородский производственно-энергетический комплекс»	470 000,00	474 700,00
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Электросети»	470 000,00	470 000,00

В соответствии с условиями конкурса Победителем признается участник, предложивший максимальную цену и выразивший согласие на установленные обременения (условия).

Победителем конкурса признан участник – *Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородский производственно-энергетический комплекс»*, предложивший цену в сумме **474 700,00 руб. (Четыреста семьдесят четыре тысячи семьсот**

рублей 00 копеек) с НДС, что является наиболее высокой ценой по отношению к другим предложениям, и выразивший согласие на установленные обременения (условия).

Заседание конкурсной комиссии окончено в 10 часов 25 минут 31 мая 2019 года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

Подписи членов комиссии:

_____ /Л.М.Меньшова/

_____ /Т.Г.Зудова/

_____ /А.Е.Шашин/

_____ /Е.Ю.Ремизова/

_____ /М.М.Новиков/

_____ /Ю.С.Чибрикова/

Победитель конкурса принимает на себя следующие обязательства:

- заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса;

- уплатить стоимость имущества, установленную по результатам конкурса, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

Победитель конкурса _____ (Ланцман Т.А.), действующая от ООО «НПЭК» по
(подпись) доверенности от 27.05.2019 №11