

ПРОТОКОЛ

открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды объектов электросетевого хозяйства Сосновского муниципального района Нижегородской области

р.п.Сосновское

«09» ноября 2015 года

Организатор аукциона: управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27.

Присутствовали:

Меньшова Л.М. – начальник УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – *председатель комиссии;*

Сорокин А.В. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник управления ЖКХ и ЧС – *заместитель председателя комиссии;*

Жукова Ж.А. – юрисконсульт сектора по имущественным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – *секретарь комиссии.*

Члены комиссии:

Зудова Т.Г. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник Финансового управления;

Шашин А.Е. – заведующий организационно-правовым сектором управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Ремизова Е.Ю. – начальник управления экономического развития Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Чибрикова Ю.С. – заведующий сектором по имущественным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Новиков М.М. – начальник отдела ЖКХ управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало 8 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Решение о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды объектов электросетевого хозяйства Сосновского муниципального района принято распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 07.10.2015 №871-р.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 15.10.2015.

Процедура составления настоящего протокола начата **в 11 часов 00 минут** (время московское) **9 ноября 2015 года** по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27.

Информация об имуществе:

Муниципальное имущество, права на которое по итогам открытого аукциона передаются по договору аренды, сформировано и выставляется на аукцион одним лотом (Приложение 1 к настоящему протоколу).

Целевое назначение: организация электроснабжения в целях обеспечения потребителей и исполнителей коммунальных услуг Сосновского муниципального района Нижегородской области услугой – электроснабжение.

Вид предоставляемого права: аренда.

Срок действия договора: 3 года.

Начальной (минимальной) ценой договора является начальный (минимальный) размер арендной платы.

Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц – 18 960,00 руб. (в т.ч. НДС 2 892,20 руб.)

Сумма задатка (20%) – 3 213,60 руб. (без НДС).

Шаг аукциона (5%) – 948,00 руб. (с НДС).

Перечень заявителей, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1.	Открытое акционерное общество «Верхне-Волжская энергетическая компания» Юр.адрес: 603137, г.Нижний Новгород, ул.Военных комиссаров, 2, а/я 435 Почтовый адрес: 117209, г.Москва, Севастопольский пр-т, д.28 корп.1

Аукционная комиссия решила:

1. В соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 **признать аукцион несостоявшимся** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

2. **Рекомендовать управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области заключить договор аренды объектов электросетевого хозяйства Сосновского муниципального района Нижегородской области в установленный законодательством срок с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, так как заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе – Открытым акционерным обществом «Верхне-Волжская энергетическая компания», размер арендной платы в месяц - 18 960,00 руб. (в т.ч. НДС 2 892,20 руб.)**

Заседание аукционной комиссии окончено в 11 часов 20 минут (время московское) 9 ноября 2015 года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	_____	/Л.М.Меньшова/
Зам. председателя комиссии	_____	/А.В.Сорокин/
Секретарь комиссии	_____	/Ж.А.Жукова/
Члены комиссии:	_____	/Т.Г.Зудова/
	_____	/А.Е.Шашин/
	_____	/Е.Ю.Ремизова/
	_____	/Ю.С.Чибрикова/
	_____	/М.М.Новиков/

Подпись единственного участника аукциона:

Представитель по доверенности №б/н от 02.11.2015 _____ /О.О.Тихонова/

Приложение 1
к протоколу открытого по составу участников и
форме подачи предложений по цене аукциона на
право заключения договора аренды объектов
электросетевого хозяйства Сосновского
муниципального района Нижегородской области
от «09» ноября 2015 года

**Перечень
объектов электросетевого хозяйства Сосновского муниципального района Нижегородской области
Лот №1**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местонахождение) объекта	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность (м.), площадь (кв.м.)	Кадастровый №	№ свидетельства о гос. регистрации права	Размер арендной платы в месяц, руб. (в т.ч. НДС)	Сумма НДС, руб.	Размер арендной платы в месяц, руб. (без учета НДС)	Реквизиты отчета об оценке
1	Сооружение КТП-4346 А с трансформатором 160 кВА	Нижегородская область, Сосновский район, с.Селитьба, ул.Семи Коммунаров	1981	6,3 кв.м.	52:35:0060503:1640	Серия 52-АЕ №790996 от 02.03.2015	345,00	52,63	292,37	Отчет об оценке №59/109-02 от 05.05.2015
2	Сооружение ЗТП-4162 А с трансформатором 400 кВА	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, парк	1981	44,8 кв.м.	52:35:0010514:1362	Серия 52-АЕ №791101 от 02.03.2015	510,00	77,80	432,20	Отчет об оценке №48/98-02 от 05.05.2015
3	Сооружение КТП-4144А с трансформатором 250 кВА	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, ул.Молодежная	1981	6,3 кв.м.	52:35:0010514:1354	Серия 52-АЕ №791000 от 02.03.2015	470,00	71,69	398,31	Отчет об оценке №53/103-02 от 05.05.2015

4	Сооружение КТП №4145 с трансформатором 160 кВА	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, ул.Школьная	1981	6,3 кв.м.	52:35:0010514:1364	Серия 52-АЕ №717915 от 23.04.2015	345,00	52,63	292,37	Отчет об оценке №60/110-02 от 05.05.2015
5	Сооружение КТП-4095 А с трансформатором 250 кВА	Нижегородская область, Сосновский район, д.Большие Гривы	1981	6,3 кв.м.	52:35:0000000:886	Серия 52-АЕ №791102 от 02.03.2015	470,00	71,69	398,31	Отчет об оценке №54/104-02 от 05.05.2015
6	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Селитьба, от КТП-4346 А до жилых домов №1- №67 ул.Семи Коммунаров, жилых домов №1 - 11 ул.Машиностроительная	1980	3266 м.	52:35:0060503:1639	Серия 52-АЕ №791122 от 05.03.2015	988,00	150,71	837,29	Отчет об оценке №49/99-02 от 05.05.2015
7	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП-4162 А до жилых домов №6-47 ул.Советская, детского сада, клуба	1980	1107 м.	52:35:0010514:1355	Серия 52-АЕ №790998 от 02.03.2015	335,00	51,10	283,90	Отчет об оценке №43/93-02 от 05.05.2015
8	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП-4162 А до жилых домов №1-№3 (66 квартир) по ул.Молодежная, жилых домов №1-№8 ул.Парковая	1980	492 м.	52:35:0010514:1356	Серия 52-АЕ №791104 от 02.03.2015	149,00	22,73	126,27	Отчет об оценке №46/96-02 от 05.05.2015
9	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП-4144 А до жилого дома №4 (36 квартир) по ул.Молодежная	1980	101 м.	52:35:0010514:1357	Серия 52-АЕ №791106 от 02.03.2015	31,00	4,73	26,27	Отчет об оценке №38/88-02 от 05.05.2015

10	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП- 4144 А до жилого дома №5 (78 квартир) по ул.Молодежная	1980	22 м.	52:35:0010514:1365	Серия 52-АЕ №791166 от 18.03.2015	10,00	1,53	8,47	Отчет об оценке №39/89-02 от 05.05.2015
11	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП- 4144 А до средней школы, участковой больницы	1980	304 м.	52:35:0010514:1358	Серия 52-АЕ №791108 от 02.03.2015	90,00	13,73	76,27	Отчет об оценке №45/95-02 от 05.05.2015
12	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП- 4145 А до жилых домов №1-№25 по ул.Школьная	1980	967 м.	52:35:0010514:1359	Серия 52-АЕ №791113 от 02.03.2015	292,00	44,54	247,46	Отчет об оценке №50/100-02 от 05.05.2015
13	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, д.Большие Гривы, КТП- 4095 А до жилых домов №1-№48	1980	1182 м.	52:35:0010515:201	Серия 52-АЕ №791110 от 02.03.2015	357,00	54,46	302,54	Отчет об оценке №37/87-02 от 05.05.2015
14	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП- 4095 А до жилых домов №1-№24 по ул.Спортивная	1980	684 м.	52:35:0000000:887	Серия 52-АЕ №791105 от 02.03.2015	207,00	31,58	175,42	Отчет об оценке №41/91-02 от 05.05.2015
15	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от КТП- 4095 А до жилых домов №3-№9 по ул.Березовая, жилых домов №1-№19 по ул.Новая	1980	1281 м.	52:35:0010514:1360	Серия 52-АЕ №791107 от 02.03.2015	387,00	59,03	327,97	Отчет об оценке №36/86-02 от 05.05.2015

16	Сооружение КТП №4526 А с трансформатором 250 кВа	Нижегородская область, Сосновский район, с.Лесуново, рядом со школой	1981	3,5 кв.м.	52:35:0090303:91	Серия 52-АЕ №790997 от 02.03.2015	470,00	71,69	398,31	Отчет об оценке №56/106-02 от 05.05.2015
17	Сооружение КЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Лесуново, от КТП-4526А до здания школы	1985	28 м.	52:35:0090303:92	Серия 52-АЕ №791317 от 01.04.2015	29,00	4,42	24,58	Отчет об оценке №55/105-02 от 05.05.2015
18	КТП-4150А с трансформатором 160 кВа	Нижегородская область, Сосновский район, с.Панино, рядом со школой	1981	3,9 кв.м.	52:35:0010105:740	Серия 52-АЕ №791103 от 02.03.2015	345,00	52,63	292,37	Отчет об оценке №57/107-02 от 05.05.2015
19	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Панино, от КТП-4150А до здания школы	1985	75 м.	52:35:0010105:741	Серия 52-АЕ №791109 от 02.03.2015	23,00	3,51	19,49	Отчет об оценке №40/90-02 от 05.05.2015
20	Сооружение КЛ-10 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, отпайка от ВЛ-1002 ННЭ п.с. Лесуново до КТП-4526А с.Лесуново	1985	189 м.	52:35:0000000:897	Серия 52-АЕ №790999 от 02.03.2015	390,00	59,49	330,51	Отчет об оценке №52/102-02 от 05.05.2015
21	Сооружение ВЛ-6 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, отпайка от ВЛ-605 ННЭ п.с. Елизарово до КТП-4150А с.Панино	1985	382 м.	52:35:0000000:899	Серия 52-АЕ №791168 от 18.03.2015	230,00	35,08	194,92	Отчет об оценке №47/97-02 от 05.05.2015
22	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Елизарово, от ЗТП №2А до жилых домов №1А-75 по ул.Советская и №1-13 по ул.Луговая	1981	2395 м.	52:35:0010514:1351	Серия 52-АЕ №791111 от 02.03.2015	720,00	109,83	610,17	Отчет об оценке №42/92-02 от 05.05.2015

23	Сооружение ВЛ-0,4 кВ	Нижегородская область, Сосновский район, с.Настино, от КТП-4138А до жилых домов №1-51 по ул.Центральная	1981	1804 м.	52:35:0010509:186	Серия 52-АЕ №791112 от 02.03.2015	550,00	83,90	466,10	Отчет об оценке №44/94-02 от 05.05.2015
24	КТП-4138А с трансформатором 60 кВА	Нижегородская область, Сосновский район, с.Настино, ул.Центральная	1981	5,3 кв.м.	52:35:0010509:185	Серия 52-АЕ №791120 от 04.03.2015	320,00	48,81	271,19	Отчет об оценке №51/101-02 от 05.05.2015
25	Сооружение (электрические сети ВЛ-04, КТП-4334, КТП-4335, КТП-4336)	Нижегородская область, Сосновский район, с.Селитьба, ул.Центральная, ул.Молодежная, ул.Лесохимовская, ул.Совхозная, ул.Заречная, ул.Лесная, пер.Кладбищенский, ул. «Переулок Северный» до ул.Семи Коммунаров	1970	19560 м.	52:35:0060503:1564	Серия 52-АЕ №718200 от 02.06.2015	9478,00	1445,80	8032,20	Отчет об оценке №21/315-05 от 07.10.2015
26	Сооружение (электрические сети ВЛ-04, ТПНЗ-4108(А), ТМ-400КВА)	Нижегородская область, Сосновский район, с.Давыдково, от ТП№3, ул.Молодежная до ул.Луговая, Зеленая, Молодежная	1970	1500 м.	52:35:0050103:1319	Серия 52-АЕ №718251 от 02.06.2015	1419,00	216,46	1202,54	Отчет об оценке №20/314-05 от 07.10.2015
ИТОГО:							18 960,00	2 892,20	16 067,80	