

**ПРОТОКОЛ
ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА №1**

**по продаже права собственности на жилое помещение муниципального жилищного фонда
Сосновского муниципального района Нижегородской области**

р.п.Сосновское

«13» мая 2013 года

Организатор аукциона: КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27

Присутствовали:

Меньшова Л.М. – председатель КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – председатель комиссии;

Сорокин А.В. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник управления ЖКХ и ЧС – заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

Ремизова Е.Ю. – начальник отдела экономического развития Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – секретарь комиссии;

Зудова Т.Г. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник Финансового управления;

Шашин А.Е. – заведующий организационно-правовым сектором Управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Романов А.Е. – юрисконсульт сектора по имущественным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Ведущим аукциона выбрана Лариса Михайловна Меньшова.

Распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 21 февраля 2013 года №204-р принято решение о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона по продаже права собственности на жилое помещение муниципального жилищного фонда Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Процедура составления настоящего протокола начата в 11 часов 00 минут (время московское) 13 мая 2013 года по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27 (3 этаж, КУМИ).

По лоту №1

Описание имущества:

- жилое помещение (квартира), общей площадью 50,6 кв.м., жилой площадью 39,0 кв.м., количество жилых комнат 3, кадастровый номер 52:35:0050504:137, расположенное на первом этаже одноэтажного двухквартирного жилого дома по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, д.Пиаяичное, ул.40 Лет Победы, д.35, кв.2.

Жилое помещение свободно от прав третьих лиц, право муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области. Свидетельство 52 АД 555723 от 25 января 2013 года.

Начальная цена продажи определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости квартиры от 5 марта 2013 года №58/123-02, выполненного независимым оценщиком ООО «Оценка-сервис», и составляет **120 000 руб. (Сто двадцать тысяч рублей).**

Шаг аукциона (5% начальной цены продажи): 6 000 руб. (Шесть тысяч рублей).

Сумма задатка (20% начальной цены продажи): 24 000 руб. (Двадцать четыре тысячи рублей).

Форма аукциона – открытая.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон
1.	Кашенков Вячеслав Александрович Паспорт 22 02 №330424 выдан УВД Кстовского района Нижегородской области 14.05.2002г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Кстовский район, п.Дружный, д.5, кв.81 Телефон: 89101254455
2.	Ильичев Александр Владимирович Паспорт 22 04 №155099 выдан УВД Кстовского района Нижегородской области 06.02.2004г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Кстовский район, д.Владимировка, д.40 Телефон: 89026866287

Перечень зарегистрированных участников аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон	№ карточки участника аукциона
1.	Кашенков Вячеслав Александрович Паспорт 22 02 №330424 выдан УВД Кстовского района Нижегородской области 14.05.2002г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Кстовский район, п.Дружный, д.5, кв.81 Телефон: 89101254455	101
2.	Ильичев Александр Владимирович Паспорт 22 04 №155099 выдан УВД Кстовского района Нижегородской области 06.02.2004г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Кстовский район, д.Владимировка, д.40 Телефон: 89026866287	102

Начальная цена продажи: 120 000 руб. (Сто двадцать тысяч рублей).

Шаг аукциона (5%): 6 000 руб. (Шесть тысяч рублей).

В ходе аукциона по продаже права собственности на жилое помещение муниципального жилищного фонда Сосновского муниципального района Нижегородской области:

№ предложения	№ карточки участника аукциона	Предложенная сумма
1.	101, 102	120 000 руб.
2.	101	126 000 руб.
3.		132 000 руб.

После троекратного объявления ведущим аукциона последнего предложения участниками не была предложена более высокая сумма.

Победителем аукциона, выигравшего право собственности по лоту №1, признается участник аукциона **Кашенков Вячеслав Александрович.**

Заседание аукционной комиссии окончено в 11 часов 20 минут (время московское) 13 мая 2013 года.

При проведении аукциона проводилась аудиозапись.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии и победителем аукциона.

Подписи членов комиссии:

Подпись победителя аукциона:

Меньшова Л.М. _____

Кашенков В.А. _____

Сорокин А.В. _____

Ремизова Е.Ю. _____

Зудова Т.Г. _____

Шашин А.Е. _____

Романов А.Е. _____