

Администрация р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области в соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001года № 137-ФЗ “О введении в действие Земельного кодекса РФ» с постановлениями Администрации р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области от 01.12.2016г. № 37; 01.12.2016г. № 38; 01.12.2016г. № 40; 01.12.2016г. № 41; проводит **24 января 2017 года в 10 часов 00 мин** в здании Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, открытый по форме подачи предложения аукцион по продаже земельных участков:

Адрес земельного участка	Площадь кв.м.	Стартовая цена земельного участка.	Вид разрешенного использования
Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, уч.38Б, Кадастровый №52:35:0030202:1332	139 кв.м.	50058руб.	Для ведения личного подсобного хозяйства
Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.100, уч.1 Кадастровый №52:35:0030203:1127	54 кв.м.	17859руб.	Для ведения личного подсобного хозяйства
Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная, уч.2А Кадастровый №52:35:0030103:674	100 кв.м.	35116руб.	Для ведения личного подсобного хозяйства
Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, с/т. «Урожай», уч.607А Кадастровый №52:35:0030205:799	625 кв.м.	34206руб.	Для ведения садоводства

Ограничения (обременения) прав на земельный участок не зарегистрировано. Возможность подключения к инженерным коммуникациям - не имеется. Информация об условиях подключения к инженерным коммуникациям предоставляется по телефону 2-85-04.

Заявки на участие в аукционе и предложения принимаются в УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области до **15 января 2017** года включительно. Адрес: Нижегородская область, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д. 27, 3 этаж. При себе иметь паспорт, либо другой документ, удостоверяющий личность(для физического лица), выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица). Также при подачи заявления при себе иметь банковский документ подтверждающий внесение задатка на указанный ниже р/счет.

Сумма задатка составляет **50%** начальной цены предмета аукциона и перечисляется до 15 января 2017 года на **ИНН: 5231001547 / КПП 523101001 Финансовое управление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (администрация р.п.Сосновское лицевой счет №403001487101, р/счет 40302810642365001004 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк г.Н.Новгород, БИК 042202603 к/с 30101810900000000603).**

Наименование платежа: Средства юридических и физических лиц в качестве задатка на участие в аукционе по продаже земельного участка.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона.

Администрация р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области оставляет за собой право в принятии решения об отказе в проведении аукциона, о чем дополнительно известит участников аукциона и возвратит в трехдневный срок внесенные задатки. Итоги аукциона оформляются протоколом, который подписывается членами аукционной комиссии и победителем аукциона на месте и в день проведения торгов. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольшую цену. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола аукциона. (При участии единственного заявителя договор заключается не ранее чем через 10 дней с момента публикации итогов аукциона в сети интернет). Осмотр земельного участка осуществляется в течение трех дней со дня подписания протокола итогов аукциона.

Информацию об аукционе, а также бланк заявления можно получить в УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской обл. по адресу: Нижегородская обл. Сосновский район, р.п.Сосновское, ул. Ленина, д. 27, 3 этаж. УМИ телефон 2-62-13.