

Протокол

заседания комиссии о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельский совет

р.п. Сосновское

03.12.2013г.

Присутствовали:

Комиссия, утвержденная распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 19.10.2010г. № 1198-р «О порядке разработки, согласования, обсуждения и вынесения на утверждение правил землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельский совет» (с изменениями от 29.11.2013г.) в составе:

Председатель комиссии:

Сорокин А.В. - зам. главы Администрации района, начальник управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Заместитель председателя комиссии:

Аникин А.В. - зав. сектором строительства и архитектуры Управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

•Секретарь комиссии:

Архипова И.А. - консультант сектора строительства и архитектуры управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Члены комиссии:

Новиков М.М. - начальник отдела ЖКХ управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Меньшова Л.М. - председатель КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Шашин А.Е. - заведующий организационно-правовым сектором управления делами Администрации Сосновского муниципального района

Нижегородской области

Марушин В.М. - глава Крутецкой сельской администрации (по согласованию)

Ремизова Е.Ю. - начальник отдела экономического развития Администрации Сосновского муниципального района

Рустин В.Н. - государственный инспектор по Сосновскому и Вачскому районам - главный специалист Выксунского межрайонного отдела охраны окружающей среды, государственного контроля и природопользования (по согласованию)

Бакулина Н.А. - специалист Крутецкой сельской администрации (по согласованию)

Крупнов А. В. - депутат Земского собрания Сосновского муниципального района (по согласованию)

Заинтересованное лицо:

Болынухина Т.Д.- генеральный директор ООО «ОРБ Нижний»

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельский совет в части смены территориальной зоны С-2 (зона сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону П-4 (зона производственных и коммунальных объектов 4 класса вредности) для строительства мусороперегрузочной станции, расположенной по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, в 500 м. на северо-восток от северной окраины д. Боловино.

Выступили:

Аникин А.В. на основании обращения КУМИ Администрации Сосновского муниципального района от 29.11.2013г. № 1650, предоставил на рассмотрение комиссии пакет документов на земельный участок, предполагаемый для строительства мусороперегрузочной станции: заявление ООО «ОРБ Нижний» от 23.10.2013г. № 79 «О предоставлении земельного участка для строительства мусороперегрузочной станции», акт выбора

земельного участка, гидрогеологическое заключение от 11.11.2013г. № 656, выданное Приволжским региональным центром государственного мониторинга состояния недр ОАО «Волгагеология».

Отметил, что в соответствии с п. 14 ст. 31 и п. 4 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ необходимо провести публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельский совет в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. Руководствуясь п. 14 ст. 31 и Уставом Сосновского муниципального района срок публичных слушаний определить 20 дней.

Большухина Т.Д. ознакомила комиссию с техническими характеристиками мусороперегрузочной станции, производственным процессом на станции. Представила фотоматериалы и видеоматериалы.

Каждый член комиссии высказал свое мнение. Председатель комиссии поставил вопрос о голосовании за проведение публичных слушаний о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельский совет по вопросу строительства мусороперегрузочной станции.

Проголосовали: за - 11 человек (из 11 человек).

Комиссия решила:

Провести публичные слушания о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельский совет по вопросу строительства мусороперегрузочной станции. Определить срок проведения публичных слушаний 20 дней с момента выхода объявления в газете «Сосновский вестник».

Председатель комиссии

Сорокин А.В.

Секретарь комиссии

By

Архипова И.А.