

Протокол

заседания комиссии о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельсовет

р.п. Сосновское

10.01.2014г.

Присутствовали:

Комиссия, утвержденная распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 19.10.2010г. № 1198-р «О порядке разработки, согласования, обсуждения и вынесения на утверждение правил землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельсовет» (с изменениями от 29.11.2013г.) в составе:

Председатель комиссии:

Сорокин А.В. - зам. главы Администрации района, начальник управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Заместитель председателя комиссии:

Аникин А.В. - зав. сектором строительства и архитектуры Управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

' Секретарь комиссии:

Архипова И.А. - консультант сектора строительства и архитектуры управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Члены комиссии:

Новиков М.М. - начальник отдела ЖКХ управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Меньшова Л.М. - председатель КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

Шашин А.Е. - заведующий организационно-правовым сектором управления делами Администрации Сосновского муниципального района

Нижегородской области

Марушин В.М. - глава Крутецкой сельской администрации (по согласованию)

Ремизова Е.Ю. - начальник отдела экономического развития Администрации Сосновского муниципального района

Рустин В.Н. - государственный инспектор по Сосновскому и Вачскому районам - главный специалист Выксунского межрайонного отдела охраны окружающей среды, государственного контроля и природопользования (по согласованию)

Бакулина Н.А. - специалист Крутецкой сельской администрации (по согласованию)

Крупнов А.В. - депутат Земского собрания Сосновского муниципального района (по согласованию)

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельсовет в части смены территориальной зоны С-2 (зона сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону П-4 (зона производственных и коммунальных объектов 4 класса вредности) для строительства мусороперегрузочной станции, расположенной по условному адресу: Нижегородская область, Сосновский район, в 500 м. на северо-восток от северной окраины д. Боловино.

Выступили:

Аникин А.В. предоставил на рассмотрение комиссии пакет документов на земельный участок, предполагаемый для строительства мусороперегрузочной станции, в том числе: акт выбора земельного участка, гидрогеологическое заключение от 11.11.2013г. № 656, выданное Приволжским региональным центром государственного мониторинга состояния недр ОАО «Волгагеология», обращение КУМИ Администрации Сосновского муниципального района от 29.11.2013г. № 1650, а также

протокол проведения публичных слушаний от 26.12.2013г. Отметил, что процедура проведения публичных слушаний проведена в соответствии со ст. 31, ст.33 Градостроительного кодекса РФ. Предоставил возражения, поступившие после проведения публичных слушаний.

Шашин А.Е. отметил, что согласно п.14 ст.31 Градостроительного кодекса РФ в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент.

Члены комиссии высказали свое мнение. Председатель комиссии поставил вопрос о голосовании за внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Крутецкий сельсовет в части смены территориальной зоны С-2 (зона сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону П-4 (зона производственных и коммунальных объектов 4 класса вредности) для строительства мусороперегрузочной станции, расположенной по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, в 500 м. на северо-восток от северной окраины д. Боловино. Проголосовали: за - 11 человек (из 11 человек), против - 0 человек, воздержавшихся - 0 человек.

Комиссия решила:

Согласно п.15 ст. 31 Градостроительного кодекса с учетом результатов публичных слушаний рекомендовать комиссии обеспечить внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представить указанный проект главе Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Председатель комиссии

Сорокин А.В.

Секретарь комиссии

Архипова И.А.

Лист согласования членов комиссии



А.В. Аникин



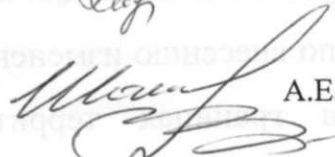
М.М. Новиков



Л.М. Меньшова



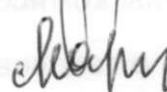
Е.Ю. Ремизова



А.Е. Шапин



В.Н. Рустин



В.М. Марушин



Н.А. Бакулина



А.В. Крупнов