



Протокол №7
Публичных слушаний по вопросу
«Генеральный план муниципального образования Виткуловский сельсовет
Сосновского муниципального района Нижегородской области»

с. Виткулово Сосновского муниципального района

10 сентября 2013 г.

Заявления принимались в к.106 Администрации Сосновского муниципального района и по тел. 2-85-04 в секторе строительства и архитектуры

Встреча комиссии с жителями состоялась в здании Виткуловской сельской администрации по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, с. Виткулово, ул.Ленина, д.№ 37А

(место проведения)

НАСЕЛЕНИЕ ПРОИНФОРМИРОВАНО: через газету «Сосновский вестник» № 78 от 10.07.2013г. Проект Генерального плана муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области размещен на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в рубрике градостроительство (сайт www.sosnovskoe.ru). В течение срока проведения общественных обсуждений заявлений от граждан по проекту генерального плана не поступало.

ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Представители комиссии - в количестве 7 человек, представители общественности в количестве 5 человек.

ВЫСТУПИЛИ:

Зав. сектором строительства и архитектуры Аникин А.В. ознакомил граждан с проектом Генерального плана муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области.

В результате проведения публичных слушаний имеется ряд замечаний, выявленных при Проверке документации, которые необходимо устранить, а именно:

1. На основной карте отредактировать таблицу (наименование) по очередям строительства;
2. Отредактировать на схемах п.8 ИП «ГКФХ Кривуин» (ИП «ГКФХ Кривдин»);
3. Резерв территории градостроительного развития у д.Макасово ввести в первую очередь реализации проекта;
4. Рассмотреть увеличение проектной жилой застройки у с. Сурулово (с восточной стороны от дороги на д. Лачиново), с. Глядково (с северной стороны вдоль дороги к д.Батманово), д. Волчиха (с восточной стороны от деревни). Включить в резерв территории градостроительного развития земельный участок с восточной стороны от д. Макасово.
5. Необходимо нанести на схемах М 1 : 10000 названия улиц;
6. На карте объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение) необходимо указать существующие и проектируемые газопроводы по населенным пунктам. Выполнить схему в масштабе 1:10000.
7. Нанести на схеме производственную зону в с. Глядково (в северо-восточной части от села), в с. Виткулово (рядом с кладбищем), в д.Волчиха (с восточной стороны деревни), д. Лачиново (с западной стороны деревни).
8. Необходимо отметить магазин в д. Сергейцево.
9. Нанести проектируемый газопровод до д. д. Лачиново, Новинки согласно схеме газоснабжения ОАО «Нижегородоблгаз» («Газпром») на расчетный срок реализации проекта.

10. Основной чертеж необходимо разработать в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса. В состав утверждаемой части должны входить предложения по размещению объектов местного значения, объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение).

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Доработать проект Генерального плана Виткуловского сельсовета с учетом вышеуказанных предложений и в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденными Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 г. № 244.

Зав. сектором строительства и архитектуры
Администрации Сосновского муниципального райош^^-~--/£^

А.В. Аникин

Секретарь комиссии

И.А. Архипова