



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.12. 2016 г.

№ 299

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём), платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 23.11.2016 года № 290 «Об утверждении положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» и на основании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных жилых домах:

1. Установить с 1 января 2017 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению 1.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда равным размеру платы за содержание жилого помещения, принятому решением общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.

3. Установить с 1 января по 30 июня 2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение 2).

4. Установить с 1 июля 2017 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального

найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение 3).

5.Отменить постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 30.11.2016г. № 294 «Об установлении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наём), платы за содержание жилого помещения на 2017 год».

6.Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в сети Интернет.

7.Рекомендовать главному редактору газеты «Сосновский вестник» (Т.А.Якимова) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сосновский вестник».

8.Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальника управления ЖКХ и ЧС (А.В.Сорокин).

Глава Администрации  
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Сосновского муниципального района  
от 02.12.2016 № 299

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём)

| Жилые здания                                              | Со всеми видами благоустройств | Имеющие не все виды благоустройств |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| С кирпичными и крупнопанельными стенами                   | 6,61                           | 6,52                               |
| С деревянными стенами или стенами из смешанных материалов | -                              | 6,42                               |

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Сосновского муниципального района  
от 02.12.2016 № 299

Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 января по 30 июня 2017 года

| №<br>пп | Наименование услуг и степени благоустройства<br>жилищного фонда                          | р.п. Сосновское                                                                                                                                                                | Витку<br>лов<br>ский<br>с\со<br>вет | Яков<br>ский<br>с\с<br>вет | Яков<br>ский<br>с\со<br>вет<br>Бара<br>ново | Рож<br>ковс<br>кий<br>с\со<br>вет | Давы<br>дков<br>ский<br>с\со<br>вет | Елиза<br>ровск<br>ий<br>с\со<br>вет | Круте<br>цкий<br>с\со<br>вет | Пани<br>нский<br>с\со<br>вет | Сели<br>тьбен<br>ский<br>с\со<br>вет |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 1.      | Содержание и ремонт жилищного фонда для нанимателей по договорам социального найма       |                                                                                                                                                                                |                                     |                            |                                             |                                   |                                     |                                     |                              |                              |                                      |
| 1.1.    | Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие все виды благоустройства    | 11,77                                                                                                                                                                          | -                                   | -                          | -                                           | -                                 | -                                   | -                                   | -                            | -                            | -                                    |
|         |                                                                                          | 13,54<br>(ул.Крупской д..2,2а,2в,4,8,16,18,18а,22,24;<br>ул.Профсоюзная д.4,27;<br>ул.Совхозная д.4,5,6,7,8;<br>ул.Дачная д.3;<br>ул.Ленина д.20,31;<br>ул.Кооперативная д.21) | -                                   | -                          | -                                           | -                                 | -                                   | -                                   | -                            | -                            | -                                    |
| 1.2.    | Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства | 9,45                                                                                                                                                                           | 9,46                                | 9,46                       | 3,76                                        | 9,45                              | 9,45                                | 9,87                                | 9,45                         | -                            | -                                    |
|         |                                                                                          | 10,88<br>(ул.Ленина д.5;<br>ул.1 Мая д.46,48;<br>ул.Крупской д.3,10)                                                                                                           | -                                   | -                          | -                                           | -                                 | -                                   | -                                   | -                            | -                            | -                                    |
|         |                                                                                          | 11,98<br>(ул.Крупской д.42)                                                                                                                                                    | -                                   | -                          | -                                           | -                                 | -                                   | -                                   | -                            | -                            | -                                    |
| 1.4.    | Жилые здания с деревянными стенами или стенами из смешанных материалов                   | 4,36                                                                                                                                                                           | 2,31                                | 2,53                       | -                                           | 2,53                              | 2,53                                | 2,65                                | 2,51                         | 2,51                         | 2,51                                 |

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
Сосновского муниципального района  
от 02.12.2016 № 299

Размер платы за содержание жилого помещения  
с 1 июля 2017 года

| №<br>пп | Наименование услуг и степени благоустройства жилищного фонда                             | р.п.<br>Сосновское | Витку<br>ловский<br>с\совет | Яков<br>ский<br>с\совет | Рожков<br>ский<br>с\совет | Давыд<br>ковский<br>с\совет | Елизаро<br>вский<br>с\совет | Крутец<br>кий<br>с\совет | Панин<br>ский<br>с\совет | Селить<br>бенский<br>с\совет |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|
| 1.      | Содержание и ремонт жилищного фонда для нанимателей по договорам социального найма       |                    |                             |                         |                           |                             |                             |                          |                          |                              |
| 1.1.    | Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие все виды благоустройства    | 13,93              | 9,98                        | 11,60                   | 9,97                      | 12,36                       | 10,41                       | 9,97                     | -                        | -                            |
| 1.2.    | Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства | 10,94              | -                           | -                       | -                         | -                           | -                           | -                        | -                        | -                            |
| 1.3.    | Жилые здания с деревянными стенами или стенами из смешанных материалов                   | 8,64               | -                           | -                       | -                         | -                           | -                           | -                        | -                        | -                            |