

РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

25.07.2017

№ 650-р

О проведении рейдового осмотра земельных участков в рамках муниципального земельного контроля

1. Управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области провести рейдовый осмотр в рамках муниципального земельного контроля в отношении земельных участков расположенных по адресу:

- Нижегородская область, Сосновский район, с.Сурулово, ул.Фрунзе, д.3;
- Нижегородская область, Сосновский район, с.Сурулово, ул.Фрунзе, д.5.

2. Назначить лицом, уполномоченным на проведение осмотра Крутова Максима Николаевича – заведующего сектором по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению осмотра не привлекаются.

4. Установить, что осмотр проводится в целях:

– выявления и предупреждения нарушений землепользователем обязательных требований правил землепользования, установленных нормативно-правовыми актами на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области.

5. Место проведения рейдового осмотра – место расположения земельных участков.

- Нижегородская область, Сосновский район, с.Сурулово, ул.Фрунзе, д.3;
- Нижегородская область, Сосновский район, с.Сурулово, ул.Фрунзе, д.5.

6. Предметом рейдового осмотра является: соблюдение обязательных требований правил землепользования, установленных нормативно-правовыми актами на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области.

7. Срок проведения осмотра 2ч.

Дата начала осмотра: 25.07.2017г. 14-00.

Дата окончания осмотра: 25.07.2017г. 16-00.

8. Правовые основания проведения осмотра:

– ст.72 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральный закон от 25.10.2001г;

– Федеральный закон от 25.10.2001г № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

– решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 19.10.2016г. №69-р «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

– Положение «Об управлении муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области», утвержденное решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.08.2015 №80-р;

– распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.09.2016г №669-р «О закреплении полномочий по муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

9. В процессе осмотра провести следующие мероприятия:

- Установить собственников земельных участков;
- верить правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельные участки у собственников;
- установить фактическое использование земельных участков собственниками;
- установить наличие закрепленных границ в соответствии с действующим законодательством.

10.При осмотре использовать – Административный регламент «Исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области», утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 17.01.2017г. №4.

11.Определить перечень документов, предоставление которых необходимо для достижения целей и задач проведения осмотра:

- документ, удостоверяющий личность собственника земельного участка;
- документ, подтверждающий полномочия представителя собственника земельного участка;
- правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на используемый земельный участок, права на который зарегистрированы (не зарегистрированы) в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним.

12.Ответственный за распоряжение – заведующий сектором по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Крутов М.Н).

13.Контроль над исполнением распоряжения возложить на начальника УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Меньшова Л.М).

Глава Администрации
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин

С распоряжением ознакомлен(на) _____
(должность/ФИО/Подпись)

« ____ » _____ 2017г.