

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 19.01.2017 г.

№ 32-р

О проведении плановой выездной проверки в рамках муниципального земельного контроля

1. Управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области провести проверку в рамках муниципального земельного контроля в отношении муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Солнышко», ИНН:5231003287, ОГРН:1025202124056, зарегистрированного по адресу: 606186, Нижегородская область, Сосновский район, д. Малахово, ул. Совхозная, д. 7.

2. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки Крутова Максима Николаевича – заведующего сектором по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверки не привлекаются.

4. Установить, что проверка проводится в целях:

– выявления и предупреждения нарушений землепользователем обязательных требований правил землепользования, установленных нормативно-правовыми актами на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области на основании плана проведения проверок в 2017г. на территории Сосновского муниципального района от 30.12.2016 (№ в ФГИС ЕРП 2017092482).

5. Место проведения проверки – место расположения земельного участка. Земельный участок расположен по адресу: Нижегородская обл. Сосновский р-н, д. Малахово, ул. Совхозная, д. 7, кадастровый № 52:35:0010606:805.

Вид разрешенного использования – В целях эксплуатации отдельно стоящего нежилого здания (детского сада). Категория земель – земли населенных пунктов.

6. Предметом проверки является: соблюдение обязательных требований правил землепользования, установленных нормативно-правовыми актами на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области.

7. Срок проведения проверки 8ч.

Дата начала проверки: 14.02.2017г. 8-00.

Дата окончания проверки: 14.02.2017г. 17-00.

Вид проверки: выездная.

8. Правовые основания проведения проверки:

– ст.72 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральный закон от 25.10.2001г;

– Федеральный закон от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– решение Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 19.10.2016 №69-р «Об утверждении Положения о порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

– Положение «Об управлении муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области», утвержденное решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.08.2015 №80-р;

– распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.09.2016г №669-р «О закреплении полномочий по муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

– план проведения проверок в 2017г. на территории Сосновского муниципального района от 30.12.2016г. (№ в ФГИС ЕРП 2017092482).

9.В процессе проверки провести следующие мероприятия:

– Проверить правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на используемый земельный участок у муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Солнышко» – 2ч;

– установить фактическое использование земельного участка муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад «Солнышко» в соответствии с целевым назначением и Правилами землепользования и застройки – 6ч.

10.При проверке использовать – Административный регламент «Исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области», утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 17.01.2017 №4.

11.Определить перечень документов, предоставление которых необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

– документ, удостоверяющий личность представителя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Солнышко»;

– документ, подтверждающий полномочия представителя муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад «Солнышко»;

– правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на используемый земельный участок, права на который не зарегистрированы в ЕГРН на недвижимое имущество и сделок с ним.

12.Ответственный за распоряжение – заведующий сектором по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Крутов М.Н).

13.Контроль над исполнением распоряжения возложить на начальника УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Меньшова Л.М).

С распоряжением ознакомлен(на) \_\_\_\_\_  
(должность/ФИО/Подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.