



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 30 июля 2020 года

№ 79-р

О рассмотрении информации о приеме в муниципальную собственность Сосновского муниципального района Нижегородской области из собственности ПАО «Металлист» нежилого здания с земельным участком в качестве отступного

Рассмотрев информацию о приеме в муниципальную собственность Сосновского муниципального района Нижегородской области из собственности ПАО «Металлист» нежилого здания с земельным участком в качестве отступного, Земское собрание решило:

1. Принять к сведению информацию о приеме в муниципальную собственность Сосновского муниципального района Нижегородской области из собственности ПАО «Металлист» нежилого здания с земельным участком в качестве отступного (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель Земского собрания
Сосновского муниципального
района

Ю.Л.Кузнецов

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
района

А.С.Зимин

Приложение
к решению Земского собрания
Сосновского муниципального района
Нижегородской области
от 30.07.2020 № 79-р

**Информация о приеме в муниципальную собственность Сосновского
муниципального района Нижегородской области из собственности ПАО
«Металлист» нежилого здания с земельным участком в качестве отступного**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», решением комитета кредиторов ПАО «Металлист» к передаче в муниципальную собственность Сосновского муниципального района Нижегородской области в качестве отступного из собственности публичного акционерного общества «Металлист» предлагается следующее имущество:

- нежилое здание, общей площадью 1507,4 кв.м., кадастровый номер 52:35:0040306:21, расположенное по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, д.Волчиха, ул.Калинина, д.28, корпус 1, с земельным участком, общей площадью 11618 кв.м., кадастровый номер 52:35:0040312:177, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, расположенным по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, д.Волчиха, ул.Калинина, д.28.

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 12.08.2016 по делу №А43-14438/2016 публичное акционерное общество «Металлист» признано несостоятельным (банкротом).

Управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области является одним из кредиторов должника.

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 10.11.2016 по делу №А43-14438/2016 требования УМИ в размере 19 707 304,16 руб. включены в реестр требований кредиторов ПАО «Металлист» (задолженность по арендной плате за земельные участки).

В связи с этим, передача указанного имущества в муниципальную собственность Сосновского муниципального района в качестве отступного ориентировочной стоимостью 4 896 000,00 руб. подразумевает собой погашение задолженности ПАО «Металлист» по арендной плате за земельные участки на указанную сумму.

В дальнейшем данное имущество планируется к передаче в государственную собственность Нижегородской области для обеспечения деятельности образовательного учреждения – Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Сосновский агропромышленный техникум» с возможностью проведения ежедневного учебного процесса – практических работ и учебной практики студентов.