



**Министерство
имущественных
и земельных отношений
Нижегородской области**

Кремль, корп. 2, г. Нижний Новгород, 603082
тел. 411-82-16, факс 411-83-27
e-mail: official@invest.kreml.nnov.ru

15 июля 2021

№

СИ-326-68 ВР/ДТ

на № _____

от _____

О направлении информации об издании приказа министерства об изменении кадастровой стоимости объектов недвижимости

В соответствии со ст.15 Федерального закона от 03.07.2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон) министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) информирует об издании приказа от 10 июня 2021 г. № 326-13-365780/21 «О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 21.10.2020 г. № 326-13-566703/20 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности и иного специального назначения, земель лесного фонда, земель запаса) на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2020 года» относительно изменения кадастровой стоимости земельных участков.

Приказ включен в реестр нормативных правовых актов органов исполнительной власти Нижегородской области 28 июня 2021 г. № 17464-326-326-13-365780/21, опубликован в сетевом издании «Нижегородская правда» 30 июня 2021 г., вступил в силу с 10 июля 2021 г.

Направляем в Ваш адрес копии приказа для выполнения мероприятий, предусмотренных частью 3.1 ст. 15 Федерального закона, а также извещение для использования его в качестве образца.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель министра

Тимошук Наталия Анатольевна 435-65-53

Главам администраций
муниципальных
районов/городских округов
Нижегородской области
(по списку)

*Мельников Л.М.
Директор
Ворожков О.В.
Зуров В.А.
26.07.2021*

А.Б.Леонтьев



Включен в реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

28 ИЮН 2021

№ в реестре

14464-326-326-13-365780/21

**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

10.06.2021

326-13-365780/21

№ _____

г. Нижний Новгород

**О внесении изменений в приказ министерства
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области от 21.10.2020
№ 326-13-566703/20**

В соответствии со статьями 15, 18, 20, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", постановлением Правительства Нижегородской области от 22 марта 2018 г. № 183 "Об утверждении положения о министерстве имущественных и земельных отношений Нижегородской области", на основании сведений о кадастровой стоимости, полученных от государственного бюджетного учреждения Нижегородской области "Кадастровая оценка" сопроводительными письмами от 12 мая 2021 г. №№ Сл-326-02-286317/21, Сл-326-02-286452/21, от 18 мая 2021 г. № Сл-326-02-301324/21, от 24 мая 2021 г. № Сл-326-02-316020/21, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в результаты определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности и иного специального назначения, земель лесного фонда, земель запаса) на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2020 года, утвержденные приказом министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 21 октября 2020 г. № 326-13-566703/20 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности и иного специального назначения, земель лесного фонда,

земель запаса) на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2020 года" изменения, изложив строки с порядковыми номерами 803 727, 974 390, 1 089 843, 1 576 685 в следующей редакции:

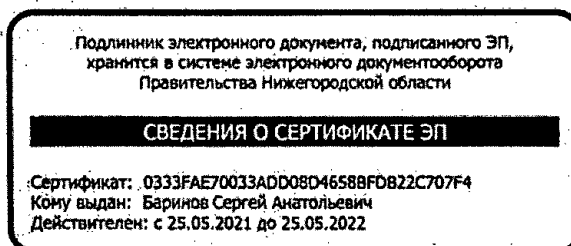
803 727	52:33:0000041:32	57 955,32
974 390	52:35:0030204:1593	256 635,05
1 089 843	52:18:0010607:57	1 897 000,00
1 576 685	52:12:1800324:4005	280901,04

2. Управлению корпоративных отношений и реализации комплексных решений министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области обеспечить официальное опубликование и информирование об издании настоящего приказа в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 г., за исключением положений настоящего приказа в части, порождающей правовые последствия для целей налогообложения.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Нижегородской области А.Б.Леонтьева.

Министр



С.А.Баринов

ИЗВЕЩЕНИЕ

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) извещает об издании следующих приказов:

1. **Приказ от 10 июня 2021 г. № 326-13-365780/21** «О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 21.10.2020 г. № 326-13-566703/20 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности и иного специального назначения, земель лесного фонда, земель запаса) на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2020 года» относительно изменения кадастровой стоимости земельных участков с кадастровыми номерами **52:33:0000041:32, 52:35:0030204:1593, 52:18:0010607:57, 52:12:1800324:4005.**

Приказ включен в реестр нормативных правовых актов органов исполнительной власти Нижегородской области 28 июня 2021 г. № 17464-326-326-13-365780/21, опубликован в сетевом издании «Нижегородская правда» 30 июня 2021 г., вступает в силу с 10 июля 2021 г., размещен на официальном сайте министерства по адресу: gosim-no.ru в разделе Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ГКО 2020/Результаты ГКО 2020/Земельные участки/.

2. **Приказ министерства от 16 июня 2021 г. № 326-13-372970/21** «О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 12 октября 2020 г. № 326-13-544129/20 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (зданий, помещений, единых недвижимых комплексов, машино-мест, предприятий как имущественных комплексов) на территории Нижегородской области по состоянию на 1 января 2020 года» относительно изменения кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами: **52:18:0070180:61 52:40:0201002:443, 52:52:0020218:323, 52:18:0030067:17, 52:18:0030067:22, 52:18:0030067:23, 52:18:0030067:24, 52:18:0030067:25, 52:18:0030067:26, 52:18:0030067:27, 52:18:0030067:28, 52:18:0030067:54, 52:18:0030067:55, 52:18:0030067:56, 52:18:0030067:31, 52:18:0030067:29, 52:18:0030067:30, 52:18:0060127:978, 52:18:0060127:786, 52:18:0060127:848, 52:18:0060127:787, 52:18:0060127:819.**

Приказ включен в реестр нормативных правовых актов органов исполнительной власти Нижегородской области 08 июля 2021 г. № 17500-326-326-13-372970/21, опубликован в сетевом издании «Нижегородская правда» 12 июля 2021 г., вступает в силу с 22 июля 2021 г., размещен на официальном сайте министерства по адресу: gosim-no.ru в разделе Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ГКО 2020/Результаты ГКО 2020/Объекты капитального строительства.

3. **Приказ министерства от 16 июня 2021 г. № 326-13-372988/21** «О внесении изменений в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28 октября 2019 г. № 326-13-324108/19

«Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - сооружений, расположенных на территории Нижегородской области» относительно изменения кадастровой стоимости сооружений с кадастровыми номерами: 52:22:0000000:1368, 52:22:0000000:1410, 52:22:0000000:1416.

Приказ включен в реестр нормативных правовых актов органов исполнительной власти Нижегородской области 08 июля 2021 г. № 17501-326-326-13-372988/21, опубликован в сетевом издании «Нижегородская правда» 12 июля 2021 г., вступает в силу с 22 июля 2021 г., размещен на официальном сайте министерства по адресу: gosim-no.ru в разделе Деятельность/Государственная кадастровая оценка/ГКО 2019/Сооружения.

Рассмотрение обращений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – обращение) осуществляется ГБУ НО «Кадастровая оценка» в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ.

С обращением об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в ГБУ НО «Кадастровая оценка» вправе обратиться юридические и физические лица, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Обращение с прилагаемыми документами представляется в ГБУ НО «Кадастровая оценка» лично по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д. 151 а, помещение 2, либо посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении, либо в электронном виде с приложением отсканированных образов прилагаемых документов на адрес электронной почты gko@gbunoko.ru.