

## Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж) **«16» июля 2021 года в 10 часов 00 мин.** проводит аукцион по продаже в собственность земельного участка:

**Местоположение земельного участка:** Нижегородская область, Сосновский район, в 300 м. на юго-восток от д.Рагозино;

**Кадастровый номер** 52:35:0010206:150;

**Площадь земельного участка:** 7 830 кв.м.;

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения;

**Вид разрешенного использования:** ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, для ведения личного подсобного хозяйства;

**Начальная цена земельного участка:** 91 000 руб. (Девяносто одна тысяча рублей);

**Сумма задатка (50% начальной цены):** 45 500 руб. (Сорок пять тысяч пятьсот рублей);

**Шаг аукциона (3% начальной цены):** 2 730 руб. (Две тысячи семьсот тридцать рублей);

**Вид приобретаемого права:** собственность.

**Организатор аукциона** – управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27).

Телефон для справок: (83174) 2-69-09, 2-62-13.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** организация и проведение аукциона осуществляется во исполнение постановления Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.05.2021 №249 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

**Предметом аукциона** является продажа земельного участка в собственность.

Ограничения (обременения) прав на земельные участки не зарегистрированы.

Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

**Порядок внесения победителем аукциона итоговой суммы земельного участка:** итоговая цена (за вычетом уплаченного задатка) вносится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

Внесенный задаток засчитывается в счёт оплаты за земельный участок.

### Форма заявки

Для участия в аукционе претендент перечисляет задаток на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

После перечисления задатка претендент представляет (лично или через своего представителя) секретарю аукционной комиссии (Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27) с **11.06.2021** (пн-чт: с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 час., пт: с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 час.) ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) **по 13.07.2021** (до 17-00 час.) следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по форме, указанной в извещении, с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение №2);

2) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка (оригинал), (**срок поступления задатка на счет – до дня окончания приема заявок, то есть до 13.07.2021 включительно**);

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента.

В случае подачи заявки представителем претендента вместе с документом, удостоверяющим личность представителя, предъявляется документ, удостоверяющий его полномочия.

Один претендент имеет право подать в отношении каждого лота только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами, проверяются секретарем аукционной комиссии по комплектности и регистрируются в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки секретарем аукционной комиссии делается отметка о принятии заявки с указанием номера заявки, даты и времени принятия документов.

Заявка, поступившая после истечения срока, установленного для приема заявок, возвращается заявителю или его уполномоченному представителю вместе с документами в день ее поступления. На такой заявке секретарем аукционной комиссии делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Претендент имеет право отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. В этом случае организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

### **Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток путем перечисления денежных средств по безналичному расчету на счет, предназначенный для зачисления задатка (срок поступления задатка на счет – до дня окончания приема заявок, то есть до 13.07.2021 включительно).

#### **Реквизиты для перечисления задатка:**

ИНН 5231001593 / КПП 523101001 УФК по Нижегородской области (Финансовое управление, УМИ Администрации Сосновского муниципального района л/с 403051366051) р/сч. № 03232643226500003200

Банк получателя платежа: Волго-Вятское ГУ Банка России //УФК по Нижегородской области г.Н.Новгород БИК 012202102 кор/сч. №40102810745370000024 ОКТМО 22650151.

Наименование платежа: Средства юридических и физических лиц в качестве задатка на участие в аукционе по продаже земельного участка.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный расчётный счёт.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Порядок и условия возврата задатков регулируются статьей 39.12 Земельного кодекса РФ.

**Задаток подлежит возврату** в течение трёх рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе если претендент не допущен к участию в аукционе.

**Задаток подлежит возврату** в течение трёх рабочих дней со дня поступления уведомления от претендента об отзыве заявки на участие в аукционе в случае направления уведомления до дня окончания срока приёма заявок. В случае отзыва заявки претендентом позднее дня окончания срока приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Задаток подлежит возврату** в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в случаях:

- если аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия при проведении аукциона его участников, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое бы предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;
- если претендент не выиграл аукцион.

В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона **задаток возвращается** претенденту в течение трех дней со дня принятия указанного решения.

Задаток возвращается на реквизиты указанные в заявке на участие в аукционе.

**Задаток не подлежит возврату** в случаях:

- если претендент, признанный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, уклоняется от заключения договора купли-продажи земельного участка;
- если претендент, выигравший аукцион либо признанный единственным принявшим участие участником аукциона, уклоняется от подписания протокола и от заключения договора купли-продажи земельного участка на установленных в результате проведения аукциона условиях.

### **Порядок проведения аукциона**

Порядок проведения аукциона регулируется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Организатор аукциона – управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27)

**Прием заявок на участие в аукционе** (далее – заявки) производится секретарем аукционной комиссии организатора аукциона (далее – аукционная комиссия) по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж с **11.06.2021** (пн-чт: с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 час., пт: с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 час.) ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) **по 13.07.2021** (до 17-00 час.) включительно.

**Признание заявителей участниками аукциона** (определение участников аукциона) производится аукционной комиссией по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, **14.07.2021 года в 10.00 часов.**

**Аукцион проводится** аукционной комиссией по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, **16.07.2021 в 10.00 часов.**

Регистрация участников аукциона осуществляется секретарем аукционной комиссии по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, 16.07.2021 с 9.30 час до 10.00 час.

Подведение итогов аукциона производится по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж в день проведения аукциона 16.07.2021.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший максимальную цену за земельный участок.

Аукционной комиссией перед началом проведения аукциона оглашается решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки), которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены за земельный участок и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой за земельный участок.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей величины на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи с внесением названной аукционистом ценой за земельный участок, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер карточки победителя аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подведение итогов аукциона и объявление о принятом решении производится аукционной комиссией в месте и в день проведения аукциона.

Результаты оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом цена земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора не был им подписан и представлен в УМИ Администрации Сосновского муниципального района, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с настоящим Кодексом.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи, задаток не возвращается.

Ознакомление с извещением о проведении аукциона, подача заявок на участие в аукционе производится по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж в дни и часы, установленные для приема заявок, при предъявлении документа, подтверждающего полномочия обратившегося лица.

Телефон для справок: (83174) 2-69-09, 2-62-13.

Начальник УМИ Администрации  
Сосновского муниципального района

Л.М.Меньшова

## ДОГОВОР (проект) КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ \_\_\_\_\_

р.п. Сосновское

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Продавец: **Управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области:**

юридический адрес – 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Ленина 27. Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) №131, зарегистрировано в Сосновской районной Администрации Нижегородской области 03.07.1995 года, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр - юридических лиц о юридическом лице серия 52 №005157336 выданное Межрайонной, инспекцией МНС России №7 по Нижегородской области, ИНН 5231001593, именуемое в дальнейшем **Продавец**, в лице начальника управления Меньшовой Ларисы Михайловны, действующей на основании Положения об Управлении муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденного Решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.08.2015 №80-р, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях, предусмотренных настоящим Договором земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, \_\_\_\_\_. Вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

1.2. Продавец гарантирует, что земельный участок в залоге, под арестом не состоит и правами третьих лиц не обременен.

### 2. ЦЕНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость участка по итогам аукциона составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

2.2. Покупателем внесен задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), который засчитывается в счет оплаты земельного участка.

2.3. Покупатель оплачивает стоимость земельного участка в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в течение 10 дней со дня подписания настоящего договора (эта сумма без учета задатка).

2.4. Денежные средства по оплате за земельный участок перечисляются на расчетный счет №03100643000000013200 в УФК по Нижегородской области (Финансовое управление, УМИ Администрации Сосновского муниципального района л/с 04323012020) в Волго-Вятском ГУ Банка России //УФК по Нижегородской области г.Н.Новгород БИК 012202102 ИНН 5231001593, КПП 523101001 ОКТМО 22650424 КБК 36611406013050000430 к/сч № 40102810745370000024

2.5. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в пункте 2.4 настоящего договора.

2.6. В случае невнесения в установленные сроки платежа, предусмотренного п. 2.3. настоящего договора, Продавец имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив Покупателю письменное уведомление. При этом сумма задатка, внесенная Покупателем, возврату не подлежит.

### 3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

3.1. Ограничения (обременения) прав на земельный участок – не зарегистрированы.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. **Продавец** обязуется:

4.1.1. Принять произведенную Покупателем оплату земельного участка.

4.1.2. Передать земельный участок Покупателю по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) дней после полной оплаты цены земельного участка.

4.2. **Покупатель** обязуется:

4.2.1. Оплатить цену земельного участка в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

4.2.2. Покупатель обязуется принять от Продавца земельный участок по акту приема-передачи

4.2.3. Приобретая земельный участок в собственность использовать его в порядке, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора, и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.5. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок, не отчуждать в собственность третьих лиц, принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию Участка до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.3 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1% от стоимости Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в пункте 2.4 Договора, для оплаты цены Участка.

### 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Право собственности на вышеуказанный земельный участок переходит к Покупателю со дня его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.2. Расходы на оплату государственной пошлины за государственную регистрацию перехода права собственности на земельный участок и иные расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности, несет Покупатель.

6.3. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор вступает в законную силу с момента его подписания сторонами.

7.3. Настоящий Договор может быть изменен по взаимному письменному согласию сторон. Все изменения и дополнения к Договору оформляются в виде дополнительного соглашения и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца, второй экземпляр находится у Покупателя, третий экземпляр направляется в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Управление муниципальным  
имуществом Администрации  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области

Начальник УМИ Администрации  
Сосновского муниципального района

Меньшова Лариса Михайловна

---

ПОКУПАТЕЛЬ:

Приложения к Договору:

1. Акт приема-передачи Участка.

**А К Т**  
**приема – передачи земельного участка**

р.п. Сосновское

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г.

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г., Управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, юридический адрес – 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п. Сосновское, ул. Ленина 27. Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) №131, зарегистрировано в Сосновской районной Администрации Нижегородской области 03.07.1995 года, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр - юридических лиц о юридическом лице серия 52 №005157336 выданное Межрайонной, инспекцией МНС России №7 по Нижегородской области, ИНН 5231001593, в лице начальника управления Меньшовой Ларисы Михайловны действующей на основании Положения об управлении муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденным решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.08.2015 №80-р, передает, а \_\_\_\_\_, принимает в собственность земельный участок \_\_\_\_\_

(характеристика земельного участка)

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала. Претензий сторонами не заявлено.

Начальник УМИ Администрации  
Сосновского муниципального района

Меньшова Лариса Михайловна

\_\_\_\_\_  
М.П.



### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

р.п.Сосновское

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021г.

**Претендент:** физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо (нужное подчеркнуть).

**Для физических лиц, индивидуальных предпринимателей:**

ФИО \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ (для индивидуальных предпринимателей)

ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей) \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Электронная почта \_\_\_\_\_

**Для юридических лиц:**

Полное наименование \_\_\_\_\_

Документ о государственной регистрации юридического лица: Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

выдан \_\_\_\_\_ (кем)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Электронная почта \_\_\_\_\_

В лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_

*В случае подачи заявки представителем Претендента*

В лице \_\_\_\_\_,

Паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

действующего на основании \_\_\_\_\_

принял(о) решение об участии в аукционе по продаже в собственность земельного участка

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(характеристика земельного участка)

который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в управлении муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

1. Настоящей заявкой подтверждаю, что:

- в отношении нашей организации не проводится процедура банкротства и она не находится в процессе ликвидации;

- отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой

стоимости активов участника конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

- отсутствуют сведения о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

2. Обязуюсь(емся) в случае, если я (наша организация) буду(ет) признан(а) лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, либо единственным участником аукциона, либо победителем аукциона, заключить с управлением муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области договор купли-продажи земельного участка. Я, претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи земельного участка я утрачиваю свой задаток.

3. К заявке на участие в аукционе прилагаю документы в соответствии с требованиями, указанными в извещении о проведении аукциона.

4. С условиями аукциона (и возврата задатка), извещением ознакомлен, согласен.

5. Осмотр земельного участка на местности мною произведен, претензий по состоянию земельного участка не имеется.

К заявке прилагаются документы согласно описи.

Банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Адрес для почтовых отправлений \_\_\_\_\_

Индекс \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

М.П

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 года

Время и дата принятия заявки:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица: \_\_\_\_\_

