

## ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

р.п.Сосновское

«10» марта 2023 года

**Организатор аукциона:** управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, пом.316.

Почтовый адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, пом.316.

**Оператор электронной площадки** - АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»)

Адрес: 115114 г.Москва, ул.Кожевническая, д.14, стр.5;

Телефон: 8 (495) 276-16-26

Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет <http://178fz.roseltorg.ru>.

### **Номер процедуры 21000028920000000026**

#### **Присутствовали:**

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (*председатель комиссии*);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (*секретарь комиссии*).

#### *Члены комиссии:*

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов финансового управления администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Шашин А.Е. – заместитель начальника управления делами, начальник юридического отдела управления делами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – старший специалист отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало **6** членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка принято постановлением администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 01.02.2023 №73 «О проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка».

Процедура составления настоящего протокола начата **в 08 часов 30 минут 10 марта 2023 года**.

## 1. Предмет договора аренды с указанием кратких характеристик:

№ лота	Характеристика земельного участка	Площадь кв.м.	Начальная цена аукциона (годовой размер арендной платы), руб.	Сумма задатка (50%) начальной цены предмета аукциона (руб.)	Шаг аукциона (3 %) начальной цены предмета аукциона (руб.)
1	Адрес: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная, земельный участок 4/5 Кадастровый номер 52:35:0030103:1229 Вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения Категория земель – земли населенных пунктов.	31 кв.м.	3 200,00	1 600,00	96,00

**Предметом аукциона** является право на заключение договора аренды земельного участка.

**Вид приобретаемого права:** аренда на 5 лет.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок не зарегистрированы.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время московское) «09» марта 2023 года была подана 1 (одна) заявка от следующего претендента:

### *Перечень поданных заявок*

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Номер заявки, дата и время регистрации заявки	Сведения о поступлении задатка
1.	<b>Лытова Лия Юрьевна</b> Адрес регистрации: г.Нижний Новгород, ул.Вахтангова, д.14, кв.23	Номер заявки 580668 07.03.2023 07:46	Поступил 09.03.2023 17:00:04

### *Перечень претендентов, которыми отозваны заявки*

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Сведения об отзыве заявки претендентом (с указанием реквизитов уведомления претендента, которым была отозвана заявка)
--	--	--

**Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе**

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Основание недопущения претендента к участию в аукционе
	--	--

**Перечень претендентов, признанных участниками аукциона**

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)
1.	<b>Лытова Лия Юрьевна</b> Адрес регистрации: г.Нижний Новгород, ул.Вахтангова, д.14, кв.23

**Аукционная комиссия решила:**

1. В соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса РФ **признать аукцион несостоявшимся** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Рекомендовать управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области заключить договор аренды земельного участка в установленный законодательством срок с заявителем, так как заявка соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_ /Л.М.Меньшова/  
\_\_\_\_\_ /Ж.А.Жукова/  
\_\_\_\_\_ /Н.В.Баланова/  
\_\_\_\_\_ /А.Е.Шашин/  
\_\_\_\_\_ /А.В.Аникин/  
\_\_\_\_\_ /О.В.Сергунина/