

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

р.п.Сосновское

«10» марта 2023 года

Организатор аукциона: управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, пом.316.

Почтовый адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский муниципальный округ, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, пом.316.

Оператор электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»)

Адрес: 115114 г.Москва, ул.Кожевническая, д.14, стр.5;

Телефон: 8 (495) 276-16-26

Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет <http://178fz.roseltorg.ru>.

Номер процедуры 21000028920000000030

Присутствовали:

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (*председатель комиссии*);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (*секретарь комиссии*).

Члены комиссии:

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов финансового управления администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Шашин А.Е. – заместитель начальника управления делами, начальник юридического отдела управления делами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – старший специалист отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало **6** членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Решение о проведении аукциона по продаже земельного участка принято постановлением администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 01.02.2023 №75 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка в р.п.Сосновское, ул.Совхозная».

Процедура составления настоящего протокола начата **в 11 часов 00 минут 10 марта 2023 года**.

1. Предмет аукциона

№ лота	Характеристика земельного участка	Площадь кв.м.	Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка), руб.	Сумма задатка (50% начальной цены предмета аукциона) (руб.)	Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона) (руб.)
1	Адрес: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная кадастровый номер 52:35:0030103:1220, вид разрешенного использования – объекты придорожного сервиса категория земель – земли населенных пунктов	1400 кв.м.	700 000,00	350 000,00	21 000,00

Предметом аукциона является продажа земельного участка в собственность.
Ограничения (обременения) прав на земельный участок не зарегистрированы.

По окончании срока подачи заявок до 17 часов 00 минут (время московское) «09» марта 2023 года была подана 1 (одна) заявка от следующего претендента:

Перечень поданных заявок

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Номер заявки, дата и время регистрации заявки	Сведения о поступлении задатка
1.	Кошкина Ирина Викторовна Адрес регистрации: Нижегородская область, г.Павлово, ул.Аллея Ильича, д.23, кв.68	Номер заявки 424160 02.03.2023 16:40	Поступил 07.03.2023 00:00:17

Перечень претендентов, которыми отозваны заявки

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Сведения об отзыве заявки претендентом (с указанием реквизитов уведомления претендента, которым была отозвана заявка)
	--	--

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)	Основание недопущения претендента к участию в аукционе
	--	--

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)
1.	Кошкина Ирина Викторовна Адрес регистрации: Нижегородская область, г.Павлово, ул.Аллея Ильича, д.23, кв.68

Аукционная комиссия решила:

1. В соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса РФ **признать аукцион несостоявшимся** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Рекомендовать управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный законодательством срок с заявителем, так как заявка соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов комиссии:

_____ /Л.М.Меньшова/
_____ /Ж.А.Жукова/
_____ /Н.В.Баланова/
_____ /А.Е.Шашин/
_____ /А.В.Аникин/
_____ /О.В.Сергунина/