



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.01. 2023 г.

№ 14

О проведении аукциона по продаже
земельного участка в д.Масленка,
ул.Крупской

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация Сосновского муниципального округа Нижегородской области **постановляет**:

1.Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области:

1.1.Организовать и провести аукцион по продаже земельного участка:

- земельный участок по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, д.Масленка, ул.Крупской, площадью 2094 кв.м, кадастровый номер 52:35:0020304:482, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов.

1.2.Определить начальную цену предмета аукциона (рыночную стоимость земельного участка) на основании отчета об оценке от 08.12.2022 №637-5, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Аксерли». Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) составляет 498 000,00 руб. (Четыреста девяносто восемь тысяч рублей 00 копеек), размер задатка (50% начальной цены аукциона) – 249 000,00 руб., шаг аукциона (3%) – 14 940,00 руб.

1.3.Организовать подготовку и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте ГИС Торги (<http://new.torgi.gov.ru>), официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (www.sosnovskoe.info), а также опубликование в газете «Сосновский вестник».

1.4.По итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка.

2. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (председатель комиссии);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (секретарь комиссии).

Члены комиссии:

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов финансового управления администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Шашин А.Е. – заместитель начальника управления делами, начальник юридического отдела управления делами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – специалист по начислению арендных платежей отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального округа

А.С.Зимин