



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК СОСНОВСКОЕ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ 16.08. _____ 2022 г.

№ _____ 77 _____

О проведении аукциона в электронной
форме по продаже земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного Кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» Администрация муниципального образования р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области **постановляет:**

1.Организовать и провести аукцион по продаже следующих земельных участков:

- земельный участок по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная, земельный участок 1/2, площадью 4136 кв.м, кадастровый номер 52:35:0030103:1215, вид разрешенного использования – автомобилестроительная промышленность, категория земель – земли населенных пунктов;

- земельный участок по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная, уч. 1/3, площадью 1823 кв.м, кадастровый номер 52:35:0030103:1216, вид разрешенного использования – автомобилестроительная промышленность, категория земель – земли населенных пунктов;

- земельный участок по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная, земельный участок 1/4, площадью 2247 кв.м, кадастровый номер 52:35:0030103:1217, вид разрешенного использования – автомобилестроительная промышленность, категория земель – земли населенных пунктов.

2.Определить начальные цены продажи земельных участков на основании отчетов независимого оценщика, составленных в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности,

размеры задатков определить как 50% начальных цен продажи, шаги аукциона по соответствующему лоту установить в размере 3% начальных цен продажи.

3. Организовать подготовку и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте ГИС Торги (<http://new.torgi.gov.ru>), Единой электронной торговой площадке (<http://178fz.roseltorg.ru>), официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (подраздел «Администрация р.п.Сосновское» <https://sosnovskoe.info/index.php/organy-vlasti/administratsii-poselenij/28-administratsii-poselenij/sosnovskaya-poselkovaya-administratsiya/78-administratsiya-r-p-sosnovskoe>).

4. По итогам проведенного аукциона заключить с победителями аукциона договоры купли-продажи земельных участков.

5. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

- Ширыбанов А.С. – и.о. главы администрации муниципального образования р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области – председатель комиссии;

- Бакулина Т.В. – специалист 1 категории администрации муниципального образования р.п.Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (по согласованию);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (по согласованию);

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищного коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (по согласованию);

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов Финансового управления Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (по согласованию);

- Шашин А.Е. – начальник организационно-правового отдела управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (по согласованию).

И.о. главы администрации
муниципального образования р.п. Сосновское
Сосновского муниципального района
Нижегородской области

А.С.Ширыбанов

Согласовано:

Начальник УМИ

Л.М.Меньшова