



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.09. 2021 г.

№ 443

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство ПАО «Газпром» об установлении публичного сервитута, Администрация Сосновского муниципального района **постановляет:**

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Газпром» (ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003) в целях размещения (строительства) линейного объекта «Дооснащение ИТСО КС Арзамасского ЛПУ МГ, Пильненского ЛПУ МГ, Починковского ЛПУ МГ, Сеченовского ЛПУ МГ и Торбеевского ЛПУ МГ» публичный сервитут сроком на 10 лет в отношении следующих земельных участков в границах Сосновского муниципального района Нижегородской области:

- 52:35:0080501:224, площадь 8084 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для размещения и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, ООО «Венецкое», участок № 4;

- 52:35:0080501:200, площадь 106966 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для размещения компрессорной станции 02 «Новоарзамасская», адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный район Сосновский, сельское поселение Рожковский сельсовет, деревня Залесье, территория Пашня, земельный участок 71;

- 52:35:0080501:213, площадь 158987 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования –

трубопроводный транспорт, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, примерно в 600 м на юго-восток от д. Залесье, уч. 4/2;

- 52:35:0080501:199, площадь 106966 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для размещения компрессорной станции 02 «Новоарзамасская», адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный район Сосновский, сельское поселение Рожковский сельсовет, деревня Залесье, территория Пашня, земельный участок 70;

- 52:35:0080501:220, площадь 21416 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Сосновский, примерно в 600 м на юго-восток от д. Залесье, уч. 5/2;

- 52:35:0080501:217, площадь 59160 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Сосновский, примерно в 600 м на юго-восток от д. Залесье, уч. 5/1;

- 52:35:0080501:227, площадь 207274 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – трубопроводный транспорт, адрес (местоположение): Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, примерно в 600 м на юго-восток от д. Залесье, уч. 4/1;

- земель части кадастрового квартала 52:35:0080501.

2. Утвердить границы публичного сервитута (прилагается).

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) составит 1 (один) год.

4. ПАО «Газпром»:

4.1. Не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести плату за публичный сервитут;

4.2. Привести земельные участки, указанные в п. 1, в границах публичного сервитута в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.График проведения работ при размещении (строительстве) линейного объекта «Дооснащение ИТСО КС Арзамасского ЛПУ МГ, Пильненского ЛПУ МГ, Починковского ЛПУ МГ, Сеченовского ЛПУ МГ и Торбеевского ЛПУ МГ» определяется согласно федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 года №531.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 №1083.

6.Управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7.Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сосновский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.Контроль над исполнением постановления возложить на начальника УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин

Постановление подготовил:
Начальник УМИ

Л.М.Меньшова

Начальник организационно-
правового отдела

А.Е.Шашин

Утверждено
Постановлением Администрации
Сосновского муниципального
района Нижегородской области
от «29» 09. 2021 года №443

