



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.02. 2023 г.

№ 75

О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка в р.п.Сосновское, ул.Совхозная

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23.12.2014 №197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» администрация Сосновского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1.Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области:

1.1.Организовать и провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка:

- земельный участок по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Совхозная, площадью 1400 кв.м, кадастровый номер 52:35:0030103:1220, вид разрешенного использования – объекты придорожного сервиса, категория земель – земли населенных пунктов.

1.2.Определить начальную цену предмета аукциона (рыночную стоимость земельного участка) на основании отчета об оценке от 08.12.2022 №637-6, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Аксерли». Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) составляет 700 000,00 руб. (Семьсот тысяч рублей 00 копеек), размер задатка (50% начальной цены аукциона) – 350 000,00 руб., шаг аукциона (3%) – 21 000,00 руб.

1.3.Организовать подготовку и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте ГИС Торги (<http://new.torgi.gov.ru>), Единой

электронной торговой площадке (<http://178fz.roseltorg.ru>), официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (www.sosnovskoe.info).

1.4. По итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка.

2. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (председатель комиссии);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (секретарь комиссии).

Члены комиссии:

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов финансового управления администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Шашин А.Е. – заместитель начальника управления делами, начальник юридического отдела управления делами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – специалист по начислению арендных платежей отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального округа

А.С.Зимин