

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
по продаже права собственности на нежилое помещение в д.Малахово**

р.п.Сосновское

«27» ноября 2013 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области
Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27

Присутствовали:

Меньшова Л.М. – председатель КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – председатель комиссии;

Сорокин А.В. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник управления ЖКХ и ЧС – заместитель председателя комиссии;

Климова Ж.А. – юрисконсульт сектора по земельным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Зудова Т.Г. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник Финансового управления;

Шашин А.Е. – заведующий организационно-правовым сектором Управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Чибрикова Ю.С. – заведующий сектором по имущественным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10 октября 2013 года №1134-р принято решение о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона по продаже права собственности муниципального имущества: нежилое помещение в д.Малахово.

Процедура составления настоящего протокола начата в 11 часов 00 минут (время московское) 27 ноября 2013 года по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, кабинет председателя КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

По лоту №1

Описание имущества:

- нежилое помещение №1, общей площадью 43,2 кв.м., кадастровый номер 52:35:0010606:654, расположенное на первом этаже двухэтажного кирпичного жилого дома по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Совхозная, д.3, в целях размещения магазина продуктовых и промышленных товаров.

Право муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области. Свидетельство о государственной регистрации права 52-АД 849501 от 02 июля 2013 года.

Начальная цена продажи определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости встроенного нежилого помещения площадью 43,2м.кв. от 15 октября 2013 года

№19/654-10, выполненного независимым оценщиком ООО «Оценка-сервис», и составляет **250 000 руб.** (Двести пятьдесят тысяч рублей).

Шаг аукциона (5% начальной цены продажи): **12 500 руб.** (Двенадцать тысяч пятьсот рублей).

Сумма задатка (10% начальной цены продажи): **25 000 руб.** (Двадцать пять тысяч рублей).

Форма аукциона – открытая.

Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.

На участие в открытом аукционе по лоту №1 до окончания срока подачи заявок поступило 2 (две) заявки с полным пакетом документов, которые были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционе.

Перечень зарегистрированных заявок

№ п/п	Наименование претендента -юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон	Дата и время (час-минута) подачи заявки претендентом, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет
1.	Чеснокова Ирина Анатольевна Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Полевая, д.6, кв.2 Тел. 89503730968	28 октября 2013 года 9 час. 55 мин. №39	Выписка с лицевого счета 403051366051 за 28.10.2013 г.
2.	Шохонova Галина Анатольевна Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Школьная, д.3, кв.1 Тел. 89087389478	21 ноября 2013 года 10 час. 15 мин. №43	Выписка с лицевого счета 403051366051 за 21.11.2013 г.

Перечень претендентов, которыми отозваны заявки

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон	Сведения об отзыве заявки претендентом (с указанием реквизитов уведомления претендента, которым была отозвана заявка)
	--	--

Перечень претендентов, не допущенных к участию в аукционе

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон	Основание недопущения претендента к участию в аукционе
	--	--

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон
1.	<p>Чеснокова Ирина Анатольевна Паспорт серия 22 01 №828466 выдан Сосновским РОВД Нижегородской области 08.01.2002г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Полевая, д.6, кв.2 Тел. 89503730968</p>
2.	<p>Шоханова Галина Анатольевна Паспорт серия 22 05 №735919 выдан отделом внутренних дел Сосновского района Нижегородской области 11.04.2006г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Школьная, д.3, кв.1 Тел. 89087389478</p>

Заседание аукционной комиссии окончено в 11 часов 20 минут (время московское) 27 ноября 2013 года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	_____	/Л.М.Меньшова/
Зам. председателя комиссии	_____	/А.В.Сорокин/
Секретарь комиссии	_____	/Ж.А.Климова/
Члены комиссии:	_____	/Т.Г.Зудова/
	_____	/А.Е.Шашин/
	_____	/Ю.С.Чибрикова/