

ПРОТОКОЛ

открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, с.Давыдково, ул.Центральная, д.3, пом.5

р.п.Сосновское

«14» августа 2015 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27.

Присутствовали:

Меньшова Л.М. – председатель КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – *председатель комиссии;*

Сорокин А.В. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник управления ЖКХ и ЧС – *заместитель председателя комиссии;*

Жукова Ж.А. – юрисконсульт сектора по имущественным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – *секретарь комиссии.*

Члены комиссии:

Зудова Т.Г. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник Финансового управления;

Шашин А.Е. – заведующий организационно-правовым сектором управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Ремизова Е.Ю. – начальник отдела экономического развития Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Чибрикова Ю.С. – заведующий сектором по имущественным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Решение о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения принято распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 01.07.2015 №574-р.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 16.07.2015.

Процедура составления настоящего протокола начата **в 10 часов 00 минут** (время московское) **14 августа 2015 года** по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, кабинет председателя КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды нежилого помещения.

Информация об имуществе:

- нежилое помещение, общей площадью 49 кв.м., кадастровый номер 52:35:0050103:1421, расположенное на первом этаже двухэтажного нежилого здания по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, с.Давыдково, ул.Центральная, д.3, пом.5.

Технические характеристики: нежилое помещение расположено в двухэтажном кирпичном нежилом здании 1964 года постройки. Отопление – от газовой котельной, электроснабжение имеется, канализация и водопровод – отсутствуют.

Целевое назначение: в целях размещения аптеки.

Вид предоставляемого права: аренда.

Срок действия договора: 5 лет.

Начальной (минимальной) ценой договора является минимальная цена (плата) за право заключения договора.

Минимальная цена (плата) за право заключения договора – 65 000 руб. (в т.ч. НДС 9 915,25 руб.)

Сумма задатка (20%) – 11 016,95 руб. (без НДС).

Шаг аукциона (5%) – 3 250 руб. (с НДС).

Арендная плата за 1 месяц – 7 607,00 руб. (с учетом НДС 1 160,39 руб., без учета коммунальных расходов).

Перечень заявителей, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование заявителя – юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1.	Государственное предприятие Нижегородской области «Нижегородская областная фармация» 603001, г.Нижний Новгород, ул.Почаинская, д.14а

Аукционная комиссия решила:

1. В соответствии с п.129 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 **признать аукцион несостоявшимся** в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

2. **Рекомендовать Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области заключить договор купли-продажи права на заключение договора аренды нежилого помещения с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, так как заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе - Государственным предприятием Нижегородской области «Нижегородская областная фармация», по начальной (минимальной) цене договора – 65 000 руб. (в т.ч. НДС 9 915,25 руб.).**

Заседание аукционной комиссии окончено в 10 часов 20 минут (время московское) 14 августа 2015 года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	_____	/Л.М.Меньшова/
Зам. председателя комиссии	_____	/А.В.Сорокин/
Секретарь комиссии	_____	/Ж.А.Жукова/
Члены комиссии:	_____	/Т.Г.Зудова/
	_____	/А.Е.Шашин/
	_____	/Е.Ю.Ремизова/
	_____	/Ю.С.Чибрикова/

Подпись единственного участника аукциона:

Директор филиала Государственного предприятия Нижегородской области «Нижегородская областная фармация» - Аптека №20

_____ /Н.В.Кириллова/
(представитель по доверенности №23/07 от 23.07.2015)