

**ПРОТОКОЛ
ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА
по продаже права собственности на нежилое помещение в д.Малахово
№1**

р.п.Сосновское

«12» декабря 2013 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области
Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27

Присутствовали:

Меньшова Л.М. – председатель КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – председатель комиссии;

Сорокин А.В. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник управления ЖКХ и ЧС – заместитель председателя комиссии;

Климова Ж.А. – юрисконсульт сектора по земельным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Зудова Т.Г. – зам. главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник Финансового управления;

Шашин А.Е. – заведующий организационно-правовым сектором Управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Ремизова Е.Ю. – начальник отдела экономического развития Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

Чибрикова Ю.С. – заведующий сектором по имущественным отношениям КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало 7 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Ведущим аукциона выбрана Лариса Михайловна Меньшова.

Распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10 октября 2013 года №1134-р принято решение о проведении открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене аукциона по продаже права собственности муниципального имущества: нежилое помещение в д.Малахово.

Процедура составления настоящего протокола начата в 14 часов 00 минут (время московское) 12 декабря 2013 года по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27, 3 этаж, кабинет председателя КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

По лоту №1

Описание имущества:

- нежилое помещение №1, общей площадью 43,2 кв.м., кадастровый номер 52:35:0010606:654, расположенное на первом этаже двухэтажного кирпичного жилого дома по адресу: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Совхозная, д.3, в целях размещения магазина продуктовых и промышленных товаров.

Право муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области зарегистрировано в Управлении Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области. Свидетельство о государственной регистрации права 52-АД 849501 от 02 июля 2013 года.

Начальная цена продажи определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости встроенного нежилого помещения площадью 43,2м.кв. от 15 октября 2013 года №19/654-10, выполненного независимым оценщиком ООО «Оценка-сервис», и составляет **250 000 руб.** (Двести пятьдесят тысяч рублей).

Шаг аукциона (5% начальной цены продажи): **12 500 руб.** (Двенадцать тысяч пятьсот рублей).

Сумма задатка (10% начальной цены продажи): **25 000 руб.** (Двадцать пять тысяч рублей).

Форма аукциона – открытая.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон
1.	Чеснокова Ирина Анатольевна Паспорт серия 22 01 №828466 выдан Сосновским РОВД Нижегородской области 08.01.2002г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Полевая, д.6, кв.2 Тел. 89503730968
2.	Шоханова Галина Анатольевна Паспорт серия 22 05 №735919 выдан отделом внутренних дел Сосновского района Нижегородской области 11.04.2006г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Школьная, д.3, кв.1 Тел. 89087389478

Перечень зарегистрированных участников аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон	№ карточки участника аукциона
1.	Чеснокова Ирина Анатольевна Паспорт серия 22 01 №828466 выдан Сосновским РОВД Нижегородской области 08.01.2002г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Полевая, д.6, кв.2 Тел. 89503730968	1
2.	Шоханова Галина Анатольевна Паспорт серия 22 05 №735919 выдан отделом внутренних дел Сосновского района Нижегородской области 11.04.2006г. Адрес места жительства: Нижегородская область, Сосновский район, д.Малахово, ул.Школьная, д.3, кв.1 Тел. 89087389478	2

Начальная цена продажи: 250 000 руб. (Двести пятьдесят тысяч рублей).

Шаг аукциона (5% начальной цены продажи): 12 500 руб. (Двенадцать тысяч пятьсот рублей).

В ходе аукциона по продаже права собственности по лоту №1:

№ предложения	№ карточки участника аукциона	Предложенная сумма
1.	1, 2	250 000 руб.
2.	1	262 500 руб.
3.		275 000 руб.

После трехкратного объявления ведущим аукциона последнего предложения участниками не была предложена более высокая сумма.

Победителем аукциона, выигравшего право собственности по лоту №1, признается участник аукциона с номером карточки 1 – Чеснокова Ирина Анатольевна.

Стоимость приобретения права собственности по лоту №1 составила 262 500 руб. (Двести шестьдесят две тысячи пятьсот рублей).

Заседание аукционной комиссии окончено в 14 часов 15 минут (время московское) 12 декабря 2013 года.

При проведении аукциона проводилась аудиозапись.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии и победителем аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Меньшова Л.М. _____

Зам.председателя комиссии:

Сорокин А.В. _____

Секретарь комиссии:

Климова Ж.А. _____

Члены комиссии:

Зудова Т.Г. _____

Шашин А.Е. _____

Ремизова Е.Ю. _____

Чибрикова Ю.С. _____

Подпись победителя аукциона:

Чеснокова И.А. _____