

АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

**ДООСНАЩЕНИЕ ИТСО КС АРЗАМАССКОГО ЛПУ МГ,
ПИЛЬНЕНСКОГО ЛПУ МГ, ПОЧИНКОВСКОГО ЛПУ МГ,
СЕЧЕНОВСКОГО ЛПУ МГ И ТОРБЕЕВСКОГО ЛПУ МГ**

Документация по планировке территории

Проект планировки территории

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»**

КС Новоарзамасская

11918.ППТЗ

Том 3

2020

АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

**ДООСНАЩЕНИЕ ИТСО КС АРЗАМАССКОГО ЛПУ МГ,
ПИЛЬНЕНСКОГО ЛПУ МГ, ПОЧИНКОВСКОГО ЛПУ МГ,
СЕЧЕНОВСКОГО ЛПУ МГ И ТОРБЕЕВСКОГО ЛПУ МГ**

Документация по планировке территории

Проект планировки территории

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»**

КС Новоарзамасская

11918.ППТЗ

Том 3

**Начальник управления подготовки
производства, инженерных изыска-
ний и разработки специальных
разделов**



П.Н. Крамарев

Главный инженер проекта







Д.Д. Агафонов

2020

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание тома 3

Обозначение	Наименование	Примечание
11918.ППТЗ – С	Содержание тома 3	2
11918.ППТЗ – СП	Состав документации по планировке территории	3
11918.ППТЗ – Г.1	Схема расположения элементов планировочной структуры (М 1:8000)	4
11918.ППТЗ – Г.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (М 1:1000)	5
11918.ППТЗ – Г.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории (М 1:1000)	9
11918.ППТЗ – Г.4	Схема конструктивных и планировочных решений (М 1:1000)	13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.																			
												11918.ППТЗ – С									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата																
Разраб.		Плещенкова				21.12.20	Содержание тома 3														
Пров.		Гладнева				21.12.20															
ГИП		Агафонов				21.12.20															
										Стадия	Лист	Листов									
												1									
										 АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»											

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
11918.ППТ1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
11918.ППТ2	Том 2. Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
11918.ППТ3	Том 3. Проект планировки территории. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
11918.ППТ4	Том 4. Проект планировки территории. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
11918.ПМТ1	Том 5. Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
11918.ПМТ2	Том 6. Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 6 «Проект межевания территории. Пояснительная записка»	
11918.ПМТ3	Том 7. Проект межевания территории. Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

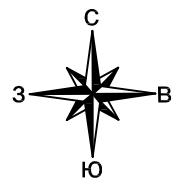
Инв. № подл.

11918.ППТ3 – СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Глещенкова			21.12.20
Пров.		Гладнева			21.12.20

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
		1
 АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»		



Нижегородская область
Сосновский район

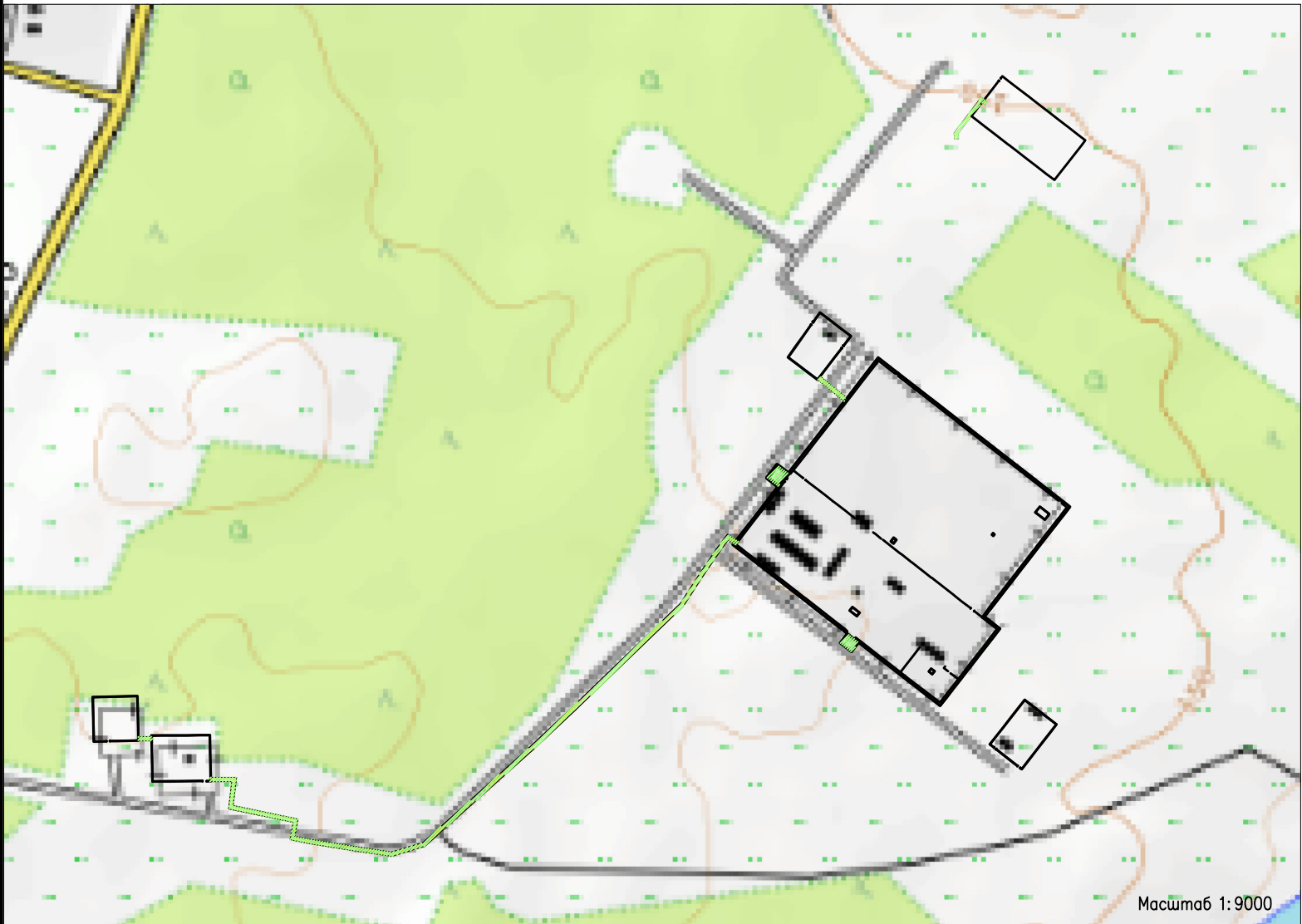
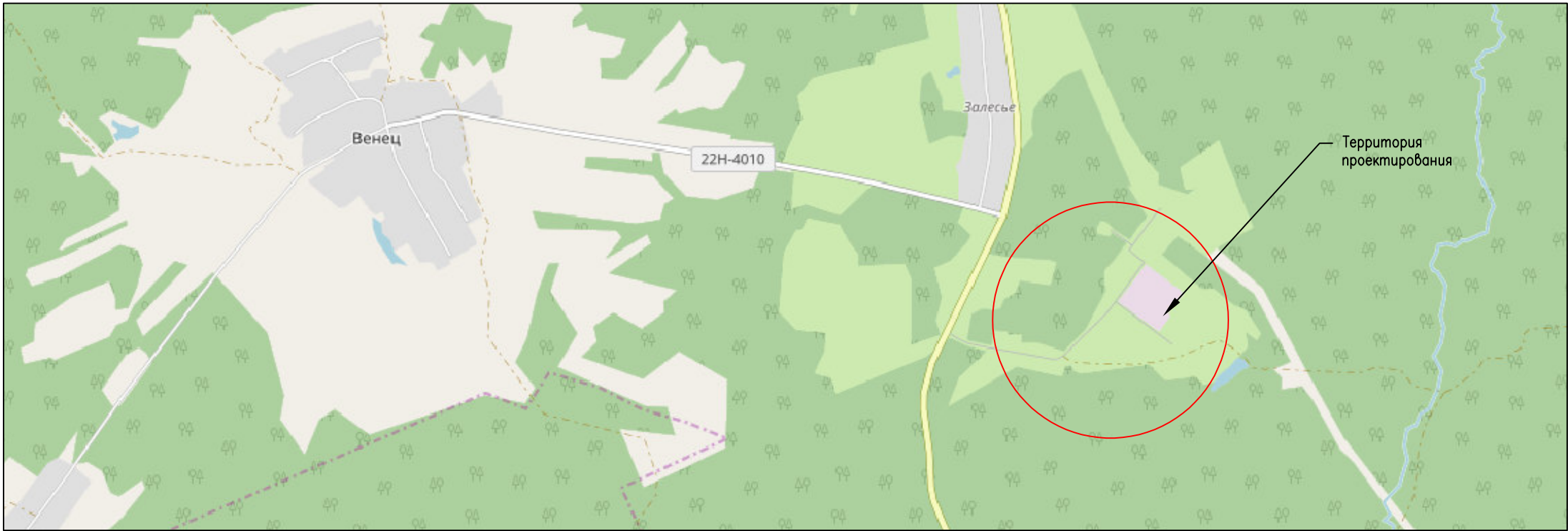
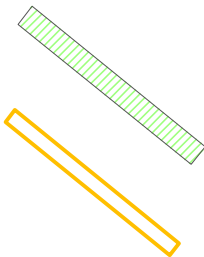


Схема расположения подготовлена с использованием материалов предоставленных сайтом www.openstreetmap.org

Условные обозначения



границы зон планируемого размещения линейных объектов,
устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков

граница территории в отношении которой осуществляется подготовка
схемы расположения планировочной структуры

Примечание:
1. Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.

						11918.ППТЗ – Г.1			
						Дооснащение ИТСО КС Арзамасского ЛПУ МГ, Пильненского ЛПУ МГ, Починковского ЛПУ МГ, Сеченовского ЛПУ МГ и Торбеевского ЛПУ МГ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Плещенкова		<i>И.П. Плещенкова</i>	21.12.20				1
Пров.		Гладнева		<i>С.В. Гладнева</i>	21.12.20				
						Схема расположения элементов планировочной структуры	АО "ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ"		

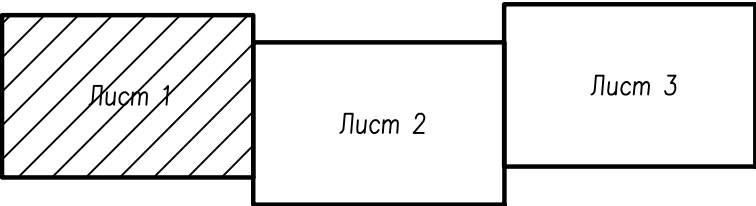
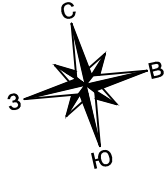
Формат А3

М 1:1000

Схема совмещения листов

Лист 4

егородская область
ювский район



Согласовано:				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

проектируемый кабель связи, электрокабель

граница зоны планируемого размещения линейного объекта

52:35:0080501:9

граница и номер характерной точки границ земельного участка, учтенного в ЕГРН

52:35:0080501

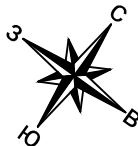
номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечания:

- Изъятие земельных участков для государственных нужд не предусмотрена.
- Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.
- Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

						11918.ППТЗ – Г.2		
						Дооснащение ИТСО КС Арзамасского ЛПУ МГ, Пильненского ЛПУ МГ, Починковского ЛПУ МГ, Сеченовского ЛПУ МГ и Торбеевского ЛПУ МГ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы	Стадия	Лист
Разраб.	Плещенкова	30.07.18г						1
Пров.	Гладнева	30.07.18г				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		4
							АО "ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ"	

Формат А3



Нижегородская область
Сосновский район

М 1:1000

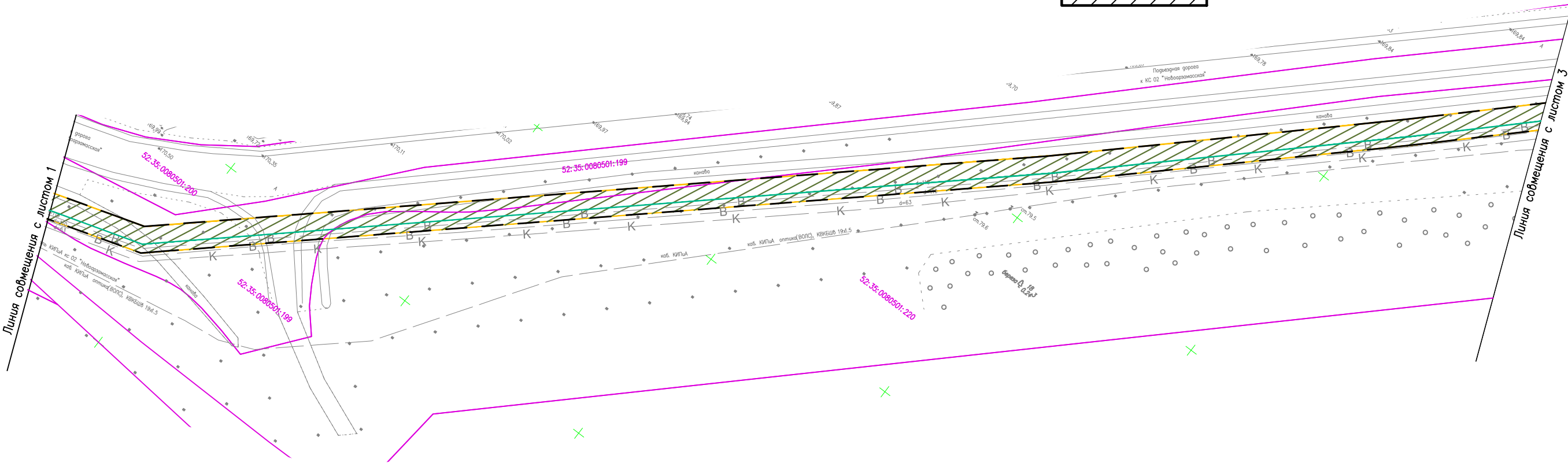
Схема совмещения листов

Лист 4

Лист 1

Лист 2

Лист 3



Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

проектируемый кабель связи, электрокабель

граница зоны планируемого размещения линейного объекта

52:35:0080501:9

граница и номер характерной точки границ земельного участка, учтенного в ЕГРН

52:35:0080501

номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечания:

1. Изъятие земельных участков для государственных нужд не предусмотрена.
2. Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.
3. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

Согласовано:

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

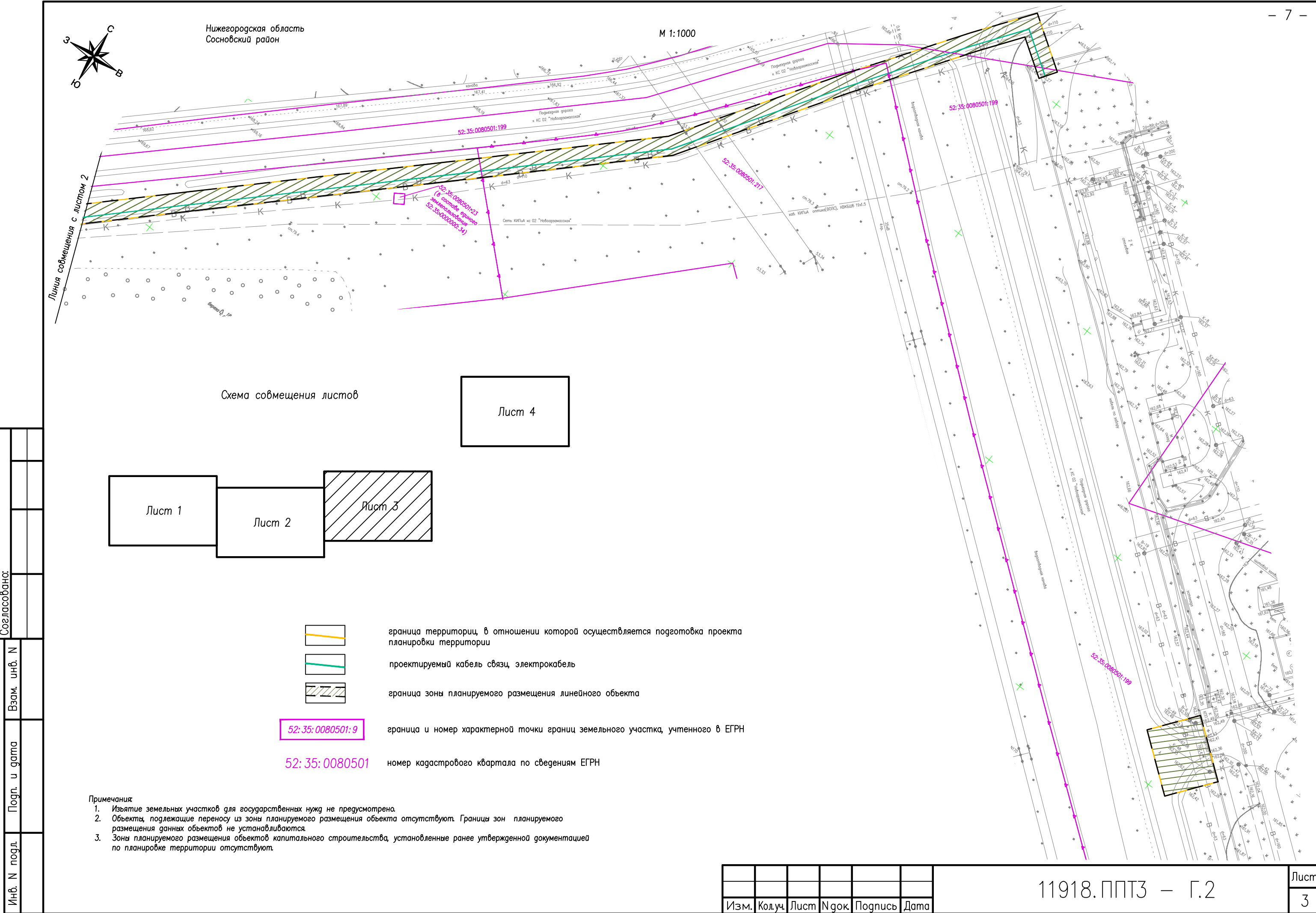
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгоч.	Подпись	Дата

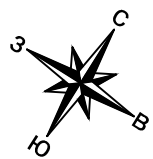
11918.ППТЗ – Г.2

Формат А3

Лист

2

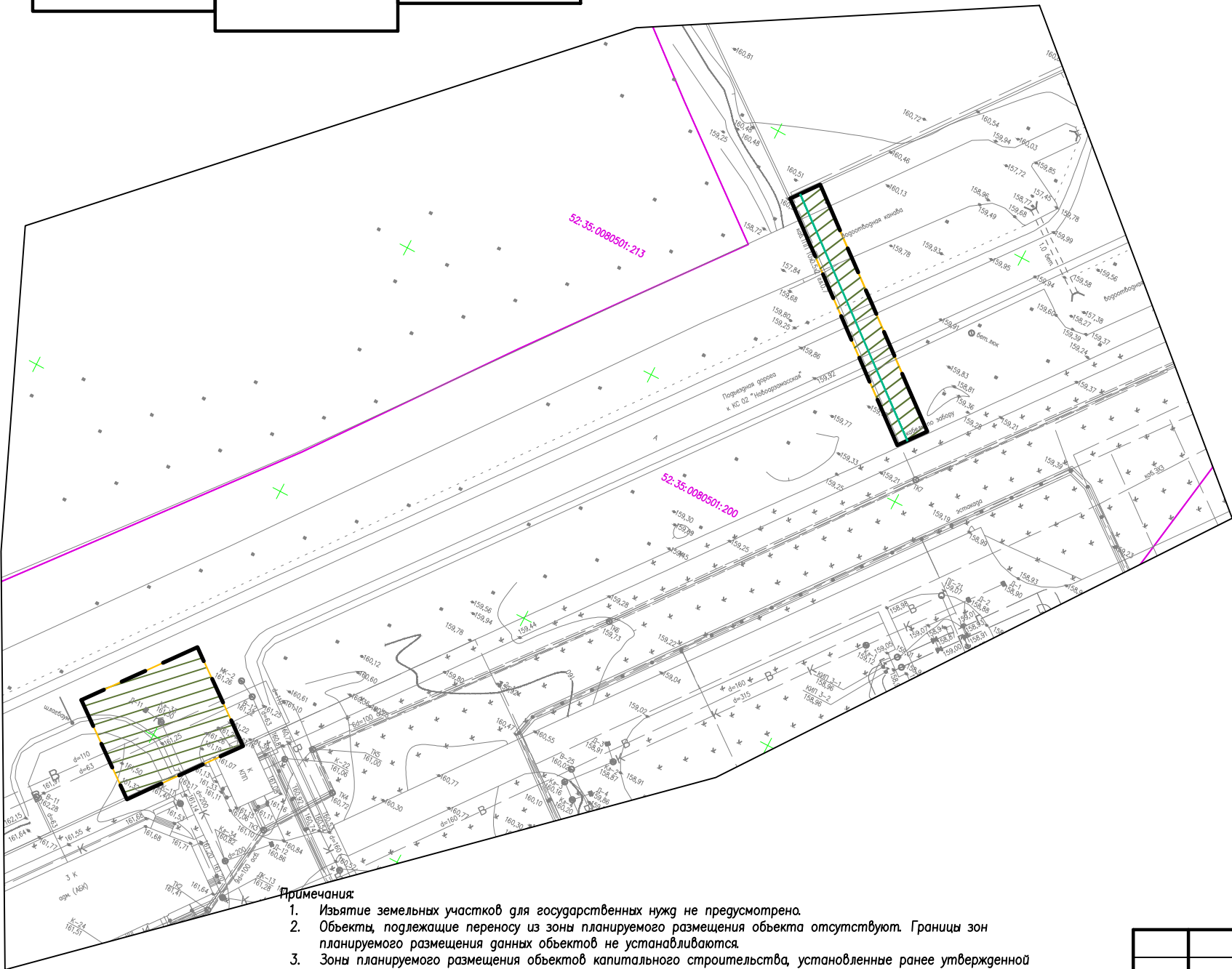
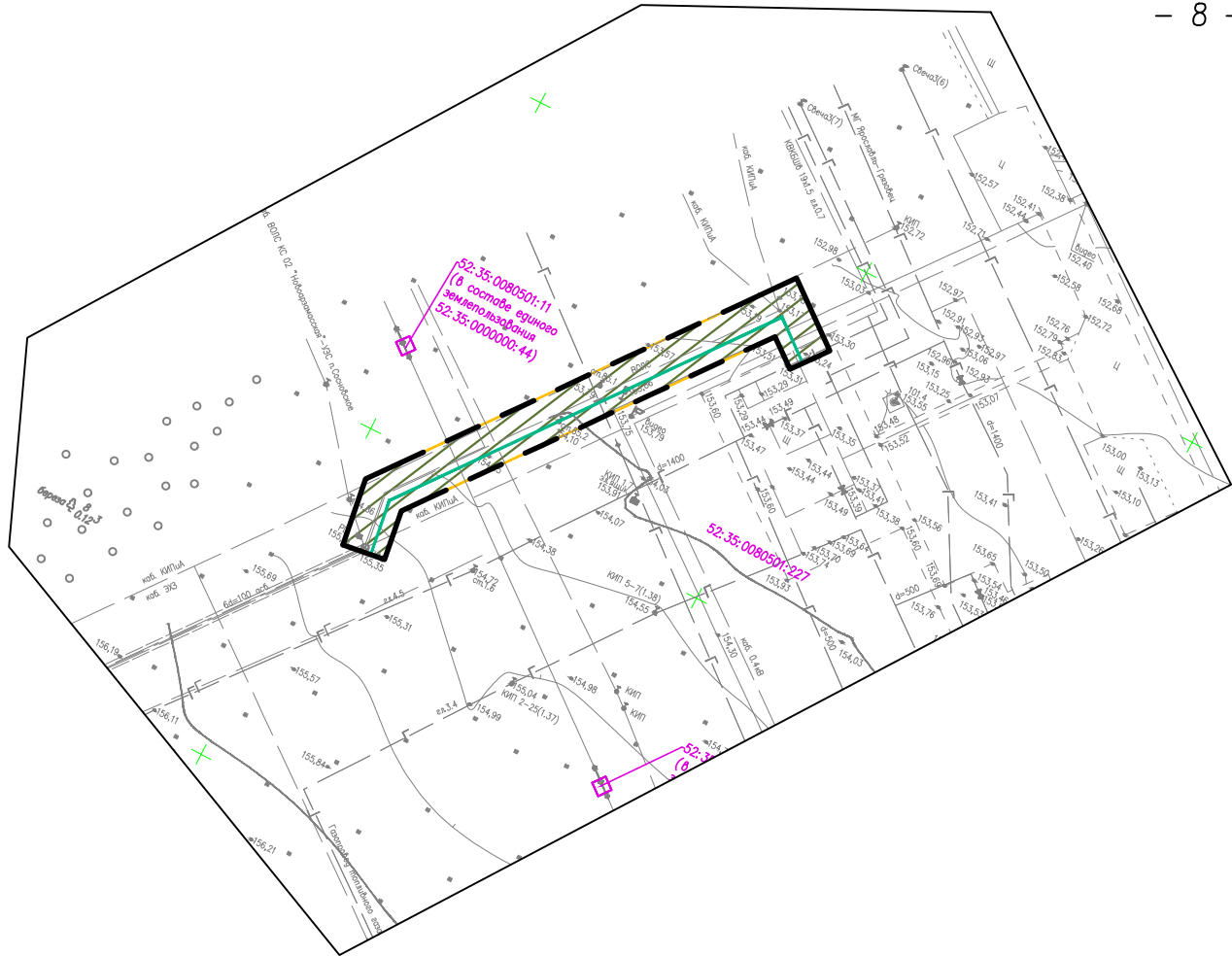
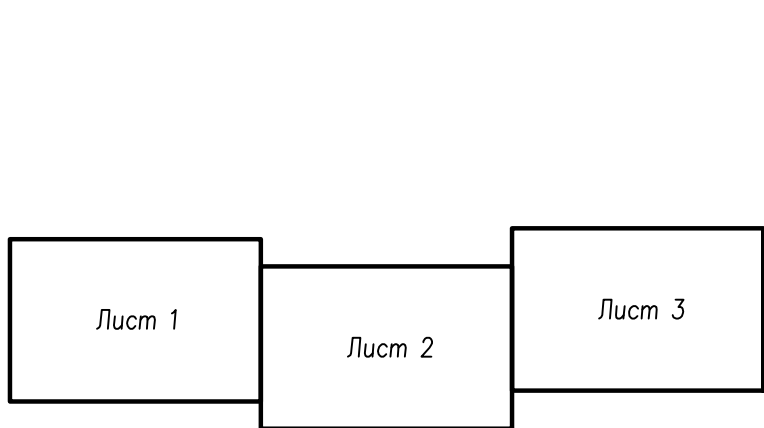




Нижегородская область
Сосновский район

М 1:1000

Схема совмещения листов



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- проектируемый кабель связи, электрокабель
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница и номер характерной точки границ земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 52:35:0080501 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- взрывоопасные зоны

Примечания

- Изъятие земельных участков для государственных нужд не предусмотрено.
- Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.
- Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок	Подпись	Дата

11918.ППТЗ – Г.2

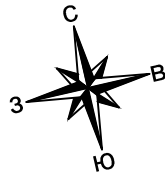
Формат А3

М 1:1000

Схема совмещения листов

Лист 4

Нижегородская область
Сосновский район

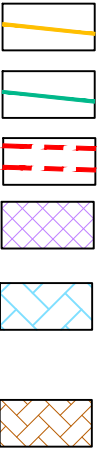


Лист 1

Лист 2

Лист 3

Условные обозначения:



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- проектируемый кабель связи, электрокабель
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)
- границы зон с особыми условиями использования территорий, утвержденные в установленном порядке (по сведениям ЕГРН) (охранная зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения)
- граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (охранная зона электрокабеля)

Примечание:
1. Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.

						11918.ППТЗ – Г.3			
						Дооснащение ИТСО КС Арзамасского ЛПУ МГ, Пильненского ЛПУ МГ, Починковского ЛПУ МГ, Сеченовского ЛПУ МГ и Торбеевского ЛПУ МГ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Плещенкова			И.Г. Плещенкова	21.12.20			1	4
Пров.	Гладнева			Г.Г. Гладнева	21.12.20	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	АО "ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ"		

Формат А3

Согласовано:					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

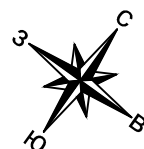


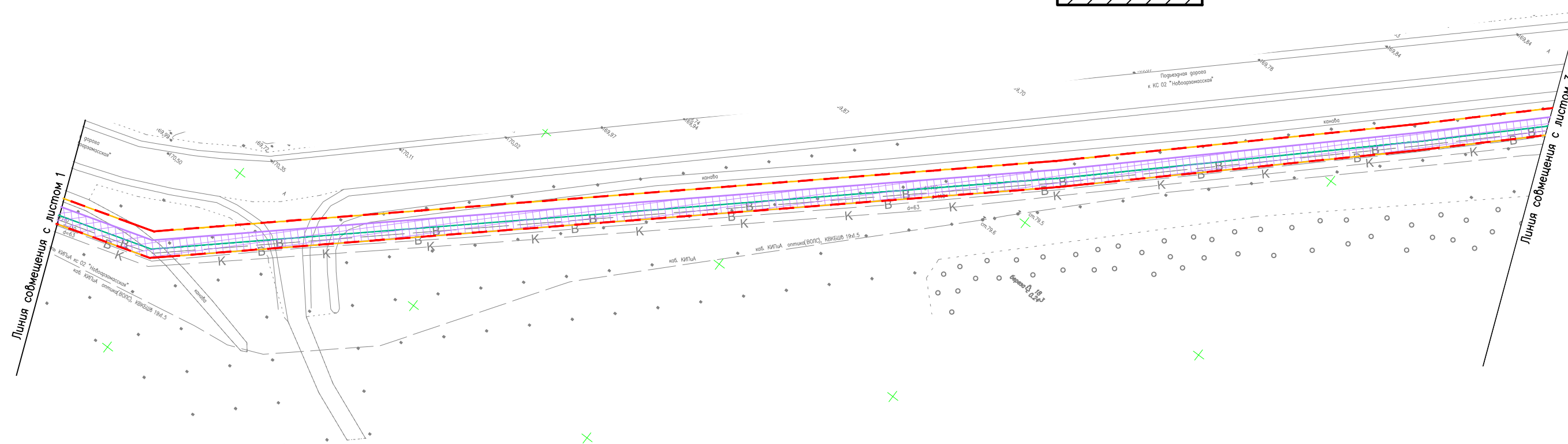
Схема совмещения листов

Лист 4

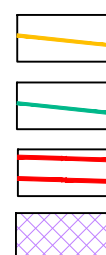
Лист 1

~~Лист 2~~

Лист 3



Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

проектируемый кабель связи, электрокабель

граница зоны планируемого размещения линейного объекта

граница зоны с особыми условиями использования территорий,
подлежащая установлению в связи с размещением
линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)

Примечание:

1. Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок	Подпись	Дата

11918. ППТЗ – Г.З

Лист

1

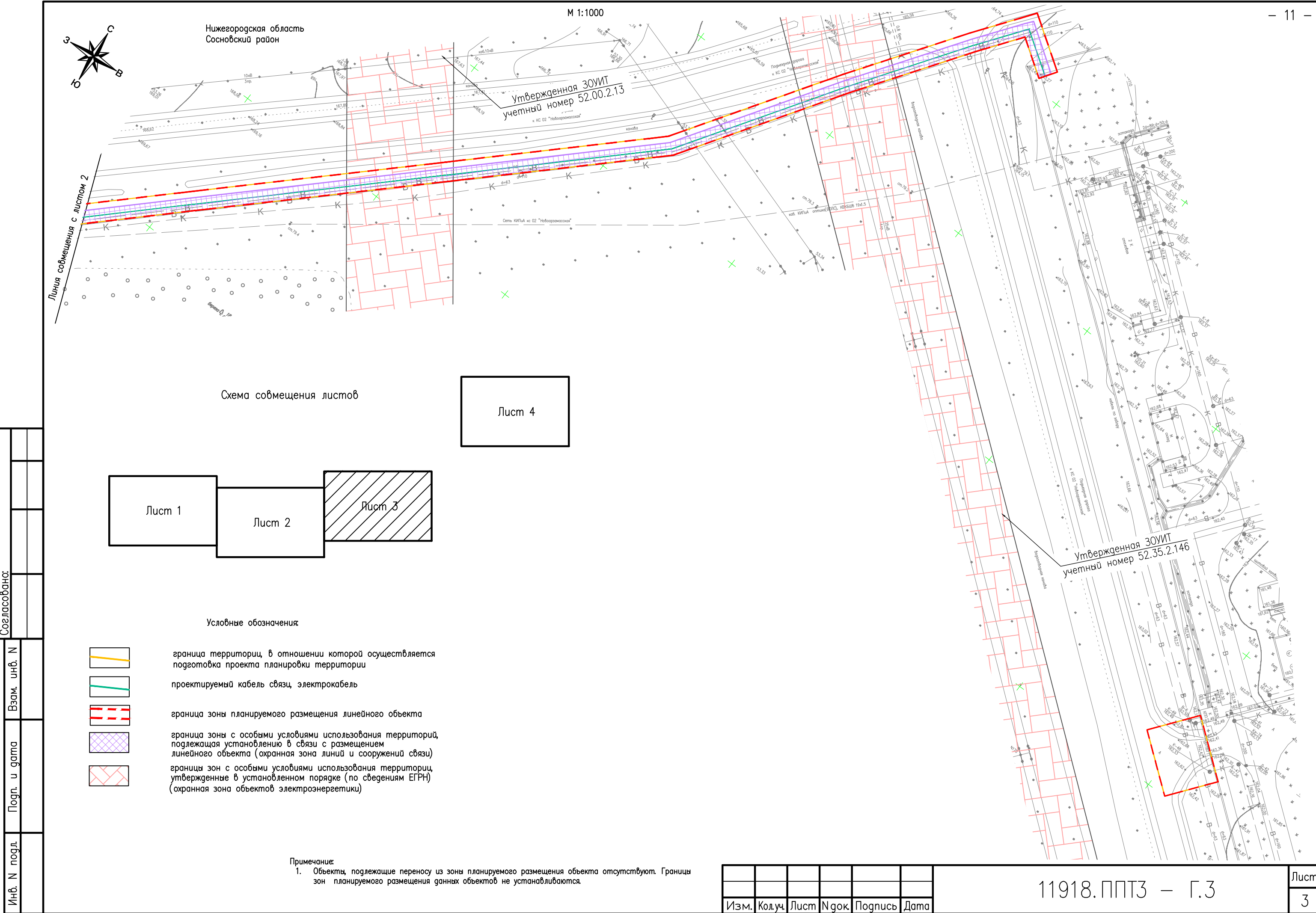
Формат А3

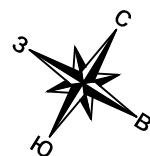
Согласовано:

Взам. инв. N

Погн. и gama

Инв. N подл.





Нижегородская область
Сосновский район

Схема совмещения листов

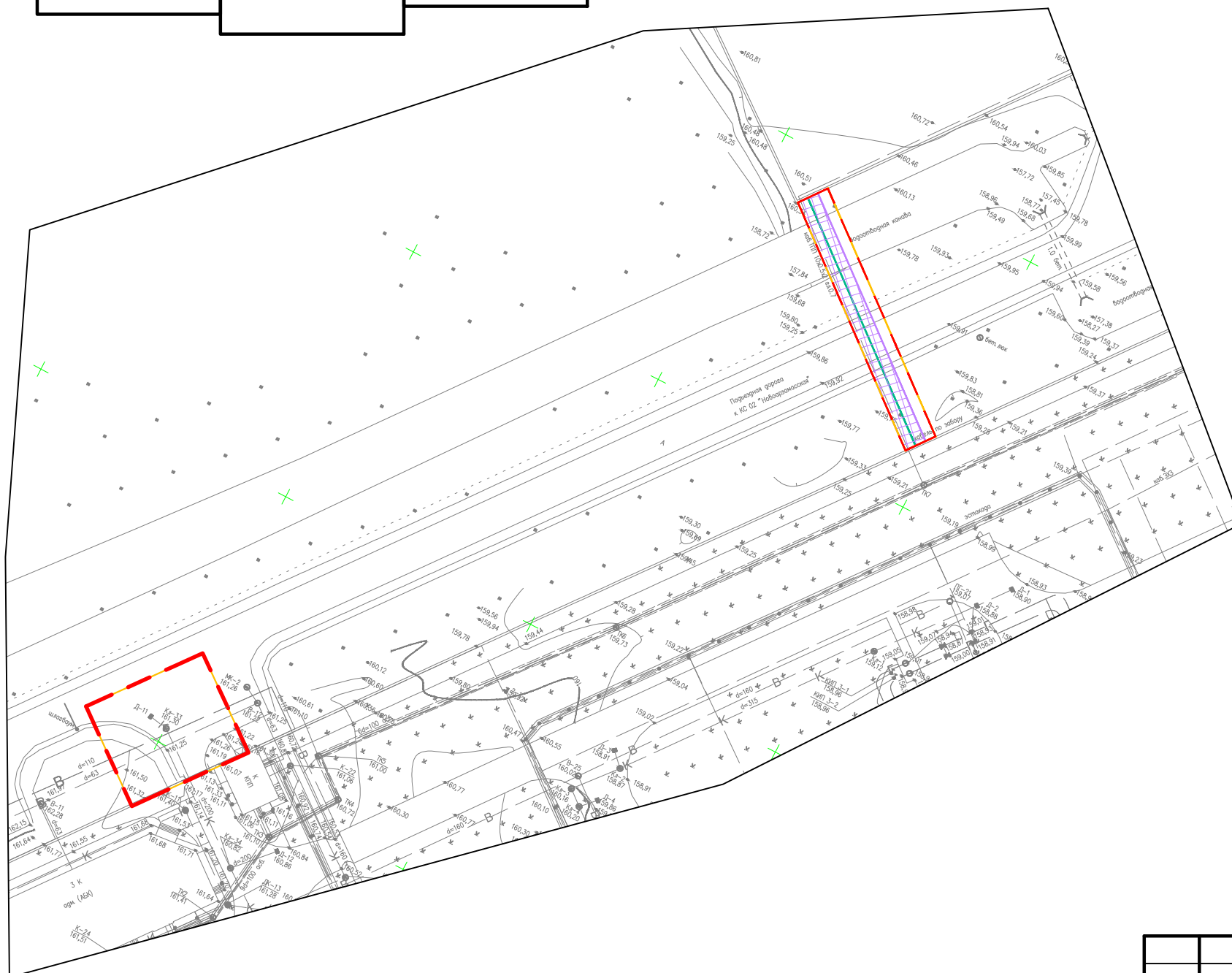


~~Лист 4~~

Лист 1

Лист 2

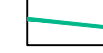
Лист 3



Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



проектируемый кабель связи, электрокабель



граница зоны планируемого размещения линейного объекта



граница зоны с особыми условиями использования территорий,
подлежащая установлению в связи с размещением
линейного объекта (охранная зона линий и сооружений связи)

Примечание:

1. Объекты, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта отсутствуют. Границы зон планируемого размещения данных объектов не устанавливаются.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

11918. ППТЗ – Г.З

Формат А3

Лист

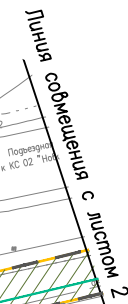
 Δ

Согласовано:

Взам. инв. N

Погн. u gama

Инв. N подл.



номер пикета трассы линейного объекта

Формат А3

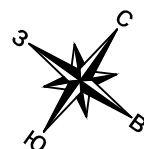


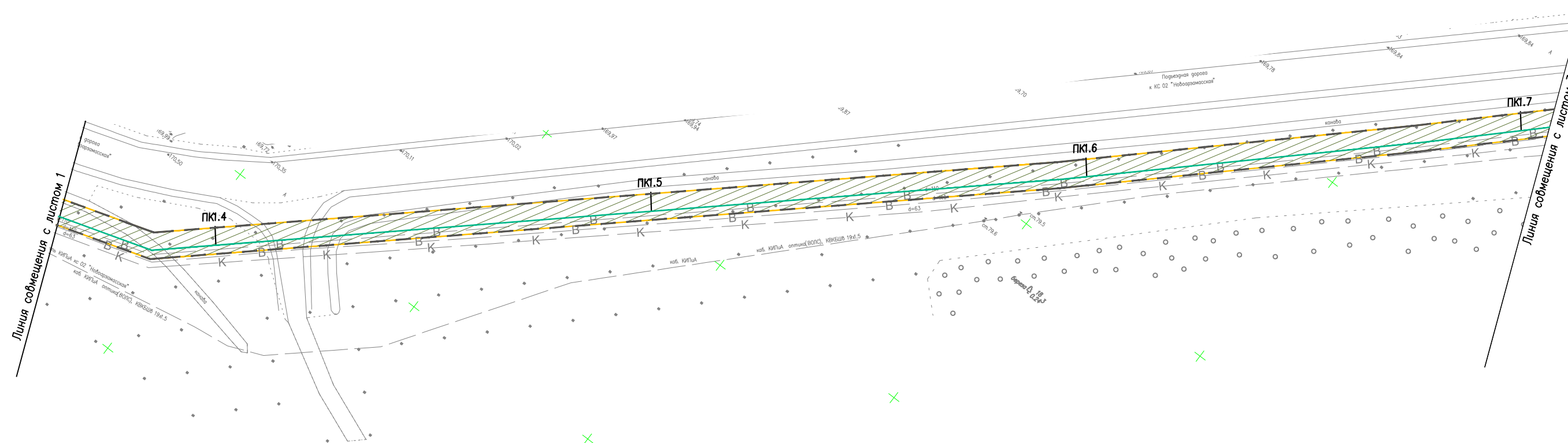
Схема совмещения листов

Лист 4

Лист 1

~~Лист 2~~

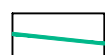
Лист 3



Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



проектируемый кабель связи, электрокабель



граница зоны планируемого размещения линейного объекта



номер пикета трассы линейного объекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок	Подпись	Дата

11918. ППТЗ – Г.4

Лист

1

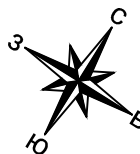
Формат А3

Согласовано:

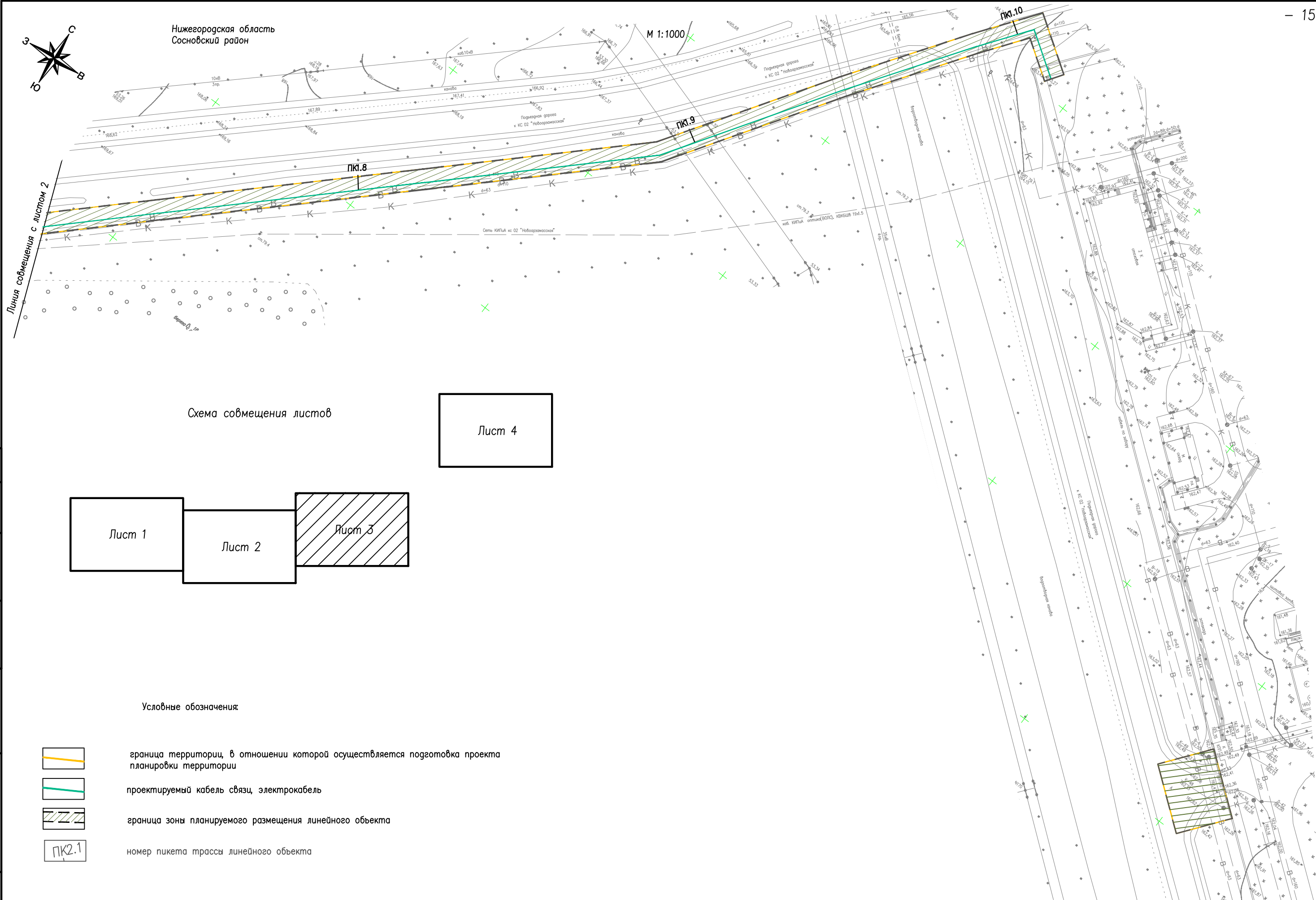
Взам. инв. N

Погн. и gama

Инв. N подл.



Нижегородская область
Сосновский район



Согласовано:

Взам. инв. N

Поqn. и gama

Инв. N подл.

Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



проектируемый кабель связи, электрокабель



граница зоны планируемого размещения линейного объекта



номер пикета трассы линейного объекта

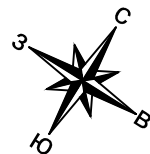
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

11918. ППТЗ – Г.4

Лист

7

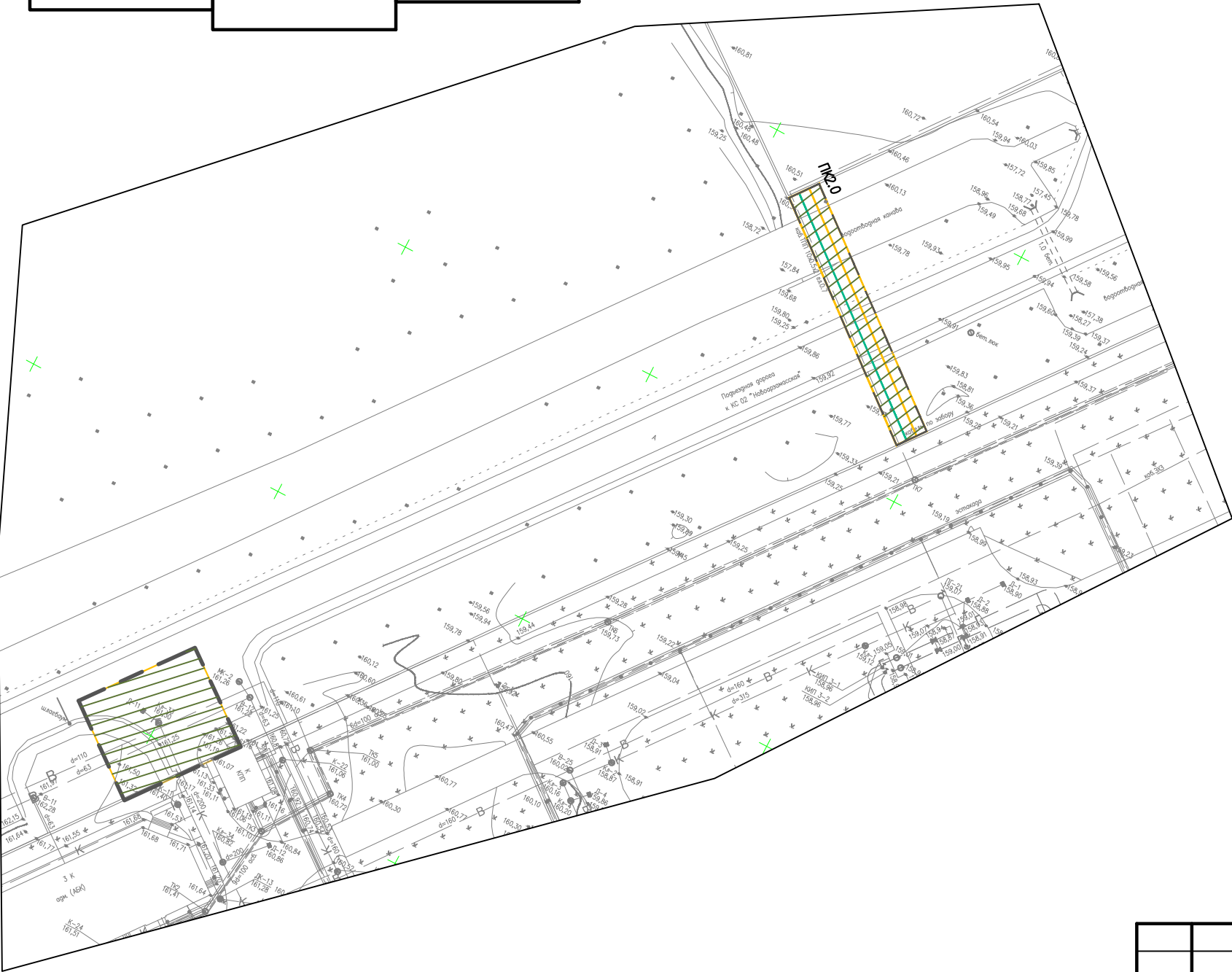
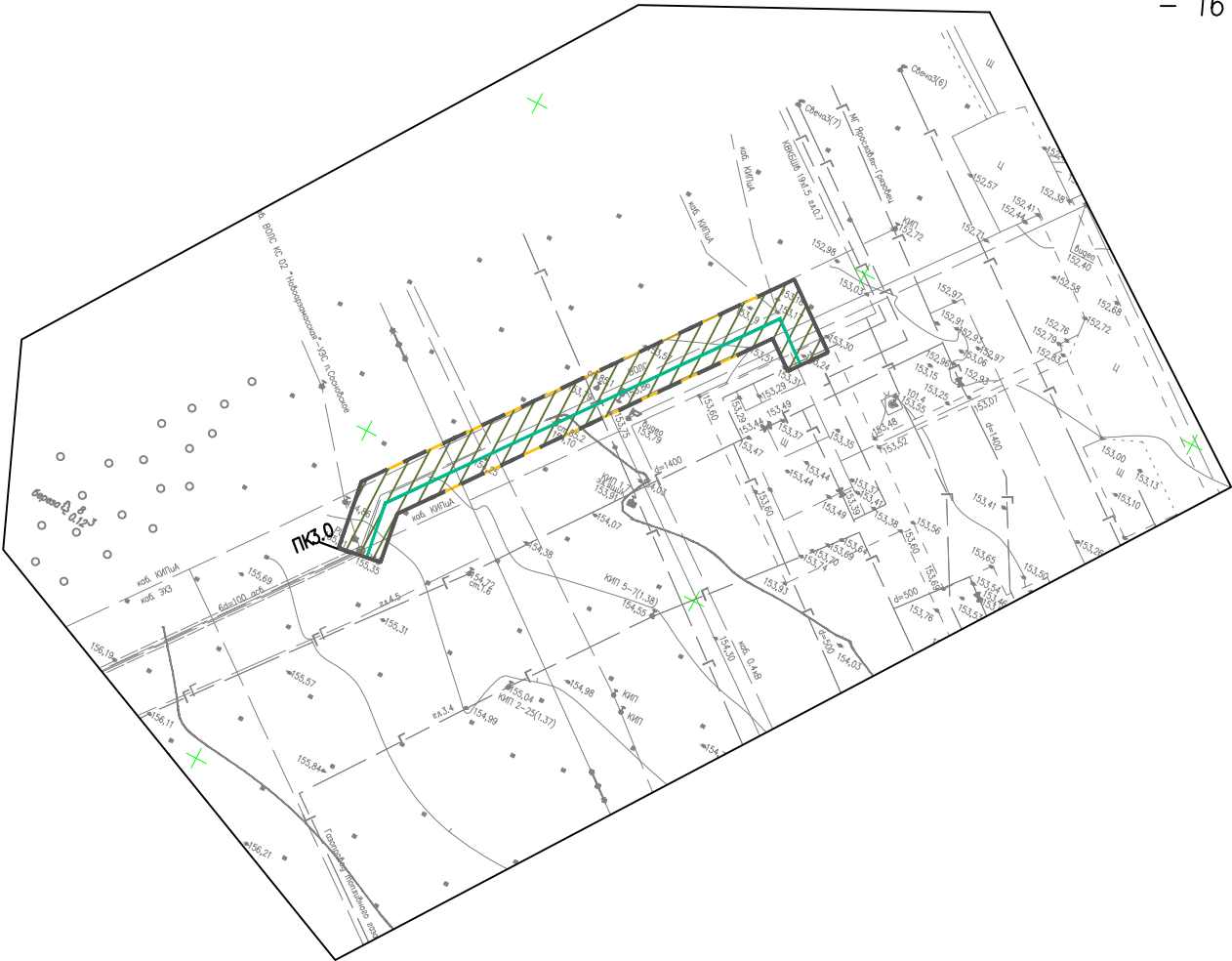
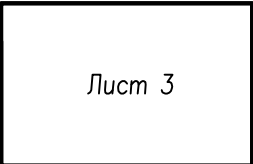
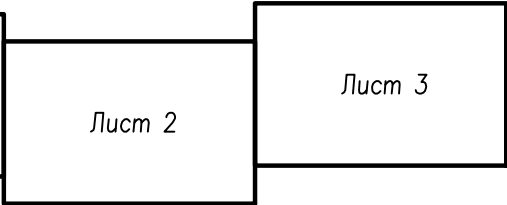
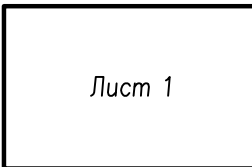
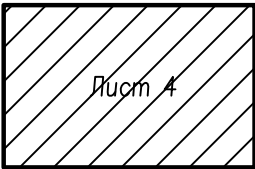
Формат А3



Нижегородская область
Сосновский район

М 1:1000

Схема совмещения листов



Условные обозначения:



граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



проектируемый кабель связи, электрокабель



граница зоны планируемого размещения линейного объекта



номер пикета трассы линейного объекта

Согласована:

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

11918.ППТЗ – Г.4

Лист

4

Формат А3