

**Отчет о работе сектора
строительства и архитектуры**

**Сосновского муниципального района Нижегородской области
за 2013 год**

1. Реализация областных целевых программ .

Сданы в эксплуатацию:

- реконструкция канализационных очистных сооружений в р.п.Сосновское (1 очередь производительностью 700м³/сут), **в рамках реализации областной целевой программы «Чистая вода»** объем инвестиций – 100,5 млн.руб.

- 7 (семь) индивидуальных жилых домов для молодых специалистов общей площадью 448,4 кв.м., на сумму 15,02 млн.руб.

- 1 (один) многоквартирный жилой дом с помещениями для размещения семейного детского сада в р.п.Сосновское, ул.30 лет Победы общей площадью 113,3 кв.м., на сумму 3550,0 тыс.руб., **в рамках областной целевой программы «Ликвидация очередности в дошкольных образовательных учреждениях Нижегородской области детей в возрасте 3-7 лет на 2013-2015 годы.»**

- **в рамках ОЦП «Стимулирование малоэтажного жилищного строительства»** выполнено строительства объектов инженерной инфраструктуры на общую сумму 1016,322 тыс.руб.

в т.ч. областной бюджет 711,426 тыс.руб.

местный бюджет 304,896тыс.руб.

в т.ч. построено газопроводов – 105,2 м.п.

водопроводов- 51,5 м.п.

септики- 8 шт.

подъездов и тротуаров – 304,5м²

- **в рамках реализации ОЦП «Совершенствование транспортной инфраструктуры в Нижегородской области»** выполнено:

- ремонт автомобильных дорог общего пользования в р.п.Сосновское на улицах Полевая, Спортивная, Западная, Октябрьская, общей

протяженностью 2,745км./10875м2, на общую сумму 8113,883 тыс.руб., в т.ч. областной бюджет- 5537,726 тыс.руб.

местный бюджет 2576,158 тыс.руб.

- ремонт 10 дворовых территорий многоквартирных жилых домов общей площадью 2971,4 м2 на общую сумму 2060,093 тыс.руб., в т.ч. областной бюджет 1396,482 тыс.руб.

местный бюджет 663,611 тыс.руб.

в рамках реализации областной целевой программы **«Развитие инженерной инфраструктуры»**

велось строительство объекта:

- газоснабжение с.Сурулово «Распределительные газопроводы высокого и низкого давления, общей протяженностью 8,1 км (срок сдачи объекта 1 квартал 2014г.)

Объем инвестиций в 2013 году составил 9865 тыс.руб.

в т.ч. областной бюджет 8385 тыс.руб.

местный бюджет 1480 тыс.руб.

- в рамках реализации программы ОАО «Нижегородоблгаз» по строительству модернизации газовых сетей и строительству баз газового хозяйства»

Начато строительство объекта:

- распределительный газопровод низкого давления в с.Селитьба, общей протяженностью 19,6 км

Объем инвестиций в 2013 году составил 25000 руб.

Сдан в эксплуатацию объект:

- распределительный газопровод высокого и низкого давления в д.Глядково, Батманово протяженностью 5,2 км, объем инвестиций 8500 руб.

2.Введено в эксплуатацию прочих объектов.

- газопровод высокого давления до с.Селитьба общей протяженностью 7,1 км;

- 25(двадцать пять) индивидуальных жилых домов, площадью 2535,8 кв.м.;
- 25 (двадцать пять) индивидуальных жилых домов после реконструкции площадью 950,4 кв.м;
- здание по швейному производству автомобильных тентов;
- пристрой к производственному цеху «Сосновскавтокомплект»;
- реконструкция канализационных очистных сооружений (1 очередь);
- 2 (две) газовых котельных;
- 3 (три) магазина;
- разводящий водопровод с.Крутые;

3. Выданы разрешения на строительство:

- 64 (шестьдесят четыре) разрешений на строительство индивидуальных жилых домов;
- 29 (двадцать девять) разрешений на реконструкцию индивидуальных жилых домов;
- разрешение на строительство торгово-производственного здания цеха пластмасс ООО «СаптПластик»;

Изготовлено 67 (шестьдесят семь) градостроительных плана земельных участков.

Проведено 12 (двенадцать) заседаний Градостроительного Совета; составлено 112 (сто двенадцать) актов Градостроительного Совета.

4. Получены положительные заключения государственной экспертизы на проектно сметную документацию по газоснабжению:

- д.Шишово Сосновского района
- с.Малахово Сосновского района

5. Утверждена следующая градостроительная документация:

- генеральный план р.п.Сосновское
- Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) Крутецкого сельсовета
- ПЗЗ Яковского сельсовета

-ПЗЗ Селитьбенского сельсовета

Разработана следующая градостроительная документация:

-Генеральный план Елизаровского сельсовета

-Генеральный план Виткуловского сельсовета

- ПЗЗ Елизаровского сельсовета

- ПЗЗ Виткуловского сельсовета

- ПЗЗ Давыдковского сельсовета

- ПЗЗ Рожковского сельсовета

- ПЗЗ Панинского сельсовета

Зав.сектором строительства и архитектуры

Администрации Сосновского муниципального района

Аникин А.В.