

АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.08.2016 г.

№ 228

О внесении изменений и дополнений в Порядок формирования списка граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.05.2015 №90 (с изменениями от 26.05.2015 №97, от 30.06.2015 №111, от 22.01.2016 №8, от 21.03.2016 №56, от 27.05.2016 №176)

В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 26 сентября 2014 года № 654 «Об утверждении перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядок формирования списков таких граждан и сводного по Нижегородской области реестра таких граждан в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» (с изменениями от 23.01.2015 №28, от 20.02.2015 №87, от 12.05.2015 №284, от 03.06.2015 №345, от 01.09.2015 №549, от 10.11.2015 №725, от 13.01.2016 №3, от 22.04.2016 №232, от 05.07.2016 №431, от 29.07.2016 № 491):

1. Внести в Порядок формирования списка граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденный постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.05.2015 № 90 (с изменениями от 26.05.2015 №97, от 30.06.2015 №111, от 22.01.2016 №8, от 21.03.2016 №56, от 27.05.2016 №176) (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. Пункт 23 Порядка дополнить словами:

«В случае, если 2-е число календарного месяца приходится на выходной либо праздничный день, срок предоставления списка граждан в форме электронного документа переносится на предшествующий рабочий день.»

1.2. В приложении 1 к Порядку слова

«постоянно проживающего(ей) по адресу:

_____»

заменить словами

«зарегистрированного(ой) по месту жительства (месту пребывания) по адресу _____,

фактически проживающего(ей) по адресу:

_____».

1.3. В приложении 3 к Порядку слова «, удостоверенной нотариусом _____ и внесенной в реестр за номером _____» исключить.

1.4. Приложение 4 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.5. Приложение 5 к порядку после слов «зарегистрированный по месту жительства» дополнить словами «(по месту пребывания)».

2. Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить размещение постановления в

информационно-телекоммуникационной сети интернет на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области и в газете «Сосновский вестник» (Е.В.Федина).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина).

Глава Администрации
Сосновского муниципального района А.С.Зимин

Приложение к постановлению
Администрации Сосновского
муниципального района
Нижегородской области
от 24.08.2016 № 228

«Приложение 4
к Порядку формирования списка
граждан, имеющих право на
приобретение жилья экономического
класса в рамках реализации
программы «Жилье для российской
семьи» на территории Сосновского
муниципального района
Нижегородской области

СПИСОК
ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО
КЛАССА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ "ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ",
РЕАЛИЗУЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование муниципального образования)

Дата формирования документа: "___" _____ г.
Период формирования списка граждан: с "___" _____ г. по "___"
_____ г.

Руководитель органа местного самоуправления, ответственного за формирование списка граждан

(подпись, дата)

М.П.

1	Регион формирования реестра субъекта РФ
2	Дата подачи документов заявителем
3	N (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан)
4	Заявитель/член семьи
5	Фамилия
6	Имя
7	Отчество
8	Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи
9	Тип документа
10	Серия
11	Номер
12	Дата выдачи и кем выдан
13	Место постоянного проживания
14	Число, месяц, год рождения
15	Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи
16	Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер); орган местного самоуправления, принявший такое решение
<*>	Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин
18	Наличие или отсутствие преимущественного права гражданина на приобретение в рамках программы жилья экономического класса
19	Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) для приобретения жилья экономического класса
20	Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение)
21	Наличие подтверждения ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа)
<*>	Сведения о заключении гражданином договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи жилья экономкласса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье
23	Контактный телефон гражданина-заявителя в формате 8 (код) 123-45-67
24	Электронный адрес гражданина-заявителя
<*>	Наименование застройщика, реализующего жилищный проект, указанный в графе 20
<*>	Адрес земельного участка, отобранного для реализации Программы
<*>	Диапазон площадей предполагаемого к приобретению жилого помещения
<*>	Количество комнат предполагаемого к приобретению жилого помещения
<*>	Наименование субъекта РФ, на территории которого заявитель постоянно зарегистрирован

<*> При заполнении графы 17 возможны следующие значения:

категория 1 - граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящие на таком учете;

категория 2 - граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 кв. метров в расчете на одного человека (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина);

категория 3 - граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

категория 5 - граждане, имеющие 3 и более несовершеннолетних детей;

категория 6 - граждане, имеющие 1 ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

категория 7 - граждане - участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих;

категория 8 - граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления является основным местом работы;

категория 9 - граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, в государственных и муниципальных образовательных учреждениях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы;

категория 10 - граждане, для которых работа в градообразующих организациях, в том числе входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

категория 11 - граждане, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса независимо от организационно-правовой формы таких организаций, является основным местом работы;

категория 16 - граждане, являющиеся ветеранами боевых действий;

категория 17 - граждане, имеющие 2 и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом "О дополнительных мерах государственной поддержки семей,

имеющих детей" при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса в рамках Программы;

категория 18 - граждане, являющиеся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов;

категория 19 - лица, являющиеся участниками государственной программы "Оказание содействия добровольному переселению в Нижегородскую область соотечественников, проживающих за рубежом, на 2014 - 2016 годы", утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 14 октября 2013 года N 724, приобретшие гражданство Российской Федерации и проживающие на территории Нижегородской области;

не имеющие детей супруги, возраст каждого из которых на дату подачи заявления не превышает 35 лет;

граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях (на государственных и муниципальных унитарных предприятиях), а также организациях, сто процентов уставного капитала или сто процентов акций которых находится в государственной или муниципальной собственности, не относящихся к перечисленным в подпункте 4 пункта 4 Порядка организациям, является основным местом работы;

граждане, для которых работа в дочерних обществах организаций,

1

указанных в пункте 10 Порядка, является основным местом работы;

граждане, для которых работа в организациях, отобранных для реализации Программы и заключивших с министерством строительства Нижегородской области договоры о взаимодействии по обеспечению строительства жилья экономического класса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

граждане, являющиеся работниками организаций жилищно-коммунального хозяйства и (или) обслуживания;

граждане, для которых работа в Пенсионном фонде Российской Федерации, Федеральном фонде обязательного медицинского страхования Российской Федерации или Фонде социального страхования Российской Федерации, их территориальных отделениях является основным местом работы;

граждане, принявшие участие в ликвидации последствий аварии на Чернобыльской атомной электростанции;

члены семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий;

граждане, для которых работа в дочерних обществах учреждений, предприятий, организаций, указанных в подпункте 16 пункта 4 Порядка, является основным местом работы;

ветераны труда;

учащиеся образовательных организаций высшего или среднего профессионального образования;

лица, которые достигли пенсионного возраста, в том числе военные пенсионеры;

граждане, имеющие 1 несовершеннолетнего ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов (одного из них) либо одного родителя в неполной семье превышает 35 лет.

<*> Сведения, содержащиеся в графах 25.1 - 25.5, не направляются региональному оператору АО "АИЖК".