

АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 18.01.2016 г.

№ 5

Об утверждении комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства  
Сосновского муниципального района Нижегородской области

В соответствии с пунктом 3.5 протокола совещания у заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н.Козака от 27 июня 2014 года № ДК-П9-127пр, приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 августа 2014 года № 447/пр «Об утверждении формы комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации»:

1. Утвердить прилагаемый комплекс мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства Сосновского муниципального района Нижегородской области.

2. Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в сети Интернет.

3. Ответственность за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Сосновского муниципального района, начальника управления ЖКХ и ЧС (А.В.Сорокин).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации  
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин

УТВЕРЖДЕН:  
 Постановлением Администрации  
 Сосновского муниципального района  
 Нижегородской области  
 От 18.01.2016 № 5

**Комплекс мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства  
 Сосновского муниципального района Нижегородской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Механизм реализации мероприятия	Индикаторы	Срок	Ответственный исполнитель
<b>1. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности в сфере жилищно-коммунального хозяйства</b>						
1.	Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации: от 23 сентября 2010 года № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»	Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства (далее -ЖКХ) для граждан, органов государственной власти и органов местного самоуправления, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих и ресурсо-снабжающих организаций (далее -РСО); обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ	Постановление Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»; от 30 декабря 2009 года № 1140 «Об утверждении	Кол-во организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями - 6 шт. Количество (% , шт.) организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида – 0 шт., 0 %. Срок до 1 января 2016 года. 3. Количество (шт.)	Организация системы мониторинга - не реже 1 раза в квартал	РСО, управляющие компании (далее-УК)

			<p>стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса»; (в части раскрытия информации в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов): от 5 июля 2013 года № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»; от 17 января 2013 года № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований. За 10 месяцев 2014 года привлечено 0 организаций.</p> <p>4. Количество РСО (%), раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству РСО соответствующего вида деятельности на территории Сосновского муниципального района: 2014г. - 70%; 2015 год – 95%; 2016 – 100 %.</p> <p>Количество (шт.) РСО, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (по факту на конец отчетного периода 2014 год) – 0 %.</p>		
2.	Реализация плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жи-	Повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности	План-график реализации в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области проекта «Школа	1.Размещенных материалов в печатных средствах массовой информации	Отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал.	Администрация Сосновского муницип

	<p>лично-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам:</p> <p>1) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;</p> <p>2) развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ (поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 3 марта 2014 года №ДК-П9-1465).</p>		<p>грамотного потребителя» Всероссийской политической партии «Единая Россия» (в части реализации информирования граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства), НПА Администрации Сосновского муниципального района</p>	<p>(далее-СМИ) (в рамках календарного года) -12 шт.</p> <p>2. Количество (шт.) проведенных массовых мероприятий с участием граждан (собрания) - 30 шт.</p> <p>3. Количество (чел., % населения к общему количеству населения Сосновского муниципального района Нижегородской области), охваченного мероприятиями-3000 чел.(15,78%).</p>		<p>ального района Нижегородской области, РСО, УК.</p>
3.	<p>Реализация плана - графика по проекту «Школа грамотного потребителя</p>	<p>Повышение правовой грамотности населения; снижение социальной напряженности</p>	<p>План-график реализации в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области проекта «Школа грамотного потребителя»</p>	<p>1.Размещенных материалов в печатных средствах массовой информации (далее-СМИ) (в рамках календарного года) -12 шт.</p> <p>2. Количество (шт.) проведенных массовых мероприятий с участием граждан (собрания) - 30 шт.</p> <p>3. Количество (чел., % населения к общему</p>	<p>Отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал</p>	<p>Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО, УК.</p>

				количеству населения Сосновского муниципального района Нижегородской области), охваченного мероприятиями - 15,78%.		
4.	Создание и организация работы в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области «Центра поддержки собственников»	Повышение «чистоты» и законности проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах (далее - МКД); повышение информированности собственников в части своих жилищных прав и законных интересов; улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний. Осуществление муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ	План-график реализации в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области проекта «Школа грамотного потребителя» , НПА об участии в реализации плана-графика (в части создания и организации работы «Центров поддержки собственников»)	1. Количество (шт.) мероприятий, проведенных центрами поддержки в год -0. 3. Количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки- 0 чел.	Срок принятия НПА - 1 квартал 2016 года, обеспечение работы - постоянно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
5.	Создание и обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее - общественные советы в ЖКХ)	Оказание содействия органам местного самоуправления в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль в сфере ЖКХ	Постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 03.12.2014 г. № 216 «О создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства»	1. Наличие общественного совета в по вопросу ЖКХ в Сосновском муниципальном районе Нижегородской области - 1 шт. (100%). 2.Количество (шт.) ежеквартальных	Обеспечение деятельности -постоянно	Администрация Со Сосновского Муниципального района Нижегородской области, РСО, УК.

				заседаний общественных советов в ЖКХ -1 шт.		
6.	<p>Создание системы мониторинга:</p> <p>а) кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;</p> <p>б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление МКД, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе поселений района);</p> <p>в) кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p>	<p>Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;</p> <p>повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО об организации мониторинга		Срок принятия приказа министерства ЖКХ и ТЭК НО - 1 квартал 2015 года, осуществление мониторинга - постоянно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО, УК.
7.	Представление сведений о состоянии ЖКХ Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационную	Повышение информационной открытости ЖКХ Сосновского муниципального района Нижегородской области; создание условий для систематизации и анализа	Определение лиц, ответственных за предоставление данных в информационную систему Минстроя России	1. Наличие лица, ответственного за предоставление данных в информационную систему Минстроя	Внесение данных в информационную систему Минстроя	Администрация Сосновского муниципального

	систему министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России) в соответствии с утвержденным перечнем показателей	развития жилищно-коммунального хозяйства Сосновского муниципального района Нижегородской области		России. 2. Полнота (%) сведений, вносимых в информационную систему Минстроя России по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем России - 100%.	России – постоянно, в соответствии с установленными сроками.	района Нижегородской области, РСО, УК.
8.	Реализация мероприятий во исполнение Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209 - ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон от 21 июля 2014 года № 209 - ФЗ)	Обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее -ГИСЖКХ)	В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минсвязи России	В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минсвязи России	С 1 февраля 2016 года - обеспечить возможность передачи в автоматизированном режиме информации, содержащейся в муниципальной информационной системе, действующей на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, в систему с учетом соблюдения оператором системы	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО, УК.

					<p>требований;  С 1 июля 2016 года поставщики информации размещают в системе информацию, предусмотренную Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209 ФЗ.  С 1 января 2017 года – обеспечение функционирования ГИС ЖКХ на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области в полном объеме, в соответствии с требованиями и Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209 ФЗ.</p>	
<b>2.Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами</b>						
9.	Осуществление	Обеспечение условий	Постановление	1. Количество	Срок	Админис



	лицензирования деятельности по управлению МКД на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля	реализации требований федерального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД	Правительства РФ от 28.10.2014г. № 1110	заявлений о выдаче лицензий – 4 шт. 2. Количество (шт.) выданных лицензий-4. 3. Количество (шт.) отказов в выдаче лицензий- 0. 4. Соблюдение (дни) установленных сроков выдачи лицензии. 5. Соотношение (%) количества обращений в суд с требованием об аннулировании лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений -0.	принятия правового акта Сосновского муниципального района Нижегородской области - в сроки, предусмотренные актом уполномоченного органа (после его принятия); утверждение и регистрация приказов государственной жилищной инспекции Нижегородской области	трация Сосновского Муниципального района Нижегородской области, ДУК
10.	Приведение договоров управления многоквартирными домами, заключенными после 20.04.2013, в соответствие требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения	Соответствие договоров управления многоквартирными домами требованиям федерального законодательства; повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД; защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД; эффективное управление МКД	Приказ государственной жилищной инспекции Нижегородской области об организации работы по приведению договоров управления многоквартирными домами, в соответствие с требованиями постановлений Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 и от 15 мая 2013 года № 416».	1. Кол-во МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требованиями - 71 ед./90% 2. Количество (шт.) выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным	1 квартал 2016	Государственная жилищная инспекция, РСО, УК.

	надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»			требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом). С начала 2014 года нарушений данного вида не выявлено.		
<b>2.1.Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</b>						
11.	Реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов Сосновского муниципального района(далее -РПКР)	Обеспечение проведения капитального ремонта МКД; создание системного механизма предотвращения старения многоквартирного фонда	Постановление Правительства Нижегородской области от 1 апреля 2014 года № 208 «Об утверждении государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области»	1. Объем (%) выполнения капитального ремонта МКД-100%	2014-2043 годы (годы реализации РПКР)	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО, УК, региональный оператор

12.	Реализация краткосрочного плана реализации РПКР 2014-2016 годы	Улучшение условий проживания граждан; улучшение состояния многоквартирного фонда	Постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28 июля 2014 года № 123 «Об утверждении краткосрочного плана реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении многоквартирных домов Сосновского муниципального района на 2014-2016 годы».	1. Объем (%) выполнения капитального ремонта МКД-100% 2. Объем (рубли) средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР – 12 323 188 руб.	2014-2016 годы	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО, УК, региональный оператор
13.	Принятие и реализация краткосрочных планов реализации РПКР сроком до трех лет.		Постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28 июля 2014 года № 123 «Об утверждении краткосрочного плана реализации государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, в отношении		На период действия РПКР	

			многоквартирных домов Сосновского муниципального района на 2014-2016 годы».			
14.	Получение и использование средств федеральной поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКД	Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД; увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД	Подача заявки субъекта Российской Федерации в Фонд ЖКХ на получение федеральной заявки	Соотношение (%) запланированного объема капитального ремонта и фактически проведенного капитального ремонта: 2014 год - 100%, 3999,95 кв.м. 2015 год - 100%, 2014,40 кв.м	2014-2015 годы	Министерство ЖКХ и ТЭК, Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО, УК, региональный оператор
<b>2.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.</b>						
15.	Реализация программ по переселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке до 1 января 2012 года (далее - программа переселения)	Улучшение условий проживания граждан	Использование субсидий, предоставленных Сосновскому муниципальному району Нижегородской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным в установленном порядке до 1 января 2012 года и контроль за их использованием	Доля расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного жилья, подлежащего расселению в соответствии с программами переселения, к 2014 году - 100 %, в том числе: в 2014 году - 100 %.	До 1 сентября 2017 года	Администрация Сосновского муниципального района
16.	Получение и использование средств финансовой поддержки Фонда содействия	Получение дополнительных средств для проведения переселения граждан из аварийного жилищного	Направление заявок Нижегородской области на получение финансовой поддержки и	Доля расселенного участием средств Фонда ЖКХ аварийного жилищного фонда в общем	До 1 января 2012 года:	Администрация Сосновского

	реформированию жилищно-коммунального хозяйств (далее - Фонд ЖКХ) для софинансирования программ переселения	фонда, увеличение объема расселенного аварийного жилищного фонда	защита их в Фонде ЖКХ, формирование отчетности об использовании средств Фонда ЖКХ	объеме аварийного жилья, подлежащего расселению в соответствии с программами переселения, к 2017 году -100 %, в том числе: в 2014 году – 100.	2010-2013 годы- (далее при наличии такового)	муниципального района
17.	Формирование реестра жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года	Создание условий для организации работы по дальнейшему переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Правовой акт Нижегородской области (в соответствии с утвержденным федеральным законодательством порядком) об утверждении реестра жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года	1.Наличие реестра аварийного жилищного фонда (при наличии такового). 2. Объем (кв.м. %) существующего аварийного жилищного фонда на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области в соответствии с данными Росстата и объем жилищного фонда включенного в реестр аварийного жилищного фонда		Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
18.	Актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012г. (при наличии такового).	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда	Внесение изменений в реестр жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года (при наличии такового)	Уточнение реестра аварийного жилищного фонда (при наличии такового, при наличии изменений)	Первое полугодие 2016 года	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области

19.	Реализаций мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года	Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания	Реализация комплекса мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, предусмотренных программой переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года (при наличии такового)	1.Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года. 2.Объемы (шт, %) мероприятий комплекса мер, реализованных в установленные сроки по общему количеству мероприятий, включенных в комплекс мер (при наличии такового)	Реализация комплекса мер- в соответствии с установленными сроками (при наличии такового)	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
<b>3. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства.</b>						
20.	Разработка и утверждение программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР) Сосновского муниципального района Нижегородской области	Передача объектов коммунального хозяйства в концессию или долгосрочную аренду с учетом выполнения арендаторами обязательств по ранее заключенным договорам.	Решение Земского собрания от 18.08.2011 № 44-р «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области на период с 2011г. по 2020г.»	Количество муниципальных образований – <b>(9 шт., 100%)</b> , в отношении которых утверждены ПКР к общему количеству муниципальных образований, в которых должны быть утверждены ПКР	Работа завершена, далее актуализация	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
20.1	Актуализация ПКР по поселениям Сосновского муниципального района Нижегородской области				По мере необходимости	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области

21.	Выявление бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р)	Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства	Акт субъекта Российской Федерации об организации работы по выявлению бесхозных объектов, проведению инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозные объекты	1. Количество (шт.) выявленных бесхозных объектов ЖКХ - 0 шт. 2. Количество (шт.) выявленных бесхозных объектов ЖКХ, права собственности на которые зарегистрированы - 0 шт.	2014 год, далее - постоянно, по мере необходимости	КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области
22.	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р)	Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации	Акт субъекта Российской Федерации об организации работы по проведению регистрации прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой по муниципальным учреждениям графика проведения данной работы (в случае отсутствия такового до настоящего времени)	1. Количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке объектов ЖКХ по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области: 2014 год-25%; 2015 год -25%; 2016 год-25%; 2017 год-25%. 2. Количество бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой по муниципальным образованиям	Начало регистрации - 2014 год, далее - постоянно, по мере необходимости	КУМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области
22.1.	Разработка и утверждение схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях, проведение независимого технического и ценового аудита схем	Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Нижегородской области; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	НПА по утверждению схем водоснабжения, водоотведения: Схемы водоснабжения, водоотведения: - МО «Давыдовский с.с.» от 04.12.2013г. №18 - МО «Виткуловский с.с.» от 09.12.2013 г. № 23 - МО «Крутецкий с.с.»	Количество муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны:	По состоянию на 20 ноября 2014 года утверждено:	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области

	<p>водоснабжения и водоотведения (перечень поручений Президента Российской Федерации от 13 февраля 2014 года № Пр-299, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р)</p>		<p>от 02.06.2013 г. № 15  -МО «Администрация р.п.Сосновское» от 03.12.2013 г. № 19  - МО «Елизаровский с.с.» от 13.09.2013 г. №16  -МО «Селитьбенский с.с.» от 01.10.2013 г. № 14  - МО «Панинская с.с.» от 08.07.2013 г. № 16  - МО «Яковская с.с.» от 09.07.2013 г. №14  - МО «Рожковская с.с.» от 01.10.2013 г. №13</p> <p>НПА по утверждению схем теплоснабжения:  Схемы теплоснабжения:  - МО «Давыдковский с.с.» от 06.05.2013г. №8  - МО «Виткуловский с.с.» от 14.02.2014 г. № 2  - МО «Крутецкий с.с.» от 17.06.2013 г. № 14  - МО «Администрация р.п.Сосновское» от 21.04.2013 г. № 7  - МО «Елизаровский с.с.» от 11.04.2013 г. №6  - МО «Селитьбенский с.с.» от 06.05.2013 г. № 8  - МО «Панинская с.с.» от 01.04.2013 г. № 10  - МО «Яковская с.с.» от 05.06.2013 г. №13  - МО «Рожковская с.с.» от 18.04.2013 г. №7</p>	<p>1.1 по водоснабжению и водоотведеншо -9/9-100%  1.2 по теплоснабжению-9/9-100%</p>	<p>- 9 схем теплоснабжения;  -9 схем водоснабжения и водоотведения.  Далее постоянно, по мере необходимости</p>	
22.	Актуализация схем				Посто	Ад



2.	водоснабжения водоотведения, теплоснабжения	и				янно, по мере необх оди- мости	министрац ия Сосновског о муниципал ьного района Нижегород ской области
23.	Проведение оценки эффективности управления унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее - УП) (протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Российской Федерации Д.Н.Козака от 27 июня 2014г. № ДК-П9-127 пр). Реализация мероприятия осуществляется в соответствии с совместным приказом Минэкономразвития Рос- сии и Минстроя России от 7 июля 2014 года № 373/пр/428	Создание актуальной информационной базы о со- стоянии УП; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения	1. Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО от 24 сентября 2014 года № 76 «Об установлении показателей эффективности управления государственными муниципальными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства».  2.Приказ министерства ЖКХ и ТЭК Нижегородской области о формировании графика передачи в концессию неэффективных унитарных предприятий	Оценка эффективности управления проведена по 6 УП, что составляет 100% от общего количества государственных (му- ниципальных) унитарных предприятий на территории Сосновского муниципального района	Монит оринг реал изац ии графи ка и его актуал иза- ция - посто янно	Ад министрац ия Сосновског о муниципал ьного района Нижегород ской области	
23. 1.	Формирование и актуализация графика передачи в концессию имущества неэффективных УП в соответствии с типовой формой, подготовленной						

	Минстроем России (протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Российской Федерации Д.Н.Козака от 27 июня 2014г. № ДК-П9-127 пр).					
24.	Размещение в открытом доступе на сайте Минстроя России актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию и соответствующей конкурсной документации				1 квартал 2015 года, далее - постоянно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
25.	Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех УП, осуществляющих неэффективное управление (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)	Модернизация объектов ЖКХ; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Нижегородской области; повышение качества коммунальных услуг		1. Количество (шт.) заключенных концессионных соглашений - по факту на конец отчетного года – 0 шт. 2. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов (Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N600) 2017 год-30%	До 1 января 2016 года и далее по мере необходимости	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО.
26.	Заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения на территории Сосновского	Обеспечение долгосрочных параметров регулирования тарифов; привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения		Количество (шт.) фактически заключенных соглашений – 0 шт.	Постоянно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегород

	муниципального района Нижегородской области					ской области, РСО.
27.	Установление долгосрочных параметров регулирования тарифов в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения		Решения региональной службы по тарифам Нижегородской области в отношении конкретных РСО	Количество (% ,шт.) РСО в сфере водоснабжения, теплоснабжения перешедших на долгосрочные параметры регулирования тарифов по отношению к их общему количеству (с разбивкой по отраслям)-%	с 2016 года - постоянно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО.
<b>3.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения</b>						
28.	Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения Сосновском муниципальном районе Нижегородской области		Форма федерального статистического наблюдения № 18 «Сведения о санитарном состоянии субъекта Российской Федерации» за отчетный период	Отчет		Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО.
29.	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	План в стадии утверждения	Обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	До 2020 года	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО.
30.	Анализ количества аварий и чрезвычайных	Обеспечение населения качественными услугами в	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО об	1. Снижение не менее чем, в 1,5 раза количества	I кварта	Администрация

	ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды	сфере водоснабжения и водоотведения	утверждении плановых значений снижения до нормативного уровня потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) до 2017 года.	л 2016 года	Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
31.	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6 июля 2013 года № Пр-1479)	Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО об утверждении; плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	Снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	До 2018 года	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
32.	Анализ количества технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО об утверждении плановых значений снижения до нормативного уровня потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	Снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям до 2018 года	I квартал 2016 года	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
33.	Анализ показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО об утверждении показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения	Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности и количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на	Первоначальное утверждение перечня показателей -	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области,

				территории Сосновского муниципального района – 4 шт. (по данным Росстата)	2016 года, далее - по мере необходимости	PCO
34.	Анализ показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности PCO в сфере водоснабжения и водоотведения				I квартал 2015 года	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, PCO
35.	Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения	Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения.	Отчеты о проведении технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления муниципальных образований НО -	1.Количество организаций (по доле отпускаемой воды), прошедших техническое обследование– 4 шт. 2. Уровень физического износа основных фондов - 60 %. 3. Уровень потерь воды при транспортировке - 2 %.	2016 год, далее. при необходимости	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, PCO
36.	Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение	Актуализация информации о состоянии PCO в сфере водоснабжения и водоотведения .	Отчет Нижегородской области по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов	1. Прибыль по основной деятельности - % от выручки. 2. Уровень собираемости платежей -%. 3. Дебиторская задолженность -%. 4. Кредиторская задолженность -%	2016 года, далее ежедневно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, PCO

37. i	Мониторинг программ производственного контроля качества питьевой воды	Повышение качества питьевой воды	Разрабатывается НПА	Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды - 100 (%).	1 квартал 2016 года, далее корректировка - при необходимости	
38.	Участие в региональной адресной программы «Чистая вода в Нижегородской области»	Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	Постановление Правительства Нижегородской области от 19 февраля 2013 года № 92 «Об утверждении региональной адресной программы «Чистая вода в Нижегородской области» на 2013 - 2017 годы»	1. Объем расходов на реализацию программы (тыс.руб.), 2. Объем расходов на реализацию таких мероприятий, финансируемых из областного и местного бюджета	2014 год	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
39.	Определение гарантирующей организации	Определение гарантирующей организации с установлением зоны ее деятельности	Постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 04.12.2015г. № 280 «Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения»	Количество муниципальных образований 9 шт. / 100 % в которых выбраны гарантирующие организации	2015 год	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
<b>3.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения</b>						
40.	Анализ количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии	Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО, об утверждении плановых значений снижения количества аварий при производстве,	Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой	До 2017 года	Администрация Сосновского муниципального

			транспортировке и распределении тепловой энергии	энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)		района Нижегородской области, РСО
41.	Анализ количества технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	Приказ министерства ЖКХ и ТЭК НО об утверждении плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям	Снижение до 2018 года до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по тепловым четям	I квартал 2015 года	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
42.	Анализ финансового состояния ресурсоснабжающих организаций (далее - РСО) в сфере теплоснабжения	Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения	Отчет НО по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов	1. Прибыль (убыток) по основной деятельности, % от выручки; 2. Уровень собираемости платежей (%); 3. Дебиторская задолженность (%); 4. Кредиторская задолженность (%)	2016 год, далее ежедневно	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
43.	Определение единой теплоснабжающей организации по сельским поселениям Сосновского муниципального района	Определение единой теплоснабжающей организации (организаций) для системы (систем) при утверждении схемы теплоснабжения поселений Сосновского муниципального района Нижегородской области	<b>НПА о наделении статусом единой теплоснабжающей организации:</b> -МО «Давыдовский с.с.» от 25.07.2014г. №22 -МО «Виткуловский с.с.» от 24.07.2014 г. № 23 - МО «Крутецкий с.с.» от 08.07.2014 г. № 20 -МО «Администрация р.п.Сосновское» от 21.07.2014 г. № 23 - МО «Елизаровский с.с.»	Количество муниципальных образований (% , шт.), в которых определены единые теплоснабжающие организации-8 шт./100%.	2014 год	Сельские поселения Сосновского муниципального района Нижегородской области

			от 01.07.2014 г. №18 -МО «Панинская с.с.» от 22.07.2014 г. № 22 -МО «Яковская с.с.» от 11.07.2014 г. №16 -МО «Рожковская с.с.» от 28.07.2014 г. №19			
<b>4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</b>						
4	Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы Сосновского муниципального района Нижегородской области в 2014 - 2016 годах минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта (в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России)	Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы; сокращение текущих расходов на содержание объектов	Правовой акт Нижегородской области об утверждении минимального перечня работ с поручением о его обязательной реализации на всех объектах с разбивкой по муниципальным образованиям	Количество (шт, %) объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ по капитальному ремонту (в необходимом объеме) по отношению к общему количеству объектов бюджетной сферы	После принятия правового акта Нижегородской области	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, РСО
45.	Реализация минимального перечня мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств региональной (муниципальной) поддержки (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения	Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы	Распоряжение Правительства Нижегородской области от 11 ноября 2010 года № 2358-р «Об утверждении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме»	Количество (%) МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности, по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области: 2015 год - 2%, 2016 год - 5%, 2017 год - 18%,	В соответствии с установленными сроками	



	и повышения энергетической эффективности) Реализация минимального перечня мероприятий, направленных на повышение энергоэффективности МКД			2018 год - 25%, 2019 год - 35%, 2020 год - 51%		
<b>5. Создание региональной системы по обращению с отходами потребления</b>						
46.	Реализация на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области региональной программы обращения с твердыми бытовыми отходами (далее - ТБО)	Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения	Генеральная схема очистки территории Сосновского муниципального района)		2020 год	
47.	Выявление мест несанкционированного размещения отходов	Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения	Постановление Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 года № 965 «Об утверждении положения о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области» в части надзора и выявления нарушений в сфере обращения с отходами	1. Количество выявленных мест несанкционированного размещения отходов (шт.) - по факту на конец отчетного года – 24 шт.. 2. Количество ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов (шт.) - по факту на конец отчетного года – 24 шт..	постоянно	