

АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.11.2015 г.

№ 272

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наём), платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 28.11.2013 года № 159-З, постановлением Правительства Нижегородской области от 30.09.2015 года № 617, прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов (разработан Минэкономразвития РФ) и на основании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных жилых домах:

1. Установить с 1 января по 30 июня 2016 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение 1).

2. Установить с 1 июля по 31 декабря 2016 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (Приложение 2).

3. В случае если установленный пунктами 1 и 2 настоящего постановления размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом больше, чем размер платы за содержание и ремонт, установленный решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, либо размер обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества собственников жилья, либо жилищного кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, то применяется размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, определенный собственниками помещений в таком доме.

4. Отменить с 1 января 2016 года постановление Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.11.2014г. № 207 «Об установлении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наём), платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 год».

5. Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина) обеспечить размещение настоящего

постановления на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в сети Интернет.

6.Рекомендовать главному редактору газеты «Сосновский вестник» (Т.А.Якимова) опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сосновский вестник».

7.Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на зам.главы Администрации Сосновского муниципального района, начальника Финансового управления (Т.Г.Зудова).

И.о. главы Администрации
Сосновского муниципального района

А.В.Сорокин

2.2	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	8,97	8,98	8,98	-	8,97	8,97	9,36	8,97	-	-
	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	10,32 (ул.Ленина д.5, ул.1 Мая д.46,48, ул.Крупской д.3,10)									
	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	11,37 (ул.Крупской д.42)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства, с износом более 60% (ветхие)	-	-	-	3,57	-	-	-	-	-	-
2.4	Жилые здания с деревянными стенами или стенами из смешанных	4,14	2,19	2,40	-	2,40	2,40	2,51	2,38	2,38	2,38

	материалов, с износом более 60% (ветхие)										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.2	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	9,45	9,46	9,46	-	9,45	9,45	9,87	9,45	-	-
	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	10,88 (ул.Ленина д.5, ул.1 Мая д.46,48, ул.Крупской д.3,10)									
	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства	11,98 (ул.Крупской д.42)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Жилые здания с кирпичными и крупнопанельными стенами имеющие не все виды благоустройства, с износом более 60% (ветхие)	-	-	-	3,76	-	-	-	-	-	-
2.4	Жилые здания с деревянными стенами или стенами из смешанных	4,36	2,31	2,53	-	2,53	2,53	2,65	2,51	2,51	2,51

	материалов, с износом более 60% (ветхие)										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--