

АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.12.2014 г.

№ 216

О создании Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

В целях совершенствования системы управления жилищным фондом, бесперебойного предоставления коммунальных услуг гражданам Сосновского муниципального района Нижегородской области, обеспечения благоприятных и безопасных условий граждан, привлечения граждан к активному участию в решении проблем жилищно-коммунального хозяйства.

1. Создать Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сосновского муниципального Нижегородской области.

2. Утвердить:

2.1. Положение об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Персональный состав Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его регистрации.

4. Управлению делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления в установленном порядке в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Е.В.Федина).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций (Сорокин А.В.).

Глава Администрации

Сосновского муниципального района А.С.Зимин

Положение
об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при
Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области

1. Общие положения, цели и задачи Общественного совета

1.1. Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее «Совет») создан в целях обеспечения эффективного взаимодействия собственников жилых/нежилых помещений многоквартирных жилых домов с органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, управляющими компаниями.

1.2. Совет является коллективным совещательным органом .

1.3. Главной задачей Совета является активное участие общественности в формировании жилищно-коммунальной политики района и общественный контроль за действиями всех субъектов реализации жилищно-коммунальной реформы.

1.4. Основными задачами Общественного совета являются:

1.4.1. Привлечение жителей района к реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1.4.2. Преодоление отчуждения населения от участия в формировании жилищно-коммунальной политики.

1.4.3. Выработка предложений по определению основных направлений развития жилищно-коммунального хозяйства района.

1.4.4. Обобщение и анализ общественного мнения по проблемам, имеющимся в сфере жилищно-коммунального хозяйства района и подготовка предложений по их разрешению.

1.4.5. Анализ действующих правовых актов и обсуждение проектов правовых актов, направленных на усовершенствование нормативной базы в сфере жилищно-коммунального хозяйства района.

1.5. Деятельность Совета основывается на принципах законности, гласности, коллегиальности и ответственности за принимаемые решения.

2. Состав Совета

2.1. Общественный совет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства формируется на основе добровольного участия в его деятельности представителей собственников жилых/нежилых помещений

многоквартирных домов, управляющих организаций, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, органов местного самоуправления, общественных организаций.

2.2. Общественный совет формируется в количестве 9 человек.

2.3. Для кандидатов в члены Совета представляют квоты:

- собственники жилых/нежилых помещений в многоквартирных домах – 3 чел.
- управляющие компании – 1 чел.
- ресурсоснабжающие компании – 1чел.
- Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области – 2чел.
- и другие представители населения – 2 чел.

2.4. Совет выбирает из своего состава председателя, заместителя председателя и секретаря Совета.

3. Полномочия Совета

3.1. Совет для выполнения возложенных на него задач наделяется следующими полномочиями:

3.1.1. Приглашать для участия в своем заседании и заслушивать представителей органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖК, членов общественности.

3.1.2. Запрашивать и получать в установленном порядке от руководителей органов местного самоуправления, ресурсоснабжающих, подрядных организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖК материалы, необходимые для выполнения возложенных на Совет задач.

3.1.3. Рассматривать обращения граждан в соответствии со всей компетенцией.

3.1.4. Выступать с инициативой проведения и организовывать совещания по вопросам жилищно-коммунального хозяйства района.

3.1.5. Осуществлять общественный контроль над соблюдением прав потребителей и поставщиков услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.1.6. Изучать и обобщать опыт других муниципальных образований;

3.1.7. Проводить общественную экспертизу проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

3.1.8. Размещать информацию о работе Общественного совета в средствах массовой информации и на сайте Администрации Сосновского муниципального района.

4. Порядок работы Совета

4.1. Основной формой работы Совета являются заседания. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже 2 раз в год.

4.2. Член Совета принимает личное участие в работе заседаний Совета и вправе свободно высказывать свое мнение по любому вопросу жилищно-коммунального хозяйства района, соблюдая при этом общепринятые этические нормы и правила поведения в обществе. В случае невозможности прибытия на заседание заблаговременно извещает об этом секретаря Совета.

4.3. Заседания Совета являются открытыми. По решению Совета могут проводиться закрытые заседания.

4.4. Заседания Совета правомочно, если на нем присутствует не менее 50% от установленной численности членов Совета. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Совета. При равенстве голосов «за» и «против» голос председателя является определяющим.

4.5. В случае отсутствия члена Совета на заседаниях более двух раз подряд без уважительной причины, он может быть исключен из состава Совета. На место выбывшего члена Совета назначается новый в порядке, предусмотренном Положением.

4.6. Протокол заседания Совета подписывается председателем и секретарем.

4.7. Совет вправе иметь свой бланк, на котором оформляются протоколы, решения, запросы, обращения, заключения.

4.8. Ведение делопроизводства возлагается на секретаря Совета.

4.9. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляется Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области.

УТВЕРЖДЕН
постановление Администрации
Сосновского муниципального
района Нижегородской области
от 03.12.2014 № 216

**Персональный состав Общественного совета
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства
на территории Сосновского муниципального района**

№ п/п	Ф.И.О.	Представители отдельных категорий	Адрес
1	Козуляев Е.А.	Представитель собственников	Собственник жилого помещения д.5 кв. 2 ул. Дачная р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область
2	Воронина Н.Б.	Представитель собственников	Собственник жилого помещения д.13 кв. 35 ул. Ленина р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область
3	Новикова Е.Н.	Представитель собственников	Собственник жилого помещения д.11. кв.43 ул. 1 Мая р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область
4	Дюдин С.В.	Представитель управляющей компании	ООО «ДУК» ул. Кооперативная д.7 р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область
5	Новиков М.М.	Представитель Администрации Сосновского муниципального района	Нижегородская область Сосновский район р.п.Сосновское ул. Ленина д. 27
6	Шашин А.Е.	Представитель Администрации Сосновского муниципального района	Нижегородская область Сосновский район р.п.Сосновское ул. Ленина д. 27
7	Кошелев В.Е.	Представитель ресурсоснабжающей организации	МУП «Теплоэнергия-1» ул. Кооперативная д.7 р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область
8	Архипова Н.Г.	Представитель населения	д.2в кв. 17 ул. Крупской р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область
9	Мартынова Н.А.	Представитель населения	д.4 кв. 7 ул. Профсоюзная р.п.Сосновское Сосновский район Нижегородская область