

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 15.05. 2013 г.

№ 114

Об утверждении районной долгосрочной целевой Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2013-2016 гг.

В целях улучшения качества жизни населения Сосновского муниципального района, повышения устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем, улучшения качества жилищно-коммунальных услуг, определения качества и стоимости строительства и (или) реконструкции сетей и сооружений инженерно – технического обеспечения, формирование инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района и обеспечения муниципальной поддержки процесса модернизации коммунального комплекса Сосновского муниципального района Нижегородской области, а также руководствуясь Постановлением Администрации Сосновского муниципального района от 19.07.2010 года №159 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ реализуемых за счет средств районного бюджета, их формирования, реализации и оценки эффективности их реализации»:

1. Утвердить районную долгосрочную целевую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2013-2016 гг.

2. Финансовому управлению Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области ежегодно предусматривать в районном бюджете средства на финансирование мероприятий Программы с учетом возможности доходной части районного бюджета на соответствующий финансовый год.

3. Контроль и ответственность над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальника управления ЖКХ и ЧС (А.В. Сорокин).

Глава Администрации  
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин

**Программа  
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Сосновского муниципального района  
Нижегородской области  
на 2013 - 2016гг.**

2013 г.

Утверждена  
Постановлением Администрации  
Сосновского муниципального района  
от 15.05.2013 № 114

**ПАСПОРТ  
ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2013-2016 гг.**

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2013-2016 годы
Основание разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Заказчик Программы	Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области
Разработчик Программы	Отдел ЖКХ управления ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области
Цель Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение качества жизни населения района;</li> <li>- повышение устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем;</li> <li>- улучшение качества коммунальных услуг;</li> <li>- обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства;</li> <li>- повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в районе.</li> </ul>
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение эффективности работы организаций коммунального комплекса;</li> <li>- ресурсосбережение топливно-энергетического комплекса;</li> <li>- определение количества и стоимости строительства и (или) реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения;</li> <li>- формирование инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области;</li> <li>- обеспечения муниципальной поддержки процесса модернизации коммунального комплекса.</li> </ul>
Сроки реализации Программы	Программа реализуется в один этап 2013-2016 гг.
Источники финансирования Программы	Бюджет Сосновского муниципального района Нижегородской области
Объемы финансирования	<p>Общий объем финансирования составляет 17134,1 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>2013 год – 2052,1 тыс.руб.</p> <p>2014 год – 1332 тыс.руб.</p> <p>2015 год – 750 тыс.руб.</p> <p>2016 год – 13000 тыс.руб.</p>
Целевые индикаторы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение потерь коммунальных ресурсов;</li> <li>- доступность коммунальных услуг для потребителей;</li> <li>- количество перерывов поставки ресурса потребителям;</li> <li>- количество аварий и инцидентов при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;</li> </ul>
Эффективность и социально-экономические последствия	<p>Успешная реализация Программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшить качество коммунального обслуживания потребителей;</li> <li>- обеспечить надежность работы инженерно-</li> </ul>

реализации Программы	коммунальных систем жизнеобеспечения; - повысить комфортность и безопасность условий проживания граждан; - ликвидировать критический уровень износа основных фондов; - создать экономический механизм, стимулирующий экономное использование предприятиями коммунального комплекса энергетических и материальных ресурсов, сокращение нерационального потребления коммунальных услуг и сокращение потребности в бюджетных инвестициях на развитие мощностей предприятий коммунального комплекса района.
Система управления и контроля над реализацией Программы	Отчет о ходе реализации Программы формируется Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области и представляется в установленном порядке главе Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области. Контроль над ходом реализации программных мероприятий осуществляется Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области.

### **I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области базируется на следующих принципах:

- определения качественных и количественных задач программы, которые затем становятся основой для мониторинга ее реализации в виде целевых индикаторов. Мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, муниципальными, в том числе ФЦП «Жилище», Программа обеспечения населения района питьевой водой на 2011 – 2015г.г. и другими программами, реализуемыми на территории Сосновского муниципального района Нижегородской области);

- адекватность и оперативность принимаемых решений;

- реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;

- прозрачность выполнения исследовательской работы.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области.

#### **Развитие коммунальной инфраструктуры Водоснабжение.**

Для устранения фактов нарушения строительных и санитарно-эпидемиологических норм в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного

водопровода и обеспечения населения р.п. Сосновское качественной питьевой водой в достаточном количестве (в соответствии с требованиями):

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества", которые применяются в отношении воды, подаваемой системами водоснабжения и предназначенной для потребления населением в питьевых и бытовых целях, для использования в процессах переработки продовольственного сырья и производства пищевых продуктов, их хранения и торговли, а также для производства продукции, требующей применения воды питьевого качества<sup>1</sup>.

СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения». Санитарная охрана источников, применимы к качеству питьевой воды, производимой автономными системами водоснабжения, индивидуальными устройствами для приготовления воды, а также реализуемой населению в бутылках или контейнерах, устанавливаются иными санитарными правилами и нормативами<sup>2</sup>. Кроме того, содержат нормативы микробиологических, химических и органолептических показателей воды нецентрализованного водоснабжения<sup>3</sup>.

В зависимости от местных природных и санитарных условий, а также эпидемической обстановки в р.п. Сосновское, перечень контролируемых показателей качества воды, расширяется по постановлению Главного государственного санитарного врача по соответствующей территории с включением дополнительных микробиологических и (или) химических показателей<sup>4</sup>.

ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» - распространяется на воду подземных и поверхностных водоисточников, используемых для централизованного и нецентрализованного водоснабжения населения, для рекреационного и культурно-бытового водопользования, а также питьевую воду и воду в системах горячего водоснабжения<sup>5</sup>. Действуют на всей территории Российской Федерации и устанавливают предельные допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования<sup>6</sup>.

ГН 2.1.5.2280-07 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Дополнения и изменения № 1 к ГН 2.1.5.1315-03» .

ГН 2.1.5.2307-07 «Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»

СП 2.1.5.1059 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»

СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», а также с целью реализации программы «Улучшения качества водоснабжения населения Нижегородской области на 2011-2015 годы» в дальнейшем предлагается разработать и осуществить следующие мероприятия:

- строительство магистрального водовода  $d=300$  мм из Сerezинского водохранилища питьевых вод со строительством насосной станции (со строительством насосной станции 2-го подъема в промзоне на западной окраине р.п. Сосновское);
- строительство разводящих сетей водоснабжения – 14,5 км;
- обследование технического состояния эксплуатируемых скважин по поселению с целью оценки возможности из них водозабора;

<sup>1</sup>п.1.4. СанПиН 2.1.4.1074-01

<sup>2</sup> п.1.5. СанПиН 2.1.4.1074-01

<sup>3</sup>п.4.1. СанПиН 2.1.4.1175-02.

<sup>4</sup>из а.1.п.4.2. СанПиН 2.1.4.1175-02

<sup>5</sup>из п.1.3. ГН 2.1.5.1315-03

<sup>6</sup>из п.1.2. ГН 2.1.5.1315-03

- строительство водозабора с организацией зон санитарной охраны скважин,
- благоустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- срочная необходимость капитального ремонта или замены устаревших систем водоснабжения общей протяженностью 10,7 км, а также строительство разводящих сетей водоснабжения;

- осуществить меры по экономии питьевой воды и внедрению систем учета потребления питьевой воды для промпредприятий и населения;

- требуется дополнительный новый накопительный бак или другие мероприятия для увеличения напора воды выше существующего уровня. В настоящий момент это уровень 5-го этажа жилого здания.

- выполнение требований, предъявляемых Правилами пожарной безопасности к сетям внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения.

Обеспечение населения чистой питьевой водой является важнейшим направлением социально-экономического развития района.

В р.п. Сосновское имеется шесть скважин. В результате лабораторных исследований воды, были выявлены следующие показатели:

1. Скважина ул. Совхозная, жесткость воды составляет – 14,5 мг-экв/л.

2. Скважина ул. Полевая, жесткость воды составляет – 6,1 мг-экв/л.

3. Скважина ул. Комсомольская, жесткость воды составляет – 30,5 мг-экв/л.

4. Скважина ул. Климова, жесткость воды составляет – 27,0 мг-экв/л

5. Скважина ул. Дачная, жесткость воды составляет – 27,0 мг-экв/л

6. Скважина ул. Профсоюзная, жесткость воды составляет – 34,5 мг-экв/л.

К приоритетным направлениям развития водохозяйственного комплекса в долгосрочной перспективе относятся совершенствование технологии подготовки питьевой воды и очистки сточных вод, реконструкция, модернизация и новое строительство водопроводных и канализационных сооружений, в том числе использование наиболее экологически безопасных и эффективных реагентов для очистки воды, внедрение новых технологий водоочистки.

Цикл подготовки питьевой воды включает в себя забор воды из природных источников, очистку воды и транспортировку ее до потребителя. В качестве источников используются поверхностные воды и подземные. Очистка воды производится на водопроводных станциях, и доставка ее производится по трубопроводам в централизованных системах водоснабжения и в емкостях при децентрализованных системах.

Большинство сельских жителей пользуются водой из колодцев, открытых водоемов, индивидуальных скважин и родников. В связи с этим, особенно актуальной является цель, - строительство водопроводных сетей и модернизация очистных сооружений, а так же охрана источников питьевого водоснабжения от загрязнения.

Использование родников в качестве источников позволит обеспечить население района эпидемиологически безопасной водой в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур.

Отсутствие чистой воды и систем канализации является основной причиной распространения кишечных инфекций, гепатита и болезней желудочно-кишечного тракта, возникновения патологий и усиления воздействия на организм человека канцерогенных и мутагенных факторов. В отдельных случаях отсутствие доступа к чистой воде и системам канализации приводит к массовым заболеваниям и распространению эпидемий. Развитие исследований по выявлению риска для здоровья населения в связи с химическим и биологическим загрязнением поверхностных и подземных вод подтверждает необходимость целенаправленных действий для сокращения заболеваемости, связанной с антропогенным воздействием биологических и химических загрязнений. Доступность и качество питьевой воды определяют здоровье жителей района и качество жизни. Обеспечение населения чистой водой окажет

непосредственное влияние на снижение смертности, в особенности детской, и увеличение продолжительности жизни.

Сложившаяся кризисная ситуация в области питьевого водоснабжения обусловлена недостаточностью мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения, неудовлетворительным техническим состоянием систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, неустойчивым финансовым состоянием организаций коммунального комплекса, несовершенством нормативной правовой базы и экономических механизмов в сфере водопользования.

Повышение качества централизованного водоснабжения позволит населению использовать водопроводную воду.

Проблемы снабжения населения чистой водой носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества.

Решение задачи обеспечения населения качественной питьевой водой планируется осуществлять в рамках Программы, к основополагающим принципам которой необходимо отнести устранение причин несоответствия качества воды, подаваемой населению, гигиеническим нормативам, а также дифференциацию подходов к выбору технологических схем водоснабжения населения.

Для хозяйственно-питьевых целей проектом в первую очередь рекомендуется использовать подземные воды, качество которых должно удовлетворять санитарным нормам.

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой в достаточном количестве проектом предлагаются разработать и осуществить следующие мероприятия:

- организация зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- строительство межпоселкового водопровода из подземного Сереженского водохранилища питьевых вод – 16 км;
- строительство разводящих сетей водопровода по р.п. Сосновское – 4,5 км;
- строительство водозабора, насосно-фильтровой станции резервуаров питьевой воды в р.п. Сосновское (не менее 850 м<sup>3</sup>/сут.);
- своевременная реконструкция водопроводных сетей:
  - р.п. Сосновское – 10 км,
  - с. Елизарово – 4 км,
  - с. Бараново – 3км;
  - с. Рожок – 5 км;
  - с. Яковское – 2 км;
- экономия питьевой воды и внедрение систем учета потребления питьевой воды для промпредприятий и населения;
- реконструкция недействующего водопровода в населённых пунктах Панинского сельского поселения с монтажом установок по очистке воды:
  - с. Панино – 4 км,
  - д. Рогозино – 2 км;
- строительство водопровода по д. Филюково Панинского сельского поселения – 5 км;
- строительство водопровода в населённых пунктах Виткуловского сельского поселения:
  - д. Макасово – 6,
  - д. Сергейцево – 4,
  - с. Виткулово – 6,
  - с. Сурулово – 5;
- строительство водопровода по с. Лесуново – 7 км;
- реконструкция водопроводов по д. Глядково – 1 км;
- реконструкция водопроводов по д. Созоново – 1 км;
- реконструкция водопроводов по населённым пунктам:

- д. Муханово – 1 км;
- д. Никулино – 1 км;
- д. Давыдково – 3 км;
- реконструкция водопроводов в населённых пунктах:
  - д. Рыльково – 1 км;
  - д. Стечкино – 1 км.
- реконструкция канализационных сетей (сетей водоотведения) в
  - с. Яковское – 3,5 км;
  - с. Бараново – 5 км.
- реконструкция (водоотведения) очистных сооружений (биопруды) в с. Яковское.
- строительство разводящих сетей водопровода в р.п. Сосновское – 4,5 км;
- строительство водозаборов с. Давыдково (мощностью не менее 125 м<sup>3</sup>/сут.);
- строительство очистных сооружений в с. Давыдково (мощностью не менее 125 м<sup>3</sup>/сут.);
- строительство канализационных сетей в с. Давыдково – 4 км.
- строительство водопроводов в с. Давыдково – 4 км;
- строительство накопительных водозаборных резервуаров в с. Давыдково.

### **Канализация**

Для предотвращения остановки и сохранения функциональности систем хозяйственно-бытовой канализации в Сосновском муниципальном районе необходимо увеличить темп ремонта и реконструкции существующих сетей.

В соответствии с действующими на территории Российской Федерации строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами:

- СНиП 2.04.03-85 — «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод», для решения проблем, связанных с эксплуатацией систем хозяйственно-бытовой канализации, предлагается провести следующие мероприятия по улучшению состояния системы хозяйственно-бытовой канализации: переоборудование, реконструкцию существующих зданий и сооружений:
  - отстойников,
  - зданий биофильтров,
  - биологических прудов (под иловые площадки).

Также предусматривается ввод строящейся насосной станции дренажных вод.

Переоборудование одного из отстойников и здание биофильтров, как морально устаревшим и не удовлетворяющим новым технологическим требованиям и новой технологической схеме.

Кроме этого:

- рекомендуется провести реконструкцию очистных сооружений ОАО «Сосновагропромтехника» (при условии возможности подключения к ним хозяйственно-бытовых стоков от проектируемой жилой застройки нового микрорайона на юге поселка).
- рекомендовать реконструкцию локальных очистных сооружений на крупных предприятиях р.п. Сосновское: ОАО «Металлист» (Головная площадка, Виткуловская площадка, Литвиновская площадка), ООО «СосновАвтокомплект».
- требуется скорейшая реконструкция и замена изношенных сетей.

### **Теплоснабжение**

На основании «Соглашения о сотрудничестве и Договора о газификации между Правительством Нижегородской области и ОАО «Газпром» и «Договора между ООО



«Межрегионгаз» и ОАО «Промгаз» на разработку Генеральной схемы газоснабжения и газификации Нижегородской области», которые основными целями проведения работ по газификации и развития теплоснабжающих систем ставят:

- обеспечение высоких темпов социально-экономического развития;
- повышение эффективности использования энергоресурсов;
- приведение состояния котельных, тепловых сетей и абонентских вводов в соответствие с техническими нормами;
- оснащение систем теплоснабжения приборами учета, контроля и автоматического регулирования;
- регулировка и наладка режимов в центральных системах.

А также в соответствии с действующими на территории Российской Федерации:

СНиП II-35-76 (1998) «Котельные установки»,  
СНиП 2.04.14-88 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»,  
СНиП 214-02-2003 «Тепловые сети» и другими эксплуатационными нормами до 2015 г планируется строительство новых газовых котельных.

Кроме этого требуется произвести реконструкцию и обновление изношенного оборудования и сетей теплового хозяйства.

## **II. Основные цели и задачи целевой программы**

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области, является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в районе.

Основными задачами Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района» являются:

1. Реализация Стратегии устойчивого развития района.
2. Обеспечение наиболее экономичным образом качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям.
3. Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры.
4. Определение необходимого объема финансовых средств, для реализации Программы.

Также, целью Программы является обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным в технических регламентах и санитарно-эпидемиологических правилах. Для достижения этой цели необходимо решение следующих основных задач:

- развитие системы регулирования в секторе водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, включая установление современных целевых показателей качества услуг, эффективности и надежности деятельности сектора водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- модернизация систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
- проведение исследований в области первоочередных задач снабжения населения качественной питьевой водой;
- реконструкция скважин;
- строительство и модернизация водозаборов;
- снабжение питьевой водой наиболее важных для жизнедеятельности населения объектов – проведение комплексного, поэтапного финансирования мероприятий, связанных с установкой оборудования для доочистки воды, подаваемой в наиболее важные для жизнедеятельности населения объекты;
- установка оборудования для очистки воды из скважин;

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели Программы.

### **III. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа реализуется в один этап: 2013 – 2016 гг. Все мероприятия указаны в приложение к Программе, с указанием объемов финансирования и их источников. Основными из них являются:

- реконструкции водонапорных башен,
- ремонты и замена водопроводных сетей,
- бурение и обустройство скважин,
- строительство водопровода,
- реконструкции котельных с переводом на газ,
- замена участков теплотрасс,
- ремонт систем теплоснабжения,
- ремонты, реконструкции и замены изношенных канализационных сетей и др.

### **IV. Обоснование ресурсного обеспечения целевой программы.**

Источником финансирования Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района Нижегородской области на 2013-2016 гг.» является бюджет Сосновского муниципального района Нижегородской области.

### **V. Механизм реализации целевой программы и координация программных мероприятий**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сосновского муниципального района утверждается Постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Управление ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области взаимодействует с отраслевыми (функциональными) органами Администрации района и их структурными подразделениями, организациями коммунального комплекса и осуществляет координацию их действий по реализации Программы.

Финансовое управление Администрации района представляет информацию о финансировании мероприятий из районного бюджета.

Итоги реализации программных мероприятий представляются в виде отчета главе Администрации района.

Администрация Сосновского муниципального района Нижегородской области, в рамках своих полномочий, с целью реализации Программы:

- устанавливает систему критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;
- согласовывает производственные программы;
- разрабатывает и утверждает на основании Программы техническое задание на разработку инвестиционных программ;
- рассматривает проекты инвестиционных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры; цели инвестиционной программы должны соответствовать целям программы комплексного развития и быть сгруппированы по одной или нескольким из следующих категорий:

а) развитие систем коммунальной инфраструктуры для нужд нового строительства, а также с целью модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

б) повышение качества товаров и услуг организациями коммунального комплекса;

в) улучшение экологической ситуации на территории района;

- готовит изменения в Программу с учетом реальных потребностей района;

- участвует в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития систем коммунальной инфраструктуры;

- заключает договоры в целях развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ;

- обеспечивает привлечение средств на развитие систем коммунальной инфраструктуры из бюджетов всех уровней, а также внебюджетных источников;

- осуществляет мониторинг реализации Программы, а также мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ;

- контролирует расходование средств, поступающих на реализацию Программы в рамках инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, а также федеральных, областных, районных целевых программ;

- обеспечивает разработку нормативно-правовой базы на уровне местного самоуправления с целью реализации федерального и регионального законодательства в части развития систем коммунальной инфраструктуры района;

- привлекает соответствующие организации для проведения экспертизы обоснованности проектов производственных программ, проверки обоснованности расчета соответствующих им тарифов, а также для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

Подрядные организации участвуют в выполнении Программы на основании договоров, заключаемых с Администрацией Сосновского муниципального района Нижегородской области.

## **VI. Организация управления программой и контроль за ходом ее выполнения**

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее Программа) включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- система ответственности по основным направлениям реализации ПКР;

- система мониторинга реализации Программы;

- порядок проведения конкурсных процедур.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов, органов местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

*Система ответственности.*

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой Сосновского муниципального района Нижегородской области. Контроль над реализацией Программы осуществляет заместитель главы Администрации

Сосновского муниципального района Нижегородской области, начальник управления ЖКХ и ЧС.

Функциями уполномоченного органа по реализации Программы наделяется управление ЖКХ и ЧС Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Реализация Программы осуществляется путем проведения конкурсных процедур.

## **VII. Оценка эффективности реализации целевой программы**

В результате выполнения мероприятий Программы значительно сократится уровень аварийности, повысится ресурсная эффективность в основном за счет сокращения расхода электроэнергии, потерь тепловой энергии и сокращения затрат на аварийно - восстановительные работы. В том числе обеспечит надежность бесперебойного водоснабжения в районе и обеспечения населения водой в полном объеме.

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры района, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры района;

- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

- определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

- организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

- обеспечения контроля над реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств, качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

- предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий могут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

В целях контроля, проведения мониторинга мероприятий, предусмотренных программой комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры, разработчиками предлагаются целевые индикаторы, которые отвечают следующим требованиям:

- однозначность – изменение целевых индикаторов однозначно характеризуют положительную и отрицательную динамику происходящих изменений состояния систем коммунальной инфраструктуры, а также не имеют различных толкований;

- измеримость – каждый целевой индикатор количественно измерен;

- достижимость – целевые значения индикаторов должны быть достижимы организациями коммунального комплекса в срок и на основании ресурсов, предусматриваемых разрабатываемой программой.

### Целевые индикаторы

	2011	2013	2014	2015	2016
<b>Наименование коммунального ресурса: Теплоснабжение</b>					
Спрос на ресурс	60500	60500	60500	60500	60500
Доля ресурса, поставляемого с применением приборов учета	29,791	59,582	59,582	59,582	59,582
<b>Надежность работы системы, в т.ч.:</b>					
Количество аварий в системе, шт.	10	6	5	4	3
Количество перерывов поставки ресурса потребителям, ед.	10	6	5	4	3
Длительность перерывов поставки ресурса потребителям, час.	20	12	10	8	6
<b>Эффективность производства единицы ресурса, в т.ч.:</b>					
Средневзвешенный удельный расход топлива на производство единицы ресурса (по МО)	5398	5398	5398	5800	5800
Удельный расход воды на производство ресурса (по МО)	17724	17724	17724	18200	18200
Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)	392715	392715	392715	450000	450000
% собственных нужд при производстве ресурса	111,5	111,5	111,5	112	112
<b>Эффективность передачи ресурса, в т.ч.:</b>					
% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу	99	99	99	80	80
Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса)	99	99	99	80	80
Расход электроэнергии на передачу единицы ресурса	347,2	347,2	347,2	336,8	336,8
Количество потребителей, чел.	2116	2052	2052	2052	2052
<b>Наименование коммунального ресурса: Водоснабжение</b>					
Спрос на ресурс	462,045	462,045	462,045	462,045	462,045
Доля ресурса, поставляемого	2,429	2,429	2,429	2,429	2,429

с применением приборов учета					
<b>Надежность работы системы, в т.ч.:</b>					
Количество аварий в системе, шт.	18	10	7	5	3
Количество перерывов поставки ресурса потребителям, ед.	18	10	7	5	3
Длительность перерывов поставки ресурса потребителям, час.	54	36	27	18	11
<b>Эффективность производства единицы ресурса, в т.ч.:</b>					
Средневзвешенный удельный расход топлива на производство единицы ресурса (по МО)	0	0	0	0	0
Удельный расход воды на производство ресурса (по МО)	210,645	210,645	210,645	300	300
Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)	144671	144671	144671	150000	150000
% собственных нужд при производстве ресурса	0	0	0	0	0
<b>Эффективность передачи ресурса, в т.ч.:</b>					
% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу	18,7	18,7	18,7	16,8	15,1
Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса)	18,7	18,7	18,7	16,8	15,1
Расход электроэнергии на передачу единицы ресурса	2,6	2,6	2,6	2,5	2,4
Количество потребителей, чел.	8300	8715	9150	9608	10088
<b>Наименование коммунального ресурса: Водоотведение</b>					
Спрос на ресурс	462,045	462,045	462,045	462,045	462,045
Доля ресурса, поставляемого с применением приборов учета	2,429	2,429	2,429	2,429	2,429
Доля ресурса, поставляемого с применением приборов учета	2,429	2,429	2,429	2,429	2,429
<b>Надежность работы системы, в т.ч.:</b>					
Количество аварий в системе, шт.	18	10	7	5	3
Количество перерывов поставки ресурса	18	10	7	5	3

потребителям, ед.					
Длительность перерывов поставки ресурса потребителям, час.	54	36	27	18	11
<b>Эффективность производства единицы ресурса, в т.ч.:</b>					
Средневзвешенный удельный расход топлива на производство единицы ресурса (по МО)	0	0	0	0	0
Удельный расход воды на производство ресурса (по МО)	302,06	302,06	302,06	400	400
Удельный расход электроэнергии на производство ресурса (по МО)	28480	28480	28480	29000	29000
% собственных нужд при производстве ресурса	0	0	0	0	0
<b>Эффективность передачи ресурса, в т.ч.:</b>					
% нормативных потерь, включенных в расчеты тарифа на передачу	0	0	0	0	0
Фактические потери в сетях (по данным отчетного баланса)	0	0	0	0	0
Расход электроэнергии на передачу единицы ресурса	0	0	0	0	0
Количество потребителей, чел.	6147	6424	6745	7083	7437

## МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования (по годам, в разрезе источников), тыс. руб.				Ожидаемые результаты, в том числе целевые индикаторы, показатели результативности задач	
			2013г	2014г	2015г		2016г
<b>1. Водоснабжение.</b>							
1.1	Реконструкция водонапорной башни с. Елизарово	<b>Всего</b>	<b>1292,1</b>				Обеспечение надежности водоснабжения. Обеспечение население водой в полном объеме.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет	1292,1				
		Прочие источники					
1.2	Замена водопровода в р.п.Сосновское, 500 м.	<b>Всего</b>		<b>250</b>	<b>250</b>		Обеспечение надежности водоснабжения. Обеспечение население водой в полном объеме. Снижение потерь водоснабжения до 15%.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет		250	250		
		Прочие источники					
1.3	Замена водопровода с. Рожок, 300 м.	<b>Всего</b>		<b>200</b>			Обеспечение надежности водоснабжения. Обеспечение население водой в полном объеме. Снижение потерь водоснабжения до 15%.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет		200			
		Прочие источники					
1.4.	Замена водопровода с. Елизарово, 250 м.	<b>Всего</b>		<b>130</b>			Обеспечение надежности водоснабжения. Обеспечение население водой в полном объеме. Снижение потерь водоснабжения до 15%.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет		130			
		Прочие					



		источники					
1.5.	Бурение и обустройство скважин с. Давыдково	<b>Всего</b>			<b>500</b>		Обеспечение надежности водоснабжения. Обеспечение население водой в полном объеме
		Областной бюджет					
		Местный бюджет			500		
		Прочие источники					
1.6.	Бурение скважин в районе торфболота с. Лесуново	<b>Всего</b>				<b>3000</b>	Обеспечение надежности водоснабжения. Обеспечение население водой в полном объеме
		Областной бюджет					
		Местный бюджет				3000	
		Прочие источники					
1.7.	Строительство водопровода от с. Лесуново до р.п. Сосновское с 2-мя станциями второго подъема	<b>Всего</b>				<b>10000</b>	Обеспечение население качественной питьевой водой в полном объеме.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет				10000	
		Прочие источники					
<b>2. Теплоснабжение.</b>							
2.1.	Ремонт системы отопления МБОУ Сосновская СОШ № 2	<b>Всего</b>	<b>480</b>				Повышение надежности теплоподдачи. Уменьшения потерь теплоснабжения до 15%.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет	480				
		Прочие источники					
2.2.	Реконструкция угольной котельной с. Сурулово, перевод на газ	<b>Всего</b>		<b>2,0</b>			Повышение надежности теплоснабжения. Минимизация эксплуатационных затрат. Уменьшения потерь теплоснабжения до 15%.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет		2,0			
		Прочие					

		источники					Снижение аварий и повреждений.
2.3.	Замена теплотрассы д. Малахово	<b>Всего</b>		<b>250</b>			Уменьшение потерь теплоносителя. Повышение надежности теплоподачи. Уменьшения потерь теплоснабжения до 15%. Снижение аварий и повреждений.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет		250			
2.4.	Замена теплотрассы с. Давыдково	<b>Всего</b>		<b>500</b>			Уменьшение потерь теплоносителя. Повышение надежности теплоподачи. Уменьшения потерь теплоснабжения до 15%. Снижение аварий и повреждений.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет		500			
<b>3. Жилфонд</b>							
3.1.	Ремонт кровли МКД № 48 по ул. 1 Мая, р.п. Сосновское	<b>Всего</b>	<b>280</b>				Повышение надежности теплоснабжения. Уменьшение потерь теплоснабжения до 15%.
		Областной бюджет					
		Местный бюджет	280				
<b>4. Водоотведение</b>							
		Всего					
		Областной бюджет					
		Местный бюджет					
		Прочие источники					
<b>Итого по Программе</b>		<b>Всего</b>	<b>2052,1</b>	<b>1332</b>	<b>750</b>	<b>13000</b>	
		Областной бюджет					

	Местный бюджет	2052,1	1332	750	13000	
	Прочие источники					