



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 20 октября 2022 года

№ 39-р

Об установлении земельного налога на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области земельный налог (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 390 Налогового кодекса РФ, в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 390 Налогового кодекса РФ, в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы.

3.1. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом обложения на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области льготы, установленные в соответствии со статьями 391,395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3.2. Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

1) учреждения, в отношении земельных участков, занятых объектами, которые используются для нужд образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения;

2) органы государственной власти, органы местного самоуправления Сосновского муниципального округа Нижегородской области в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

3) участников Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых распространены гарантии и льготы участников великой Отечественной войны;

Освобождение от налогообложения означает возможность не уплачивать налог и авансовые платежи по налогу в полном объеме вплоть до отмены данного освобождения.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

4.1. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную самостоятельно.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками- физическими лицами не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

4.4. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления. Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета.

5. Отменить с 01.01.2023 года:

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.04.2015 № 16 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования рабочего поселка Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области (в новой редакции)»;

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 16.12.2015 № 26 «О внесении изменений в Решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.04.2015г. № 13 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования рабочего поселка Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.11.2019 № 33 «О внесении изменений в Решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 02.04.2015г. № 16»;

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 17.06.2020 № 14 «О внесении изменений в Решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 02.04.2015г. № 16 (с изменениями от 25.11.2019г. № 33);

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.11.2020 № 17 «О внесении изменений в Решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 02.04.2015г. № 16 (с изменениями от 25.11.2019г. № 33, 17.06.2020 № 14)»;

- решение Виткуловского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.07.2012 года № 16-р «О земельном налоге на территории Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Виткуловского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 14.07.2014 года № 16-р «О внесении изменений в Решение от 05.07.2012г. № 16-р «О земельном налоге за земли поселений на территории Виткуловского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Виткуловского сельского Совета муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28.12.2015 года № 19-р «О внесении изменений в решение Виткуловского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.07.2012 года № 16-р «О земельном налоге на

территории Давыдковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012г. № 14-р (с изменениями от 14.07.2014 г. №15-р, от 28.12.2015г. № 19-р);

- решение Давыдковского сельского Совета муниципального образования Давыдковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 23.06.2020 года № 14-р «О внесении изменений в Решение Давыдковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Давыдковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012г. № 14-р (с изменениями от 14.07.2014 г. №15-р, от 28.12.2015 г. № 19-р, от 22.11.2019г. № 26-р);

- решение сельского Совета Давыдковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 16.11.2020 года № 12-р «О внесении изменений в Решение Давыдковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Давыдковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012 года № 14-р (с изменениями от 14.07.2014 г. №15-р, от 28.12.2015 г. № 19-р, от 22.11.2019г. № 26-р, от 23.06.2020 № 14-р);

- решение Елизаровского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 07.09.2012 года № 15-р «О земельном налоге на территории Елизаровского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (в новой редакции)»;

- решение Елизаровского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 14.07.2014 года № 17-р «О внесении изменений в Решение от 07 сентября 2012 года № 15-р «О земельном налоге на земли поселений на территории Елизаровского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Елизаровского сельского Совета муниципального образования Елизаровский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28.12.2015 года № 26-р «О внесении изменений в решение Елизаровского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 07.09.2012 года № 15-р «О земельном налоге на территории Елизаровского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Елизаровского сельского Совета муниципального образования Елизаровский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28.11.2019 года № 29-р «О внесении изменений в Решение Елизаровского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Елизаровского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 07.09.2015 года № 15-р (с изменениями от 14.07.2014 г.№17-р, от 28.12.2015 г. № 26-р);

- решение Елизаровского сельского Совета муниципального образования Елизаровский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 22.06.2020 года № 7-р «О внесении изменений в Решение Елизаровского сельского Совета Сосновского муниципального района

Нижегородской области «О земельном налоге на территории Елизаровского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 07.09.2015 года № 15-р (с изменениями от 14.07.2019 г. №17-р, от 28.12.2015 г. № 26-р, от 28.11.2019 № 29-р);

- решение сельского Совета Елизаровского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.11.2020 года № 16-р «О внесении изменений в Решение Елизаровского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Елизаровского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 07.09.2012 года № 15-р (с изменениями от 14.07.2014 г. №17-р, от 28.12.2015 г. № 26-р, 14.07.2014 № 17-р, от 28.11.2019 г. № 29-р, 22.06.2020 № 7-р);

- решение Крутецкого сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.07.2012 года № 18 «О земельном налоге на территории Крутецкого сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Крутецкого сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 09.09.2014 года № 18 «О внесении изменений в Решение от 04.10.2005 № 21 «О земельном налоге на земли поселений на территории Крутецкого Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Крутецкого сельского Совета муниципального образования Крутецкий сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28.12.2015 года № 23-р «О внесении изменений в Решение Крутецкого сельского совета от 05.07.2012 года № 18 «О земельном налоге на территории Крутецкого сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Крутецкого сельского Совета муниципального образования Крутецкий сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.11.2019 года № 36-р «О внесении изменений в решение Крутецкого сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.07.2012 года № 18-р «О земельном налоге на территории Крутецкого сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» (с изм. от 28.12.2015 № 23-р);

- решение Крутецкого сельского Совета муниципального образования Крутецкий сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.05.2020 года № 12-р «О внесении изменений в Решение Крутецкого сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Крутецкого сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012 года № 18-р (с изменениями от 28.12.2015 № 23-р, от 20.11.2020 № 36-р);

- решение сельского Совета Крутецкого сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 23.10.2020 года № 15-р «О внесении изменений в решение Крутецкого сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.07.2012 № 18-р «О

земельном налоге на территории Крутецкого сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» (с изменениями от 20.11.2019 № 37-р);

- решение Панинского сельского совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 06.09.2012 года № 18-р «О земельном налоге на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (в новой редакции)»;

- решение Панинского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.06.2014 года № 12-р «О внесении изменений в Решение от 6 сентября 2012 г. № 18-р «О земельном налоге на территории Панинского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Панинского сельского Совета муниципального образования Панинский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28.12.2015 года № 25-р «О внесении изменений в Решение Панинского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 06.09.2012 года № 18-р «О земельном налоге на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Панинского сельского Совета муниципального образования Панинский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 21.11.2019 года № 27-р «О внесении изменений в Решение Панинского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 06.09.2012г. № 18-р (с изменениями от 02.06.2014г. №12-р, от 28.12.2015 г. № 25-р);

- решение Панинского сельского Совета муниципального образования Панинский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 14.05.2020 года № 8-р «О внесении изменений в Решение Панинского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 06.09.2012г. № 18-р (с изменениями от 02.06.2014 г. №12-р, от 28.12.2015 г. № 25-р, от 21.11.2019 № 27-р);

- решение сельского Совета Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 17.11.2020 года № 11-р «О внесении изменений в решение Панинского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Панинского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 06.09.2012 года № 18-р (с изменениями от 02.06.2014 года №12-р, от 28.12.2015 года № 25-р, от 21.11.2019 года № 27-р, от 14.05.2020 года № 8-р);

- решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 04.09.2012 года № 20 «О земельном налоге на территории Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (в новой редакции)»;

- решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 03.06.2014 года № 10 «О внесении изменений в Решение от 04.09.2012 № 20 «О земельном налоге на земли поселений на территории Рожковского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 29.12.2015 года № 30 «О внесении изменений в решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 04.09.2012 года № 20 «О земельном налоге на территории Рожковского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Рожковского сельского Совета муниципального образования Рожковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.11.2019 года № 15 «О внесении изменений в Решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 04.09.2012 года № 20 (с изменениями от 03.06.2014 года №10, от 29.12.2015 г. № 30);

- решение Рожковского сельского Совета муниципального образования Рожковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 13.05.2020 года № 10 «О внесении изменений в Решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 06.09.2012г. № 18 (с изменениями от 02.06.2014 г.№12-р, от 28.12.2015 г. № 25-р, от 21.11.2019 № 27-р);

- решение сельского Совета Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10.11.2020 года № 22 «О внесении изменений в Решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 04.10.2012 года № 20 (с изменениями от 03.06.2014 г. №10, от 29.12.2015 г. № 30, от 05.11.2019 № 15, от 13.05.2020 № 10);

- решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского района Нижегородской области от 05.07.2012 года № 12 «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области (в новой редакции)»;

- решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.06.2014 года № 9 «О внесении изменений в решение Селитьбенского сельского Совета от 05.07.2012 года № 12 «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 28.12.2015 года № 19 «О внесении изменений в решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского

муниципального района Нижегородской области от 05.07.2012 года № 12 «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 05.11.2019 года № 21-р «О внесении изменений в Решение Селитьбенского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012 г № 9 (с изменениями от 02.06.2014 г. №9, от 28.12.2015 г. № 19);

- решение Селитьбенского сельского Совета сельсовета муниципального образования Селитьбенский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 13.05.2020 года № 9-р «О внесении изменений в Решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 05.07.2012г. № 12-р (с изменениями от 02.06.2014 г. №9-р, от 28.12.2015г. № 19-р, от 05.11.2019 № 21-р);

- решение сельского Совета Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 11.11.2020 года № 12-р «О внесении изменений в Решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «О земельном налоге на территории Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 13.06.2012 года № 10 (с изменениями от 02.06.2014 года №9, от 28.12.2015 года № 19, от 05.11.2019 года № 21-р, от 13.05.2020 № 9-р);

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.05.2012 года № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге в населенных пунктах Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 27.08.2014 года № 13 «О внесении изменений в решение от 12.05.2012 года № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге в населенных пунктах Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.12.2015 года № 28 «О внесении изменений в решение Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.05.2012 года № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге в населенных пунктах Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 16.10.2019 года № 14 «О внесении изменений в решение Яковского

сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.05.2012 года № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге в населенных пунктах Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» (с изменениями от 27.08.2014г. №13, от 25.12.2015г. № 28);

- решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.11.2019 года № 16 «О внесении изменений в Решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.05.2012 года № 9 «Об утверждении Положения о земельном налоге в населенных пунктах Яковского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» (с изменениями от 27.08.2014 г. №13, от 25.12.2015 г. № 28, от 16.10.2019 года № 14);

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.12.2019 года № 24 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 29.04.2020 года № 11 «О внесении изменений в Решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.12.2019 года № 24 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Яковского Сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение сельского Совета Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 13.11.2020 года № 24 «О внесении изменений в Решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 18.12.2019 года № 24 (с изменениями от 29.04.2020 № 11).

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосновский вестник», разместить его на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу 01 января 2023 года.

Председатель Совета депутатов
Сосновского муниципального
округа

А.К.Галкин

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
района

А.С.Зимин