



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 20 октября 2022 года

№ 38-р

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2 пункта 3 настоящего решения;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения,

предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Сосновского муниципального округа, действуют льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Отменить с 01.01.2023 года:

- решение Сосновского поселкового Совета муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.11.2014 № 35 «Об установлении на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 02.04.2015 № 15 «О внесении изменений в решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.11.2014г. № 35 «Об установлении на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 18.10.2017 № 42 «О внесении изменений в решение Сосновского поселкового Совета от 20.11.2014 № 35 «Об установлении на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 24.10.2018 № 36 «О внесении изменений в решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.11.2014 № 35 «Об установлении на территории муниципального образования р.п. Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 02.04.2015 г. № 15, 18.10.2017 г. № 42);

- решение Сосновского поселкового Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.12.2018 № 44 «О внесении изменений в решение Сосновского поселкового Совета от 20.11.2014 № 35 «Об установлении на территории муниципального образования рабочий поселок Сосновское Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 02.04.2015 г. № 15, 18.10.2017 г. № 42, от 24.10.2018 г. № 36);

- решение Виткуловского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 19.11.2014 года № 18-р «Об установлении на территории муниципального образования Виткуловский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

Нижегородской области налога на имущество физических лиц» от 18.11.2014 г. № 21-р (с изменениями от 27.02.2015 г. № 3-р)»;

- решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10.11.2014 года № 12 «Об установлении на территории муниципального образования Рожковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Рожковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 06.03.2015 года № 3 «О внесении изменений в решение Рожковского сельского совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 10.11.2014 года № 12 «Об установлении на территории муниципального образования Рожковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Рожковского сельского Совета сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 26.09.2018 года № 21 «О внесении изменений в решение Рожковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области «Об установлении на территории муниципального образования Рожковский сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц» от 10.11.2014 г. № 12 (с изменениями от 06.03.2015 г. № 3);

- решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 21.11.2014 года № 14 «Об установлении на территории муниципального образования - Селитьбенской сельской администрации муниципального образования Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 27.02.2015 года № 4 «О внесении изменений в решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 21.11.2014 года № 14 «Об установлении на территории муниципального образования Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц»;

- решение Селитьбенского сельского Совета муниципального образования Селитьбенский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 11.09.2018 года № 20-р «О внесении изменений в Решение Селитьбенского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «Об установлении на территории муниципального образования Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области налога на имущество физических лиц» от 21.11.2014 г. № 14-р (с изменениями от 27.02.2015 г. № 4-р);

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.11.2014 года № 11 «Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории муниципального образования Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.02.2015 года № 4 «О внесении изменений в решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области от 12.11.2014 года № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области»;

- решение Яковского сельского Совета муниципального образования Яковский сельсовет Сосновского муниципального района Нижегородской области от 20.09.2018 года № 21 «О внесении изменений в Решение Яковского сельского Совета Сосновского муниципального района Нижегородской области «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Яковского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области» от 12.11.2014г. № 11 (с изменениями от 25.02.2015 г. № 4);

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосновский вестник», разместить его на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу 01 января 2023 года.

Председатель Совета депутатов
Сосновского муниципального
округа

А.К.Галкин

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
района

А.С.Зимин