

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

р.п.Сосновское

«12» апреля 2022 года

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

Юридический адрес: 606170, Нижегородская область, Сосновский район, р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27.

Оператор электронной площадки - АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»)

Адрес: 115114 г.Москва, ул.Кожевническая, д.14, стр.5;

Телефон: 8 (495) 276-16-26

Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет <http://178fz.roseltorg.ru>.

Номер процедуры 21000028920000000001

Присутствовали:

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов Финансового управления Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Чикина Э.М. – консультант организационно-правового отдела управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищного коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – специалист по начислению арендных платежей отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовало **5** членов комиссии, что составило 83,33% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка принято постановлением Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области от 01.03.2022 №55 «О проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка».

Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «09» марта 2022 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Процедура составления настоящего протокола начата *в 10 часов 00 минут 12 апреля 2022 года.*

1. Предмет договора аренды с указанием кратких характеристик:

№ лота	Характеристика земельного участка	Площадь кв.м.	Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок (руб.)	Сумма задатка (50%) начальной цены предмета аукциона (руб.)	Шаг аукциона (3 %) начальной цены предмета аукциона (руб.)
1	Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, район Сосновский, д.Батманово, ул.Северная, земельный участок 8/1 Кадастровый номер 52:35:0040103:378 Вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения Категория земель – земли населенных пунктов	58 кв.м.	2 763,00	1 381,50	82,89

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка.

Вид приобретаемого права: аренда на 5 лет.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок не зарегистрированы.

Перечень заявителей, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование претендента – юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента – физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке)
1.	Иванов Леонтий Евгеньевич Адрес регистрации: г.Нижний Новгород, ул.Б.Заречный, д.7, кв.153

Аукционная комиссия решила:

1. В соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса РФ **признать аукцион несостоявшимся** в связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе участником аукциона признан только один заявитель.

2. **Рекомендовать УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области заключить договор аренды земельного участка** в установленный законодательством срок с лицом, признанным единственным участником аукциона, так как заявка соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Заседание аукционной комиссии окончено в 10 часов 10 минут (время московское)
12 апреля 2022 года.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной
комиссии.

Подписи членов комиссии:

_____ /Ж.А.Жукова/
_____ /Н.В.Баланова/
_____ /Э.М.Чикина/
_____ /А.В.Аникин/
_____ /О.В.Сергунина/