



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.02. 2023 г.

№ 74

О проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» администрация Sosnovskogo муниципального округа Нижегородской области **постановляет**:

1. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Sosnovskogo муниципального округа Нижегородской области:

1.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет следующего земельного участка:

- земельный участок по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Sosnovskiy район, в 570 м. на восток от д. Волчиха, площадью 150408 кв.м, кадастровый номер 52:35:0040305:567, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

1.2. Определить начальную цену аукциона (годовой размер арендной платы) на основании отчета об оценке от 12.08.2022 №1938/03, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ». Начальная цена аукциона (годовой размер арендной платы) составляет 96 000,00 руб. (Девяносто шесть тысяч рублей 00 копеек), размер задатка (50% начальной цены аукциона) – 48 000,00 руб., шаг аукциона (3%) – 2 880,00 руб.

1.3. Организовать подготовку и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте ГИС Торги (<http://new.torgi.gov.ru>), Единой электронной торговой площадке (<http://178fz.roseltorg.ru>), официальном сайте

администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (www.sosnovskoe.info).

1.4. По итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

2. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (председатель комиссии);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (секретарь комиссии).

Члены комиссии:

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов финансового управления администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Шашин А.Е. – заместитель начальника управления делами, начальник юридического отдела управления делами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – специалист по начислению арендных платежей отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального округа

А.С.Зимин