



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_ 01.03. \_\_\_\_\_ 2022 г.

№ \_\_\_\_\_ 55 \_\_\_\_\_

О проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного Кодекса РФ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Управлению муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области:

1.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды сроком на 5 лет следующего земельного участка:

- земельный участок по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Сосновский район, д. Батманово, ул. Северная, земельный участок 8/1, площадью 58 кв.м, кадастровый номер 52:35:0040103:378, вид разрешенного использования – объекты гаражного назначения, категория земель – земли населенных пунктов.

1.2. Определить начальную цену аукциона (годовой размер арендной платы) на основании отчета об оценке от 22.02.2022 №12/42-02ч, выполненного частнопрактикующим оценщиком Берглезовым В.В. Начальная цена аукциона (годовой размер арендной платы) составляет 2 763 руб. (Две тысячи семьсот шестьдесят три рубля), размер задатка (50% начальной цены аукциона) – 1 381,50 руб., шаг аукциона (3%) – 82,89 руб.

1.3. Организовать подготовку и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте ГИС Торги (<http://new.torgi.gov.ru>), Единой электронной торговой площадке (<http://178fz.roseltorg.ru>), официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области ([www.sosnovskoe.info](http://www.sosnovskoe.info)).

1.4. По итогам проведенного аукциона заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

2. Для проведения аукциона создать комиссию в составе:

- Меньшова Л.М. – начальник управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (председатель комиссии);

- Жукова Ж.А. – начальник отдела по земельным отношениям УМИ Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (секретарь комиссии).

Члены комиссии:

- Баланова Н.В. – начальник отдела доходов и размещения муниципальных заказов Финансового управления Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Чикина Э.М. – консультант организационно-правового отдела управления делами Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Аникин А.В. – начальник отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности управления жилищного коммунального хозяйства и чрезвычайных ситуаций Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области;

- Сергунина О.В. – специалист по начислению арендных платежей отдела по земельным отношениям управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом Администрации Сосновского муниципального района Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Глава местного самоуправления  
Сосновского муниципального района

А.С.Зимин