



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 27 апреля 2023 года

№ 82-р

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Сосновского муниципального округа Нижегородской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Нижегородской области от 06.03.2023 №179 «Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями», Совет депутатов и решил:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Сосновского муниципального округа Нижегородской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосновский вестник», разместить его на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов
Сосновского муниципального
округа

А.К.Галкин

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
округа

А.С.Зимин

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
Сосновского муниципального округа
Нижегородской области
от 27.04.2023 № 82-р

**Порядок
определения платы за использование земельных участков,
находящихся в собственности Сосновского муниципального округа
Нижегородской области, для возведения гражданами гаражей,
являющихся некапитальными сооружениями**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает способ определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Сосновского муниципального округа Нижегородской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Сосновского муниципального округа Нижегородской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка пропорционально площади, занимаемой гаражом, в расчете на год.

3. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Сосновского муниципального округа Нижегородской области, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, пересматривается в одностороннем порядке в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка, среднего уровня кадастровой стоимости по Сосновскому муниципальному округу Нижегородской области. При этом плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости, среднего уровня кадастровой стоимости по Сосновскому муниципальному округу Нижегородской области.