



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 26 января 2023 года

№ 13-р

Об изменении в 2023 году размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Сосновского муниципального округа Нижегородской области, в одностороннем порядке

В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 22.12.2022 №1111 «Об изменении в 2023 году размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Нижегородской области, в одностороннем порядке», Положением о порядке предоставления имущества, находящегося в муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области, в аренду (в новой редакции), утвержденным решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 01.08.2016 №51-р, Методикой определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Сосновского муниципального района Нижегородской области, утвержденной решением Земского собрания Сосновского муниципального района Нижегородской области от 25.04.2013 №28-р, в целях обеспечения доходной части бюджета Сосновского муниципального округа, Совет депутатов решил:

1. Провести с 1 января 2023 года в одностороннем порядке увеличение размера арендной платы по договорам аренды муниципального имущества Сосновского муниципального округа Нижегородской области в соответствии с индексом потребительских цен на товары и услуги по Нижегородской области за 11 месяцев 2022 года к соответствующему периоду 2021 года в 1,1345 раза.

1.1. Установить базовую ставку арендной платы за пользование нежилыми помещениями, зданиями ежемесячно:

- в р.п.Сосновское – 48,15 рублей за 1 кв.м. площади;

- в сельской местности – 45,45 рублей за 1 кв.м. площади.

2. Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области при пересчете арендной платы применять индекс потребительских цен на товары и услуги, указанный в пункте 1 настоящего решения.

3. Пересчет арендной платы по договорам аренды, заключенным в течение 2022 года, и договорам, арендная плата по которым пересмотрена в течение 2022 года, осуществлять по истечении одного года с момента заключения (последнего пересчета).

4. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосновский вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (Л.М.Меньшова).

Председатель Совета депутатов
Сосновского муниципального
округа

А.К.Галкин

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
округа

А.С.Зимин