



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 28 июня 2023 года

№ 115-р

Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», Законом Нижегородской области от 12 апреля 2022 года № 37-З «О преобразовании муниципальных образований Сосновского муниципального района Нижегородской области», Уставом Сосновского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Сосновского муниципального округа Нижегородской области от 01 ноября 2022 года №59-р, Совет депутатов решил:

1. Утвердить Положение об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосновский вестник», разместить его на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Заместитель председателя Совета
депутатов Сосновского
муниципального округа

Г.К.Карлинов

Глава местного самоуправления
Сосновского муниципального
округа

А.С.Зимин

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области
от 28.06.2023 № 115-р

Положение
об организации и проведении общественных обсуждений и публичных
слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории
Сосновского муниципального округа Нижегородской области
(далее - Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области (далее - проекты).

1.2. Общественные обсуждения и публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.3. Под общественными обсуждениями и публичными слушаниями по вопросам градостроительной деятельности в настоящем Положении понимается способ участия жителей Сосновского муниципального округа Нижегородской области в осуществлении градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области и выявления мнения иных заинтересованных лиц, права и интересы которых могут затрагиваться при осуществлении градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области по существу выносимых на общественные обсуждения или публичные слушания вопросов градостроительной деятельности.

1.4. Рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях подлежат:

1) проект генерального плана Сосновского муниципального округа Нижегородской области, проекты внесения изменений в генеральный план Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

2) проект правил землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области, проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области;

3) проекты планировки территории и проекты межевания территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области, а также проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

4) проекты правил благоустройства территорий Сосновского

муниципального округа Нижегородской области, а также проекты, предусматривающие внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории.

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

1.5. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний является Комиссия по Правилам землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Сосновского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия) - коллегиальный совещательный орган, создаваемый администрацией Сосновского муниципального округа Нижегородской области, в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

Отраслевым (функциональным) органом администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области, уполномоченным на подготовку материалов к общественным обсуждениям или публичным слушаниям (далее - Уполномоченный орган) является отдел строительства, архитектуры и градостроительной деятельности.

1.6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

2. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний

2.1. Участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях является свободным и добровольным. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний имеют право участвовать в обсуждении проектов, вынесенных на общественные обсуждения или публичные слушания, выражать свое мнение, вносить свои предложения и замечания.

2.2. Участниками общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;

- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов

капитального строительства.

2.3. Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты;

- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты;

- правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты;

- правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов, в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. В целях идентификации участники общественных обсуждений или публичных слушаний представляют сведения о себе с приложением документов, их подтверждающих:

- для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Физические лица, действующие от имени юридического лица, также представляют документ, подтверждающий полномочия действовать от имени юридического лица.

Не требуется представление указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

При этом для подтверждения сведений, указанных в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, используется единая система идентификации и аутентификации.

При обращении посредством подсистемы государственной

информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", (далее - ГИСОГД НО) участники общественных обсуждений проходят идентификацию посредством единой системы идентификации и аутентификации путем личного кабинета участника общественных обсуждений.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний считаются лица, указанные в пунктах 2.2, 2.3, прошедшие идентификацию в соответствии с п. 2.4 настоящего Положения.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

3. Срок проведения общественных обсуждений и публичных слушаний

Срок проведения общественных обсуждений и публичных слушаний:

а) по проектам генеральных планов и проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральные планы, с момента оповещения жителей Сосновского муниципального округа Нижегородской области об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц;

б) по проектам правил землепользования и застройки, или проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки с момента оповещения жителей Сосновского муниципального округа Нижегородской области об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не более одного месяца со дня опубликования такого проекта;

в) по проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня оповещения жителей Сосновского муниципального округа Нижегородской области об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней;

г) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также проекту решения о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, со дня оповещения жителей Сосновского муниципального округа Нижегородской области об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца;

д) по проектам правил благоустройства территорий и проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

4. Порядок организации проведения общественных обсуждений и публичных слушаний

4.1. Решение о проведении общественных обсуждений и публичных слушаний принимается главой местного самоуправления Сосновского муниципального округа Нижегородской области в виде постановления администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

4.2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://sosnovskoe.nobl.ru/>) (далее - официальный сайт) и (или) в ГИСОГД НО, либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) открытие и проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4.3. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте;
- 3) открытие и проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4.4. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется по форме, согласно приложениям 1 и 2 соответственно к настоящему Положению и должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4.5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, размещения в ГИСОГД НО проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

- подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Сосновского муниципального округа Нижегородской области, иной официальной информации;

- распространяется на информационных стендах, оборудованных в фойе зданий учреждений, организаций согласно приложению 3 к настоящему Положению, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в отношении которых запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний или общественных обсуждений к указанной информации.

4.6. Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит размещению в ГИСОГД НО.

Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале

общественных обсуждений и публичных слушаний, должны соответствовать следующим требованиям:

- а) размещение на доступных для просмотра местах;
- б) текст материалов, размещаемых на информационных стендах, должен быть напечатан удобным для чтения черным шрифтом на белом фоне и иметь заголовок более крупный, чем основной текст, без исправлений.

Контроль за состоянием размещенной на информационных стендах информацией осуществляется:

- в р.п.Сосновское - сотрудниками отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области;
- в зданиях территориальных отделов - сотрудниками территориальных отделов администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

4.7. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, а также размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в ГИСОГД НО, проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется ответственным сотрудником отдела строительства, архитектуры и градостроительной деятельности администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в дни и часы, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.8. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, а также размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в ГИСОГД НО и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 2.4 настоящего положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) посредством ГИСОГД НО (в случае проведения общественных обсуждений);
- 2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);
- 3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, по форме, установленной приложением 4 к настоящему

Положению.

4.9. Предложения и замечания должны соответствовать предмету общественных обсуждений или публичных слушаний. Предложения и замечания, не соответствующие предмету общественных обсуждений или публичных слушаний, включению в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний не подлежат.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Предложения и замечания лиц, не прошедших идентификацию участников общественных обсуждений, в протокол общественных обсуждений не вносятся и не рассматриваются.

4.10. Комиссией обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

4.11. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

4.12. В течение семи рабочих дней со дня окончания срока приема предложений и замечаний по проекту Комиссия подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и

замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

Форма протокола общественных обсуждений и публичных слушаний установлена приложением 5 к настоящему Положению.

4.13. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.14. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4.15. Комиссия на основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний в течение трех рабочих дней со дня его оформления осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

Форма заключения о результатах общественных обсуждений и публичных слушаний установлена приложениями 6 и 7 соответственно к настоящим Правилам.

Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Сосновского муниципального округа Нижегородской области и размещению на официальном

сайте.

Заключение о результатах общественных обсуждений также подлежит размещению в ГИСОГД НО.

4.16. В течение двух дней со дня опубликования в печатном средстве массовой информации заключения протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, поступившие письменные предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, а также заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний направляются в Уполномоченный орган.

4.17. Уполномоченный орган обеспечивает хранение итоговых документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений и публичных слушаний, в течение срока, установленного законодательством.

5. Порядок проведения собрания участников публичных слушаний

5.1. Дата, место и время проведения собрания и (или) собраний участников публичных слушаний (далее - собрание) устанавливаются в постановлении администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области о назначении публичных слушаний, принимаемого в соответствии с пунктом 4.1 настоящего Положения.

Собрания участников публичных слушаний как правило проводятся по рабочим дням с 17 часов 00 минут до 19 часов 00 минут.

5.2. Организация собрания участников публичных слушаний осуществляется Комиссией.

5.3. Участники собрания проходят идентификацию в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Положения и подлежат регистрации в месте проведения собрания.

Участники собрания, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.4. Председатель Комиссии (заместитель председателя Комиссии) открывает собрание, представляет участникам публичных слушаний информацию о проекте, подлежащем обсуждению, порядок и последовательность проведения собрания, время, отведенное участникам на выступление, представляет докладчиков, следит за порядком обсуждения вопроса, предоставляет слово для выступления участникам собрания, осуществляет иные мероприятия, необходимые для проведения собрания.

5.5. Участники собрания вправе задавать вопросы и выступать по существу рассматриваемого вопроса. Для выступления на собрании отводится:

- на вступительное слово председателя Комиссии (заместителя председателя Комиссии) до 10 минут;

- на выступление докладчика до 15 минут;
- на выступления участников до 3 минут.

5.6. Замечания и предложения участников публичных слушаний, участвующих в собрании, подлежат обязательному рассмотрению и анализу на предмет обоснованности содержащихся в них доводов при вынесении заключения о результатах публичных слушаний.

5.7. После высказывания всеми желающими участниками собрания своих мнений по существу вопроса, вынесенного на публичные слушания, председатель Комиссии (заместитель председателя Комиссии) объявляет об окончании собрания.

5.8. Замечания и предложения лиц, не имеющих права на участие в публичных слушаниях в соответствии с настоящим Положением, Комиссией не рассматриваются.

5.9. В случае если невозможно установить фамилию, имя, отчество (при наличии), место жительства физического лица или название, организационно-правовую форму юридического лица, представившего замечания и предложения, такие замечания и предложения Комиссией не рассматриваются.

5.10. В случае обнаружения после проведения собрания в списке зарегистрированных участников сведений о лицах, не имеющих права на участие в публичных слушаниях в соответствии с настоящим Положением, замечания и предложения такого лица при вынесении заключения о результатах публичных слушаний не учитываются.

5.11. Секретарь Комиссии в течение семи рабочих дней оформляет протокол собрания, в котором отражаются: дата, время и место проведения собрания, количество участников собрания, наименование вопроса, подлежащего обсуждению, фамилия, имя, отчество (при наличии) докладчика (докладчиков) и выступающих участников собрания, краткое содержание доклада или выступления, предложения и замечания участников собрания с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

Протокол собрания подписывается председателем Комиссии (заместителем председателя Комиссии) и секретарем Комиссии.

Приложение 1
к Положению об организации и
проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области

форма

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Перечень информационных материалов к проекту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

Сроки проведения общественных обсуждений по проекту:

С «__» _____ г. по «__» _____ г.

(со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах)

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта «__» _____ г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:

С «__» _____ г. по «__» _____ г.

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в (дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с «__» _____ г. по «__» _____ г. вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством подсистемы государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) в письменной форме в адрес администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области путем личного обращения по адресу:

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в администрацию Сосновского муниципального округа Нижегородской области, а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sosnovskoe.nobl.ru/>)

(дата размещения)

Председатель Комиссии

(фамилия, инициалы)

Приложение 2
к Положению об организации
и проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального округа
Нижегородской области

форма

Оповещение о начале публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект _____

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Перечень информационных материалов к проекту:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Проведение публичных слушаний по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального округа Нижегородской области.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту:

с «__» _____ Г. по «__» _____ Г.

(со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах)

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта «__» _____ Г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:

с «__» _____ Г. по «__» _____ Г.

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в

(дни, часы)

Собрание (собрания) участников публичных слушаний состоится (состоятся) «__» _____ Г. в _____ по адресу:
(дата проведения) (время проведения)

(место проведения)

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с «___» _____ г. по «___» _____ г. вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

2) в письменной форме в адрес администрации Сосновского муниципального округа Нижегородской области (далее - Комиссия) путем личного обращения по адресу: _____.

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

При личном обращении в администрацию Сосновского муниципального округа Нижегородской области, а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник публичных слушаний представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике публичных слушаний.

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Сосновского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sosnovskoe.nobl.ru/>) _____.

(дата размещения)

Председатель Комиссии

(фамилия, инициалы)

Приложение 3
к Положению об организации и
проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области

**Перечень
учреждений, в которых оборудованы информационные стенды для
размещения оповещений о начале общественных обсуждений и публичных
слушаний**

№ п/п	Населенный пункт/микрорай он	Муниципальное учреждение/организация	Адрес муниципального учреждения/организа ции
1	р.п.Сосновское	Администрация Сосновского муниципального округа Нижегородской области	р.п.Сосновское, ул.Ленина, д.27
2	р.п.Сосновское	Центральный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., р.п.Сосновское ул. Крупской, д. 83а
3	с. Лесуново	Южный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с. Лесуново ул. Восточная д.39
4	с.Крутые	Южный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с.Крутые, ул.Советская, д.12
5	с. Елизарово	Западный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с.Елизарово, ул.Советская, д.78
6	с. Панино	Западный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с.Панино ул.Н.Сусловой д.189
7	с. Давыдково	Северный территориальный отдел администрации	Нижегородская обл., Сосновский округ, с.

		Сосновского муниципального округа	Давыдково ул.Центральная д. 14
8	с. Виткулово	Северный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с.Виткулово ул.Ленина 37 а
9	с.Селитьба	Восточный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с. Селитьба, пер. Северный, д. 10
10	с. Яковское	Восточный территориальный отдел администрации Сосновского муниципального округа	Нижегородская обл., Сосновский округ, с Яковское, ул.Восточная, д.58

Приложение 4
к Положению об организации и
проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области

форма

Журнал
учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего
рассмотрению на общественных обсуждениях
или публичных слушаниях

Общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту:

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))

Экспозиция по адресу: _____
с _____ по _____

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица/наименование юридического лица в случае представительства его интересов	Дата рождения физического лица/ОГРН юридического лица	Адрес места жительства (регистрации)/места нахождения	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)

Приложение 5
к Положению об организации и
проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области

Форма

Протокол общественных обсуждений/публичных слушаний

_____ (дата составления протокола)

Организатор общественных обсуждений/ публичных слушаний -
Комиссия по Правилам землепользования и застройки Сосновского
муниципального округа Нижегородской области и иным вопросам
землепользования и застройки Сосновского муниципального округа
Нижегородской области (далее - Комиссия)

Общественные обсуждения/публичные слушания проводятся на
территории: _____

Оповещение о проведении общественных обсуждений/публичных
слушаний по проекту: _____

_____ (указывается информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных
обсуждений/публичных слушаний)

было опубликовано:

_____ ,
(дата и источник опубликования)

размещено на сайте _____
(дата размещения и сайт)

экспозиция проекта проводилась:

_____ (дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных
слушаний принимались

с _____ по _____
(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных
обсуждений/публичных слушаний)

Перечень информационных материалов к проекту:

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений/публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/публичные слушания: _____

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений/публичных слушаний:

Приложение:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений/публичных слушаний и предложений и замечаний участников общественных обсуждений/публичных слушаний

Председатель Комиссии _____

Секретарь Комиссии _____

Приложение 6
к Положению об организации и
проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области

Форма

Заключение
о результатах общественных обсуждений

_____ (дата)

Общественные обсуждения, проведенные на территории _____

по проекту: _____

_____ (указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта

_____ (Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось

_____ (форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась:

_____ (дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались

с _____ по _____
(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством

_____ (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений _____

Реквизиты протокола общественных обсуждений

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений

Председатель _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (дата)

Приложение 7
к Положению об организации и
проведении общественных
обсуждений и публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности на территории
Сосновского муниципального
округа Нижегородской области

Форма

Заключение
о результатах публичных слушаний

_____ (дата)

Публичные слушания по проекту: _____

_____ (указывается наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

состоявшиеся: _____

_____ (указывается дата, время проведения, адрес, по которому проведены экспозиция проекта и собрание участников публичных слушаний: наименование района, наименование элемента улично-дорожной сети, номер здания, номер помещения)

Инициатор, разработчик проекта

_____ (Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении публичных слушаний производилось

_____ (форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась:

_____ (дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались
с _____ до _____

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний)

посредством

_____ (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников публичных слушаний _____

Реквизиты протокола публичных слушаний _____

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний

Председатель _____

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (дата)