РОСРЕЕСТР
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Правообладатели отдельных категорий земель смогут снизить кадастровую стоимость объекта

В части запланированных на 2020 год к проведению государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Нижегородской области, были добавлены следующие работы:

проведение государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов, расположенных на территории Нижегородской области;

проведение государственной кадастровой оценки земель промышленности и иного специального назначения, расположенных на территории Нижегородской области;

проведение государственной кадастровой оценки земель лесного фонда, расположенных на территории Нижегородской области;

проведение государственной кадастровой оценки земель запаса, расположенных на территории Нижегородской области.

В связи с проведением в 2020 году государственной кадастровой оценки земель указанных выше категорий в настоящее время формируется перечень земельных участков.

Статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" предусмотрено, что уполномоченный орган субъекта Российской Федерации ***в течение тридцати дней со дня принятия решения о проведении государственной кадастровой оценки обеспечивает информирование о приеме ГБУ деклараций о характеристиках объектов недвижимости, позволяющих собственникам до проведения оценки уточнить характеристики объектов, что может повлечь снижение кадастровой стоимости земельного участка.***
Декларация рассматривается в течение 50 рабочих дней с даты регистрации в ГБУ, если декларация не подлежит рассмотрению, ГБУ направит отказ в течение 5 рабочих дней.

С более подробной информацией, в том числе о порядке составления и приема деклараций о характеристиках объектов недвижимости можно ознакомиться на

официальном сайте Государственного бюджетного учреждения «Кадастровая оценка» http://gbunoko.ru в разделе «Кадастровая оценка» («Декларация об объектах недвижимости», «Подать декларацию»), а также при личном обращении в ГБУ НО «Кадастровая оценка» по адресу: 603001, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д.40, тел. 8 (831) 281-61-90.

Пресс-служба
Управления Росреестра по Нижегородской области
Анна Дейнер
телефон: 8 (831) 439 75 19
e-mail: press@r52.rosreestr.ru
сайт: https://www.rosreestr.ru/