

Форма описания инвестиционной площадки

Показатели	Описание (комментарии для заполнения)
Наименование площадки	Земельный участок рп. Сосновское, ул. Баланова
Муниципальный р-н (городской округ)	Сосновский муниципальный округ
Общие характеристики земельного участка	
Тип площадки	Зеленая
Площадь, га	11,46 Га
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид права владения землей	Собственность
Форма собственности	Муниципальная
Возможность расширения	Есть
Целевое (приоритетное) назначение земельного участка, имеющиеся ограничения использования	Для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения
Предложения по возможному использованию площадки	Размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения
Условия предоставления инвестиционной площадки инвестору	Продажа в собственность, предоставление в аренду, др.
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	УМИ и ЗР администрации Сосновского муниципального округа
Контактное лицо	Меньшова Лариса Михайловна, начальник УМИ и ЗР администрации Сосновского муниципального округа, 8(831)74-2-87-66, kums@bk.ru
Адрес места расположения	Нижегородская область, р-н. Сосновский, рп. Сосновское, ул. Баланова примерно в 130м. на северо-восток от д.2
Кадастровый номер	52:35:0030302:532
удаленность от Нижнего Новгорода, км	98
удаленность от административного центра муниципального образования, км	0,5
удаленность от автодороги, км	0,1
Наличие объектов инженерной, энергетической инфраструктуры	
Наличие транспортных подъездных путей	Автомобильные дороги
Газоснабжение	Возможность подключения

Теплоснабжение	Возможность подключения
Электроэнергия	Допустимая мощность, кВт - 400; Максимально возможная мощность, кВт - 600.
Водоснабжение	Есть возможность бурение скважины
Канализация	Выгребная яма
Очистные сооружения	Возможность подключения
Котельные установки	Отсутствуют
Дополнительная информация	На территории площадки расположен парк, проходит освещенная лыжная трасса, в 100 метрах располагается озеро Цимлянское
Основные параметры зданий и сооружений	Заполняются дополнительно для коричневых инвестплощадок
Наименование здания, сооружения	
Площадь, кв. м	
Этажность	
Строительный материал	
Год постройки	
Предложения по использованию площадки	
