

**СЕЛИТЬБЕНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛИТЬБЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА СОСНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.05.2013 г.

№ 8

«Об утверждении схемы теплоснабжения
Селитьбенского сельсовета Сосновского
муниципального района Нижегородской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Селитьбенская сельская администрация Сосновского муниципального района **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района Нижегородской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Селитьбенской
сельской администрации

Г.К.Карлинов

Утверждена
постановлением Селитьбенской
сельской администрации
Сосновского муниципального
района Нижегородской области
от 06.05.2013 года № 8

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛИТЬБЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Общие положения

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Селитьбенского сельсовета Сосновского муниципального района является:

- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Общая характеристика сельского поселения

Почвы в Селитьбенском сельсовете преимущественно низкого качества, ввиду близкого залегания к поверхности гипсовых пород, вызывающие карстовые явления.

Площадь поселения составляет - 11917,1 га. На территории поселения с численностью населения по состоянию на 01.01.2013 года – 1150 человек, расположено 2 населенных пункта

**Перечень населенных пунктов сельского поселения
Селитьбенский сельсовет
(по состоянию на 01.01.2013 г.)**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения* чел.	Численность временного населения** чел.
1.	с.Селитьба	1018	120
2.	с.Бочиха	22	30
	Итого	1040	150

Климат Селитьбенского сельсовета Сосновского района Нижегородской области умеренно континентальный - с теплым летом и часто холодной и многоснежной зимой. Территория находится под воздействием масс воздуха умеренных широт, переносимых преобладающими южными и юго-западными ветрами. Средняя скорость ветра составляет 10,4 м/с, максимальные значения скоростей ветра в июле составляют 9,4м/с, а зимой 11,5 м/с. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,3°С, по сезонам средние значения составляют летом +14,5°С, зимой -11,1°С. Территория отличается повышенным увлажнением. За год здесь выпадает в среднем 507 мм осадков.

Отопление объектов соц-культбыта осуществляется следующим образом:

1. Здание МБДОУ Селитьбенская средняя общеобразовательная школа - электроотопление;
2. Здание Селитьбенского сельского Дома культуры – электроотопление;
3. Здание МБДОУ детский сад «Солнышко – электроотопление;
4. Отделение почтовой связи, отделение Сбербанка России, Селитьбенская врачебная амбулатория, администрация Селитьбенского сельсовета – теплоснабжение обеспечивается электроотоплением.

Теплоснабжение жилищного фонда обеспечивается индивидуальными источниками тепла (отопление дровами, углем).

Два многоквартирных дома, расположенные по адресу: с.Селитьба, ул.Центральная д.189а, ул.Молодежная д.56 отапливаются электродотлами.

Жилищный фонд

Общая площадь жилых помещений в населенных пунктах МО Селитьбенский сельсовет на 01.01.2013 г. составила 53,9 тыс.кв.м.

Жилищное строительство на территории сельского поселения осуществляется за счет средств населения путем строительства или реконструкции индивидуальных жилых домов.

Социальная инфраструктура

В Селитьбенском сельсовете, как и в большинстве сельских поселений Нижегородской области, присутствует лишь минимальный набор объектов социальной инфраструктуры. Сложившаяся система культурно-бытового обслуживания, сформированная в основном, еще в годы советской власти имеет ряд недостатков: неудовлетворительное техническое состояние части объектов, отставание отдельных видов культурно-бытового обслуживания от градостроительных нормативов.

Культурно-бытовое обслуживание сельского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Численность постоянного населения	Наименование объектов повседневного пользования
1	Село Селитьба	1018	средняя школа, детский сад, 5 магазинов, отделение почтовой связи, отделение Сбербанка России, врачебная амбулатория, Дом Культуры, библиотека
2	Село Бочиха	22	1 магазин, отделение почтовой связи

1. Раздел. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию

Общая потребность всех потребителей поселения в дровах для отопления на основании расчетов составляет не менее 3795 куб.м. в год.

Дровяная древесина и отходы лесопиления вырабатываемые расположенными на территории поселения частными предприятиями индивидуальных предпринимателей предлагаемые ими к продаже полностью обеспечивают потребность в дровах для отопления. В случае же возникновения превышения спроса он удовлетворяется предложением предприятий

лесозаготовки и переработки древесины находящимися на территории района, что обеспечивает безопасность и надежность теплоснабжения.

Потребность населения в каменном угле составляет не более 100 т. в год. Каменный уголь доставляется из других местностей.

Исходя из динамики снижения численности населения, демографической ситуации увеличения потребности в топливе в течение ближайших 15 лет не прогнозируется (Таб.1 Данные о динамике, численности населения 2009-2012 гг.).

Таблица 1

**Динамика численности населения на территории Селитьбенского
сельсовета
2009-2012 гг.**

годы	2009	2010	2011	2012
Численность жителей по состоянию на начало года	1056	1045	1043	1038

В рамках действующей областной целевой программы «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Нижегородской области», по газификации предусмотрено проектирование и строительство объектов до 2020г.

Ориентировочный объем строительства

Наименование	1 очередь строительства (2017г)	2 очередь строительства (2020г)
Селитьбенский сельсовет		с.Селитьба

В связи с отсутствием объектов экономики, кроме перечисленных, централизации отопления на территории Селитьбенского сельсовета не предполагается.

2. Раздел. Баланс тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Собственник каждого отапливаемого объекта, имеющего собственную котельную, самостоятельно разрабатывает и обеспечивает исполнение топливного баланса в течение года.

Наличие предложения дров и угля для отопления с доставкой обеспечивает спрос населения для отопления своего жилого помещения в полной потребности.

3. Раздел. Перспективные балансы теплоносителя

Подключение новых объектов к существующим сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

4. Раздел. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

При отсутствии положительных изменений экономического потенциала территории новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии не представляется возможным.

5 . Раздел. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей

Новое строительство и реконструкция тепловых сетей не планируется.

6 . Раздел. Перспективные топливные балансы

Не востребованы.

7. Раздел. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение не предусмотрены.

8. Раздел. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Единой теплоснабжающей организацией на территории поселения нет.

9 . Раздел. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Отсутствуют.

10. Раздел. Наличие бесхозяйных тепловых сетей.

Бесхозяйных тепловых сетей в муниципальном образовании не имеется.